

ZARZĄDZENIE Nr 2392/2022
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia 27 października 2022 r.

w sprawie obciążenia ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu nieruchomości stanowiących własność Miasta Łodzi, położonych w Łodzi przy ulicy Fabrycznej 17A i Fabrycznej bez numeru oraz przy bocznicy kolejowej, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków w obrębie W-25 jako działki o numerach: 85, 86/1 i 84/2.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559, 583, 1005, 1079 i 1561) oraz uchwały Nr XXXIV/372/96 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 29 maja 1996 r. w sprawie wyrażenia zgody na obciążanie nieruchomości gruntowych

zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Postanawiam obciążyć nieruchomości stanowiące własność Miasta Łodzi, położone w Łodzi przy:

- 1) ulicy Fabrycznej 17A, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków w obrębie W-25 jako działka o numerze 85, uregulowaną w księdze wieczystej o numerze LD1M/00127990/6,
- 2) ulicy Fabrycznej bez numeru, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków w obrębie W-25 jako działka o numerze 86/1, uregulowaną w księdze wieczystej o numerze LD1M/00310485/3,
- 3) bocznicy kolejowej, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków w obrębie W-25 jako działka o numerze 84/2, uregulowaną w księdze wieczystej o numerze LD1M/00174813/6 - ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu.

2. Obciążenie ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu nieruchomości, o których mowa w ust. 1, polegać będzie na prawie korzystania z tych nieruchomości w oznaczonym zakresie, zgodnie z przeznaczeniem projektowanych na nich urządzeń infrastruktury technicznej w postaci:

- 1) na działkach o numerach 84/2 i 85 w obrębie W-25 – doziemnego przyłącza telekomunikacyjnego 4x4 mm wraz z rurami osłonowymi fi 125 mm;
- 2) na działce o numerze 86/1 w obrębie W-25 – doziemnego przyłącza telekomunikacyjnego 4x4 mm wraz z rurami osłonowymi fi 125 mm oraz projektowanej studni kablowej SKR-2.

3. Służebność przesyłu ustanawia się na czas nieoznaczony na rzecz przedsiębiorcy przesyłowego – Politechniki Łódzkiej Uczelnianego Centrum Informatycznego w Łodzi.

4. Powierzchnię gruntu zajętą pod służebność przesyłu, o której mowa w ust. 1, określa się na działkach oznaczonych w obrębie W-25 numerami:

- 1) 85 na 45 m²;
- 2) 86/1 na 5 m²;
- 3) 84/2 na 4,5 m².

5. Przebieg służebności przedstawia mapa stanowiąca załącznik do zarządzenia.

6. Służebność ustanawia się za wynagrodzeniem, którego wartość zostanie ustalona w oparciu o operat szacunkowy sporządzony przez rzeczoznawcę majątkowego, powiększonym o należny podatek VAT.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

PREZYDENT MIASTA

Hanna ZDANOWSKA



– teren obciążony służebnością przesyłu na rzecz Politechniki Łódzkiej Uczelnianego Centrum Informatycznego w Łodzi