

**ZARZĄDZENIE Nr 2371/2022**  
**PREZYDENTA MIASTA ŁODZI**  
**z dnia 26 października 2022 r.**

**w sprawie obciążenia ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu działek stanowiących własność Miasta Łodzi, położonych w Łodzi przy ul. Ogniskowej bez numeru, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków w obrębie G-28 numerami: 612/8, 612/9 i 629/4.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559, 583, 1005, 1079 i 1561) oraz uchwały Nr XXXIV/372/96 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 29 maja 1996 r. w sprawie wyrażenia zgody na obciążanie nieruchomości gruntowych

**zarządzam, co następuje:**

§ 1. 1. Postanawiam obciążyć działki stanowiące własność Miasta Łodzi, położone w Łodzi przy ul. Ogniskowej bez numeru, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków w obrębie G-28 numerami: 612/8, 612/9 i 629/4, uregulowane w księdze wieczystej LD1M/00060027/7, ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu.

2. Obciążenie ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu działek, o których mowa w ust. 1, polegać będzie na prawie korzystania z tych działek w oznaczonym zakresie, zgodnie z przeznaczeniem posadowionych na nich urządzeń infrastruktury technicznej w postaci:

1) na działce nr 612/8 w obrębie G-28:

- a) podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn800,
- b) podziemnej kanałowej sieci ciepłowniczej 2xDn800,
- c) komory ciepłowniczej K-4362;

2) na działce nr 612/9 w obrębie G-28:

- a) podziemnej kanałowej sieci ciepłowniczej 2xDn80,
- b) podziemnej kanałowej sieci ciepłowniczej 2xDn200,
- c) komory ciepłowniczej K-1;

3) na działce nr 629/4 w obrębie G-28 podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn800.

3. Służebność przesyłu ustanawia się na czas nieoznaczony na rzecz przedsiębiorcy przesyłowego – Veolia Energia Łódź S.A. z siedzibą w Łodzi.

4. Powierzchnię gruntu zajęłą pod służebność przesyłu, o której mowa w ust. 1, określa się na działkach o numerach:

- 1) 612/8 w obrębie G-28 na 334,4 m<sup>2</sup>;
- 2) 612/9 w obrębie G-28 na 145,2 m<sup>2</sup>;
- 3) 629/4 w obrębie G-28 na 61,4 m<sup>2</sup>.

5. Przebieg służebności przedstawia mapa stanowiąca załącznik do zarządzenia.

6. Służebność ustanawia się za wynagrodzeniem, którego wartość zostanie ustalona w oparciu o operat szacunkowy sporządzony przez rzeczoznawcę majątkowego, powiększonym o należny podatek VAT.

7. Wraz z ustanowieniem ograniczonego prawa rzeczowego zostanie złożony wniosek o odłączenie działek oznaczonych w obrębie G-28 numerami: 612/8, 612/9 i 629/4 z księgi wieczystej o numerze LD1M/00060027/7 oraz założenie dla nich odrębnej księgi wieczystej.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

**PREZYDENT MIASTA**

**Hanna ZDANOWSKA**

