

ZARZĄDZENIE Nr 2158/2022
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia 23 września 2022 r.

w sprawie obciążenia ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu działek stanowiących własność Miasta Łodzi, położonych w Łodzi przy ulicach: Alojzego Felińskiego 3/3A, Gabrieli Zapolskiej 50, Kazimierza Chłędowskiego 1, Konspiracyjnego Wojska Polskiego: 1, 1A/3A i 5, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków w obrębie G-17 numerami: 267/116, 267/120 i 267/124.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559, 583, 1005, 1079 i 1561) oraz uchwały Nr XXXIV/372/96 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 29 maja 1996 r. w sprawie wyrażenia zgody na obciążanie nieruchomości gruntowych

zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Postanawiam obciążyć działki stanowiące własność Miasta Łodzi, położone w Łodzi przy ulicach:

- 1) Alojzego Felińskiego 3/3A, Gabrieli Zapolskiej 50, Kazimierza Chłędowskiego 1 i Konspiracyjnego Wojska Polskiego 1A/3A, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków w obrębie G-17 numerem 267/116,
 - 2) Konspiracyjnego Wojska Polskiego 1, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków w obrębie G-17 numerem 267/120,
 - 3) Konspiracyjnego Wojska Polskiego 5, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków w obrębie G-17 numerem 267/124,
- uregulowane w księdze wieczystej LD1M/00112232/7, ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu.

2. Obciążenie ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu działek, o których mowa w ust. 1, polegać będzie na prawie korzystania z tych działek w oznaczonym zakresie, zgodnie z przeznaczeniem istniejących na nich urządzeń infrastruktury technicznej w postaci:

- 1) na działce o numerze 267/116 w obrębie G-17:
 - a) podziemnych preizolowanych sieci ciepłowniczych: 2xDn32, 2xDn40, 2xDn50, 2xDn65, 2xDn80, 2xDn125 oraz 2xDn150,
 - b) dwóch studni zaworowych Nr 1 i Nr 2;
- 2) na działce o numerze 267/120 w obrębie G-17 – podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn65;
- 3) na działce o numerze 267/124 w obrębie G-17 – podziemnych preizolowanych sieci ciepłowniczych 2xDn65 i 2xDn50.

3. Służebność przesyłu ustanawia się na czas nieoznaczony na rzecz przedsiębiorcy przesyłowego – Veolia Energia Łódź S.A. z siedzibą w Łodzi.

4. Powierzchnię gruntu zajętą pod służebność przesyłu, o której mowa w ust. 1, określa się na działkach o numerach:

- 1) 267/116 w obrębie G-17 na 1244,81 m²;
- 2) 267/120 w obrębie G-17 na 8,3 m²;
- 3) 267/124 w obrębie G-17 na 117,3 m².

5. Przebieg służebności przedstawiają mapy stanowiące załączniki Nr 1-3 do zarządzenia.

6. Służebność ustanawia się za wynagrodzeniem, którego wartość zostanie ustalona w oparciu o operat szacunkowy sporządzony przez rzeczoznawcę majątkowego, powiększonym o należny podatek VAT.

