

ZARZĄDZENIE Nr 2434/2022
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia 31 października 2022 r.

w sprawie obciążenia ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łodzi, położonej w Łodzi przy ulicy Tokarskiej bez numeru, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie B-47 jako działki o numerach: 41/2, 46/1 i 46/2.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559, 583, 1005, 1079 i 1561) oraz uchwały Nr XXXIV/372/96 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 29 maja 1996 r. w sprawie wyrażenia zgody na obciążanie nieruchomości gruntowych

zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Postanawiam obciążyć nieruchomość stanowiącą własność Miasta Łodzi, położoną w Łodzi przy ulicy Tokarskiej bez numeru, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków w obrębie B-47 jako działki o numerach: 41/2, 46/1 i 46/2, uregulowaną w księdze wieczystej LD1M/00034363/3, ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu.

2. Obciążenie ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu nieruchomości, o której mowa w ust. 1, polegać będzie na prawie korzystania z tej nieruchomości w oznaczonym zakresie, zgodnie z przeznaczeniem posadowionych na niej urządzeń infrastruktury technicznej w postaci:

- 1) na działce o numerze 41/2 w obrębie B-47 - podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn80;
- 2) na działce o numerze 46/1 w obrębie B-47:
 - a) podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn80,
 - b) podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn200,
 - c) komory ciepłowniczej S-492/2/1;
- 3) na działce o numerze 46/2 w obrębie B-47 - podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn200.

3. Służebność przesyłu ustanawia się na czas nieoznaczony na rzecz przedsiębiorcy przesyłowego – Veolia Energia Łódź S.A. z siedzibą w Łodzi.

4. Powierzchnię gruntu zajęłą pod służebność przesyłu, o której mowa w ust. 1, określa się na działkach o numerach:

- 1) 41/2 w obrębie B-47 na 1,2 m²;
- 2) 46/1 w obrębie B-47 na 49,4 m²;
- 3) 46/2 w obrębie B-47 na 33,9 m².

5. Przebieg służebności przedstawia mapa stanowiąca załącznik do zarządzenia.

6. Służebność ustanawia się za wynagrodzeniem, którego wartość zostanie ustalona w oparciu o operat szacunkowy sporządzony przez rzeczoznawcę majątkowego, powiększonym o należny podatek VAT.


§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

PREZYDENT MIASTA

Hanna ZDANOWSKA



 - teren obciążony służebnością przesyłu na rzecz Veolia Energia Łódź S.A.