

ZARZĄDZENIE Nr 2281/2022
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia 13 października 2022 r.

w sprawie przeznaczenia do rozbiórki obiektów budowlanych stanowiących własność Miasta Łodzi i przekazania zarządzania częścią niezabudowanej nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Romanowskiej bez numeru Wydziałowi Gospodarki Komunalnej w Departamencie Pracy, Edukacji i Kultury Urzędu Miasta Łodzi.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559, 583, 1005, 1079 i 1561)

zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Przeznaczam do rozbiórki obiekty budowlane, tj. sześć budynków użytkowych stanowiących całość pod względem konstrukcyjnym i funkcjonalnym w stanie surowym niedokończonym oraz budynek gospodarczy, stanowiące własność Miasta Łodzi, usytuowane na części nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Romanowskiej bez numeru (działka nr 155/4, obręb B-55, księga wieczysta LD1M/00118738/6):

- 1) budynek użytkowy, o konstrukcji tradycyjnej, jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony, nieużytkowany, bez numeru inwentarzowego;
- 2) budynek użytkowy, o konstrukcji tradycyjnej, jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony, nieużytkowany, bez numeru inwentarzowego;
- 3) budynek użytkowy, o konstrukcji tradycyjnej, trzykondygnacyjny, niepodpiwniczony, nieużytkowany, bez numeru inwentarzowego;
- 4) budynek użytkowy, o konstrukcji tradycyjnej, trzykondygnacyjny, niepodpiwniczony, nieużytkowany, bez numeru inwentarzowego;
- 5) budynek użytkowy, o konstrukcji tradycyjnej, trzykondygnacyjny, niepodpiwniczony, nieużytkowany, o numerze inwentarzowym 00067/ZLM;
- 6) budynek użytkowy o konstrukcji tradycyjnej, trzykondygnacyjny, niepodpiwniczony, nieużytkowany, bez numeru inwentarzowego;
- 7) budynek gospodarczy, o konstrukcji tradycyjnej, jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony, nieużytkowany, bez numeru inwentarzowego.

2. Obiekty budowlane, o których mowa w ust. 1, nie są obiektami zabytkowymi.

§ 2. Zobowiązuję zarządcę obiektów budowlanych przeznaczonych do rozbiórki do odzyskania i zabezpieczenia ich elementów, które zasługują na trwałe zachowanie, wskazanych przez Biuro Architekta Miasta w Departamencie Planowania i Rozwoju Gospodarczego Urzędu Miasta Łodzi.

§ 3. 1. Wykonanie zarządzenia powierzam:

- 1) Dyrektorowi Zarządu Lokali Miejskich;
- 2) Dyrektorowi Biura Architekta Miasta w Departamencie Planowania i Rozwoju Gospodarczego Urzędu Miasta Łodzi, w zakresie wskazania elementów o walorach zabytkowych.

2. Zobowiązuję dyrektora wymienionego w ust. 1 pkt 1 do:

- 1) uzyskania przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych, pozwolenia na rozbiórkę lub zgłoszenia jej Wydziałowi Urbanistyki i Architektury w Departamencie Planowania i Rozwoju Gospodarczego Urzędu Miasta Łodzi;
- 2) powiadomienia Biura Rewitalizacji i Mieszkalnictwa w Departamencie Rewitalizacji i Sportu Urzędu Miasta Łodzi oraz Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie

Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi o zakończeniu rozbiórki i uporządkowaniu terenu;

- 3) powiadomienia Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi, po rozbiórce obiektów wymienionych w § 1 ust. 1, że część nieruchomości położona w Łodzi przy ul. Romanowskiej bez numeru (działka nr 155/4, obręb B-55) jest niezabudowana;
- 4) protokolarnego przekazania w zarząd Wydziałowi Gospodarki Komunalnej w Departamencie Pracy, Edukacji i Kultury Urzędu Miasta Łodzi, części niezabudowanej nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Romanowskiej bez numeru (działki nr 155/4 i 155/7, obręb B-55), po rozbiórce obiektów budowlanych, o których mowa w § 1 ust. 1.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

wz. PREZYDENTA MIASTA

Małgorzata MOSKWA-WODNICKA
Wiceprezydent Miasta