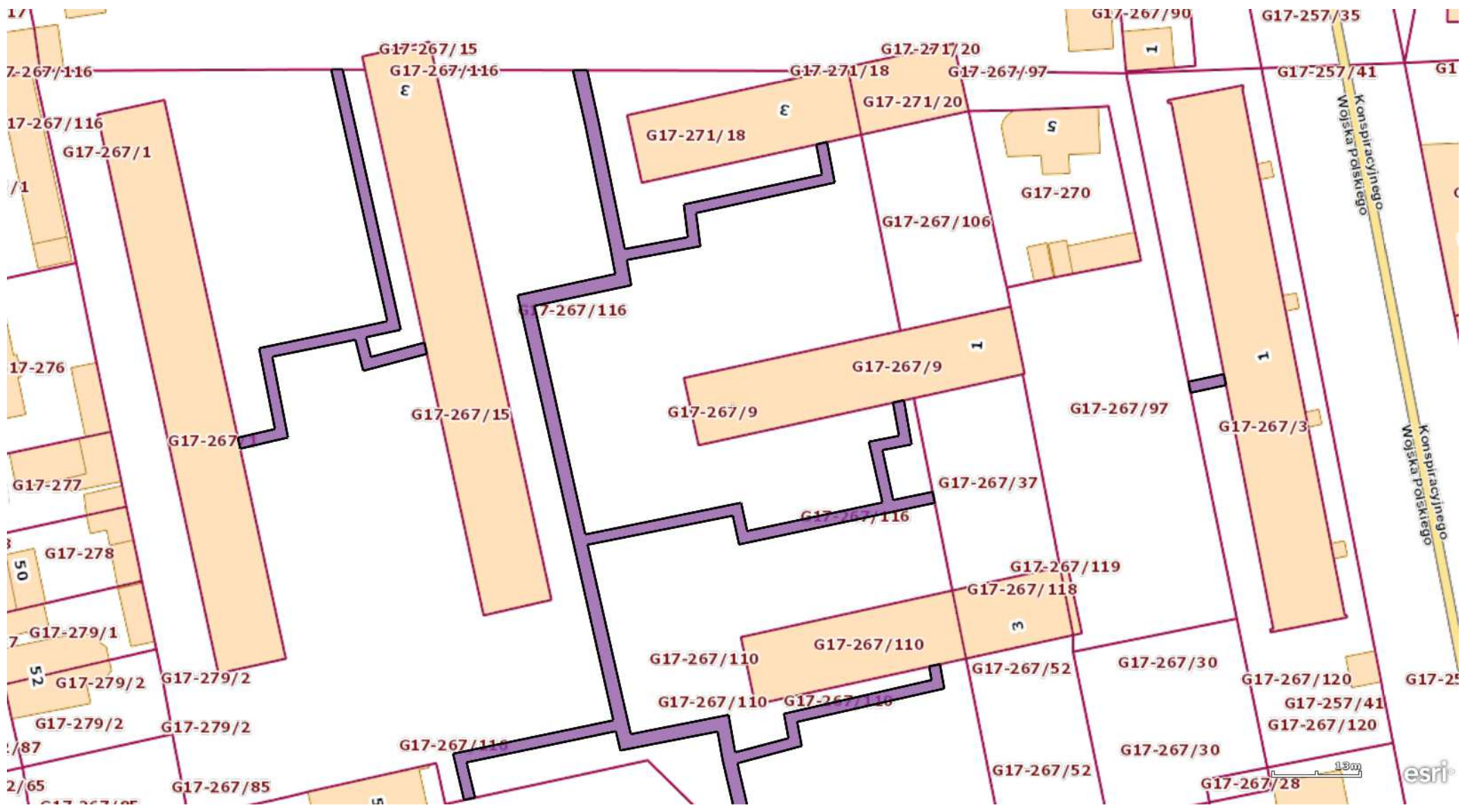
7. Wraz z ustanowieniem ograniczonego prawa rzeczowego zostanie złożony wniosek o odłączenie działek oznaczonych w obrębie G-17 numerami: 267/116, 267/120 i 267/124 z księgi wieczystej LD1M/00112232/7 oraz założenie dla nich odrębnej księgi wieczystej.


