

ZARZĄDZENIE Nr 2349/2022
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia 25 października 2022 r.

**w sprawie udostępnienia pod lokalizację infrastruktury przesyłowej,
części nieruchomości położonych w Łodzi przy ul. Pomorskiej bez numeru,
na okres do 3 lat oraz ogłoszenia ich wykazu.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559, 583, 1005, 1079 i 1561) oraz art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 oraz z 2022 r. poz. 1846)

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do udostępnienia pod lokalizację infrastruktury przesyłowej, na okres do 3 lat części nieruchomości położone w Łodzi przy ul. Pomorskiej bez numeru, opisane w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, postanawiam podać do publicznej wiadomości poprzez:

- 1) wywieszenie przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi;
- 2) ogłoszenie w prasie lokalnej informacji o zamieszczeniu wykazu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

PREZYDENT MIASTA

Hanna ZDANOWSKA

Załącznik
do zarządzenia Nr 2349/2022
Prezydenta Miasta Łodzi

Wykaz części nieruchomości przeznaczonych do udostępnienia pod lokalizację infrastruktury przesyłowej na okres do 3 lat.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Stawka za udostępnienie nieruchomości
1	2	3	4	5	6
1.	<p>Łódź ul. Pomorska bez numeru</p> <p>obręb W-14 część działki nr 139/2 KW nr LD1M/00072643/8 Właściciel: Miasto Łódź</p>	Łącznie 191,00 m ²	Teren położony w strefie IV.	<p>Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.</p> <p>Zgodnie z art. 4 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503 i 1846), w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego określenie sposobu zagospodarowania i warunków zabudowy ustala się w drodze decyzji o warunkach zabudowy. Organem właściwym do wydania takiej decyzji jest Prezydent Miasta Łodzi.</p>	<p>W okresie pierwszych 12 miesięcy trwania umowy miesięcznie: 191,00 m² x 0,10 zł/m² = 19,10 zł + podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami. Czynsz miesięczny jest płatny raz w roku w terminie do 30 listopada.</p>
2.	<p>Łódź ul. Pomorska bez numeru</p> <p>obręb W-14 część działki nr 140/2 KW nr LD1M/00048656/5 Właściciel: Miasto Łódź</p>			<p>Zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łodzi”, przyjętym uchwałą Nr LXIX/1753/18 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 28 marca 2018 r., zmienioną uchwałami Rady Miejskiej w Łodzi Nr VI/215/19 z dnia 6 marca 2019 r. i Nr LII/1605/21 z dnia 22 grudnia 2021 r., przedmiotowe nieruchomości należą do terenów ogrodów działkowych – D.</p>	<p>Po okresie pierwszych 12 miesięcy miesięcznie: 191,00 m² x 1,00 zł/m² = 191,00 zł + podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami. Czynsz miesięczny jest płatny raz w roku w terminie do 30 listopada.</p>
3.	<p>Łódź ul. Pomorska bez numeru</p> <p>obręb W-14 część działki nr 141/2 KW nr LD1M/00010866/5 Właściciel: Miasto Łódź</p>			<p>Sposób zagospodarowania terenu: teren przeznaczony pod infrastrukturę przesyłową (energetyczną).</p>	<p>Stawka czynszu dzierżawnego będzie corocznie waloryzowana średniorocznym wskaźnikiem cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanym przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.</p>

Wykaz niniejszy wywiesza się przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszcza na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi.