

ZARZĄDZENIE Nr 2018/2022
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia 07 września 2022 r.

**w sprawie obciążenia ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością gruntową
działki stanowiącej własność Miasta Łodzi, położonej w Łodzi przy ul. Wersalskiej bez
numeru, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie B-35 numerem 45/1.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559, 583, 1005, 1079 i 1561) oraz uchwały Nr XXXIV/372/96 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 29 maja 1996 r. w sprawie wyrażenia zgody na obciążanie nieruchomości gruntowych

zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Postanawiam obciążyć działkę stanowiącą własność Miasta Łodzi, położoną w Łodzi przy ul. Wersalskiej bez numeru, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków w obrębie B-35 numerem 45/1, uregulowaną w księdze wieczystej o numerze LD1M/00007880/5, ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością gruntową, polegającą na prawie przejścia i przejazdu.

2. Służebność, o której mowa w ust. 1, ustanawia się na czas nieoznaczony na rzecz każdego właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Szparagowej bez numeru, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie B-35 jako działka o numerze 8/20, uregulowanej w księdze wieczystej o numerze LD1M/00099467/5.

3. Powierzchnię gruntu zajęłą pod służebność gruntową, o której mowa w ust. 1, określa się na działce o numerze 45/1 w obrębie B-35 na 169 m².

4. Przebieg służebności przedstawia mapa stanowiąca załącznik do zarządzenia.

5. Służebność ustanawia się za wynagrodzeniem, którego wartość zostanie ustalona w oparciu o operat szacunkowy sporządzony przez rzeczoznawcę majątkowego, powiększonym o należny podatek VAT.

6. Wraz z ustanowieniem ograniczonego prawa rzeczowego zostanie złożony wniosek o odłączenie działki oznaczonej w obrębie B-35 numerem 45/1 z księgi wieczystej o numerze LD1M/00007880/5 oraz założenie dla niej odrębnej księgi wieczystej.

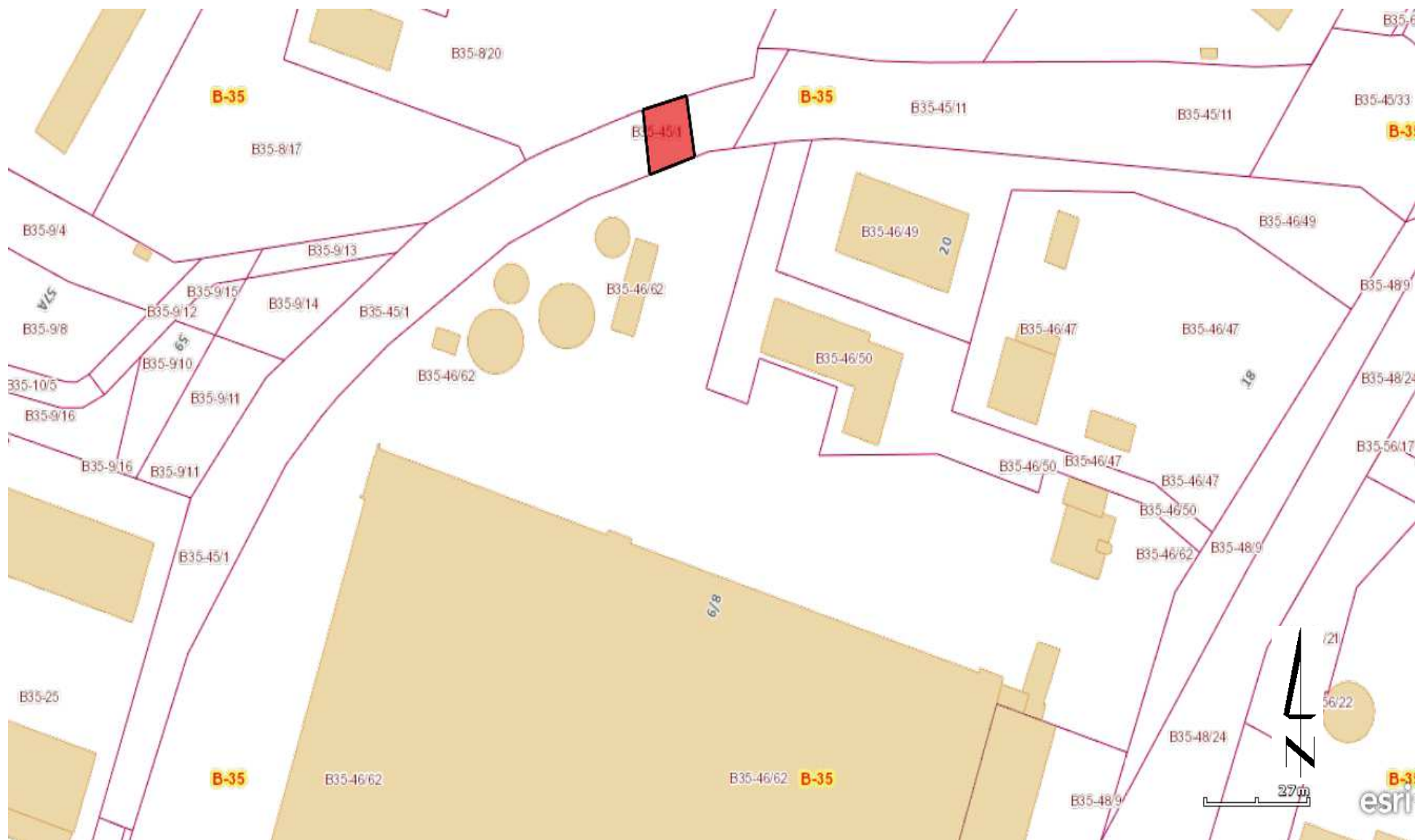
§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

PREZYDENT MIASTA

Hanna ZDANOWSKA

Załącznik
do zarządzenia Nr 2018/2022
Prezydenta Miasta Łodzi



 - teren obciążony służebnością gruntową