§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

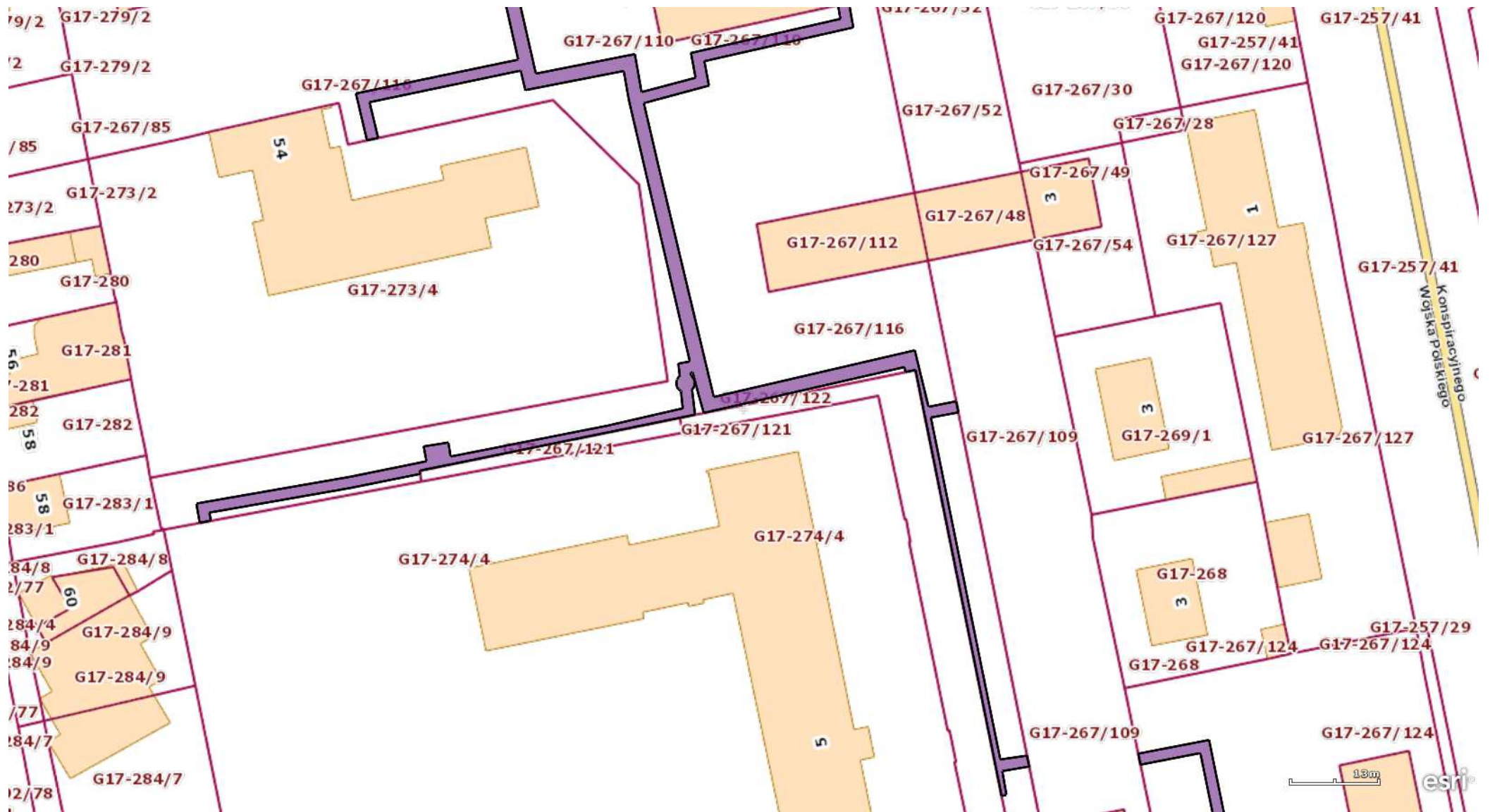
§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.


PREZYDENT MIASTA

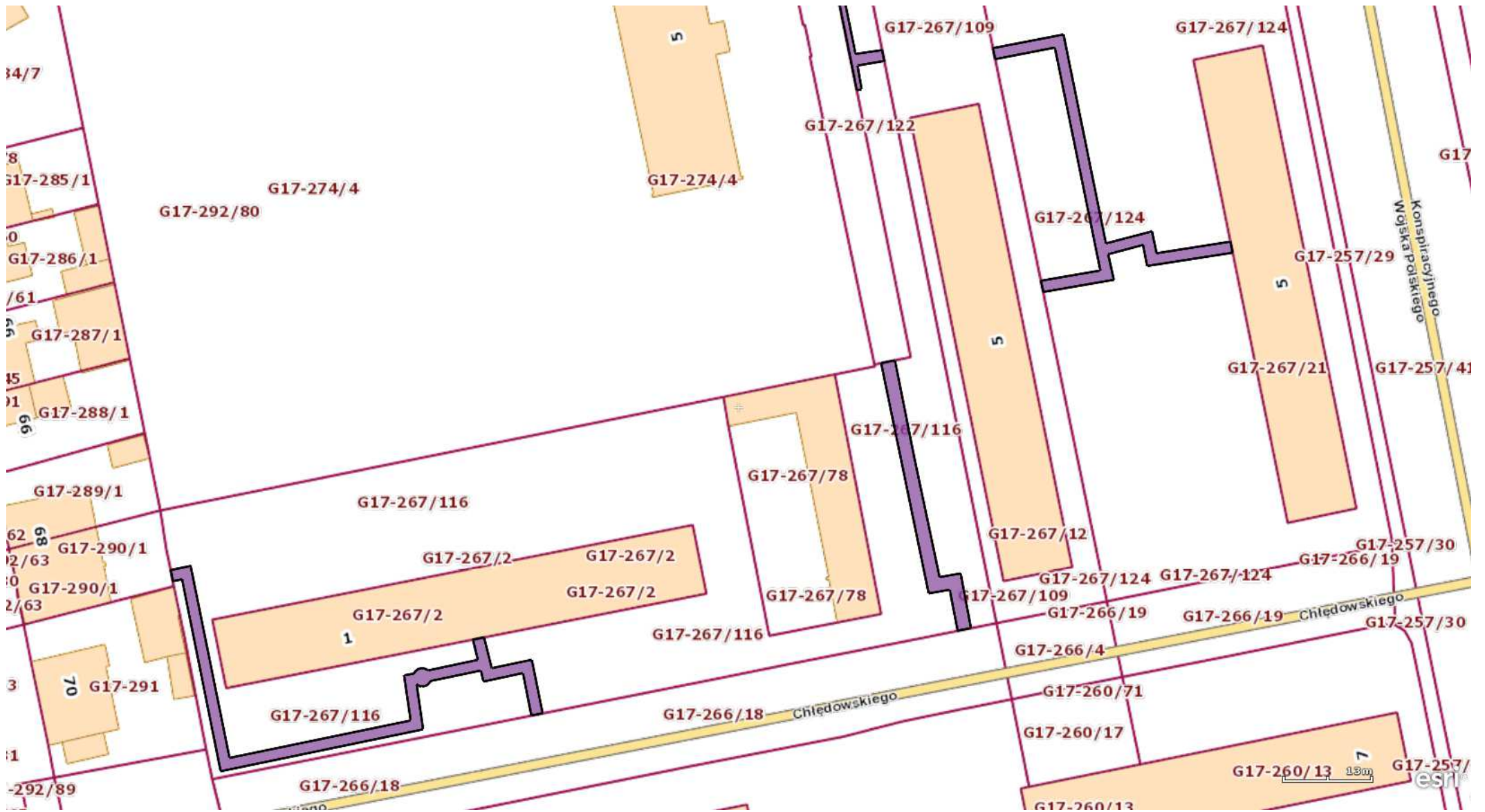
Hanna ZDANOWSKA



 - teren obciążony służebnością przesyłu na rzecz Veolia Energia Łódź S.A.



 - teren obciążony służebnością przesyłu na rzecz Veolia Energia Łódź S.A.



 - teren obciążony służebnością przesyłu na rzecz Veolia Energia Łódź S.A.