

ZARZĄDZENIE Nr 2510/2022
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia 15 listopada 2022 r.

w sprawie obciążenia ograniczonymi prawami rzeczowymi – służebnościami przesyłu działek stanowiących własność Miasta Łodzi, położonych w Łodzi w Parku Zbójnickim, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków w obrębie W-8 numerami: 127/4, 127/6 i 127/7.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559, 583, 1005, 1079 i 1561) oraz uchwały Nr XXXIV/372/96 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 29 maja 1996 r. w sprawie wyrażenia zgody na obciążanie nieruchomości gruntowych

zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Postanawiam obciążyć działki stanowiące własność Miasta Łodzi, położone w Łodzi w Parku Zbójnickim, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków w obrębie W-8 numerami: 127/4, 127/6 i 127/7, uregulowane w księdze wieczystej LD1M/00020193/9, ograniczonymi prawami rzeczowymi – służebnościami przesyłu.

2. Obciążenie ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu działek, o których mowa w ust. 1, polegać będzie na prawie korzystania z tych działek w oznaczonym zakresie, zgodnie z przeznaczeniem istniejących na nich urządzeń infrastruktury technicznej w postaci:

- 1) na działce o numerze 127/4 w obrębie W-8:
 - a) sieci wodociągowej Ø 300 mm,
 - b) magistrali wodociągowej Ø 1000 mm;
- 2) na działce o numerze 127/6 w obrębie W-8:
 - a) sieci wodociągowej Ø 300 mm,
 - b) sieci wodociągowej Ø 300 mm,
 - c) magistrali wodociągowej Ø 1000 mm;
- 3) na działce o numerze 127/7 w obrębie W-8:
 - a) sieci kanalizacji sanitarnej Ø 400 mm,
 - b) sieci kanalizacji sanitarnej Ø 400 mm,
 - c) magistrali wodociągowej Ø 400 mm,
 - d) odwodnienia magistrali wodociągowej Ø 200 mm,
 - e) sieci wodociągowej Ø 300 mm,
 - f) pasa ochronnego od sieci wodociągowej Ø 250 mm, posadowionej na działce sąsiedniej oznaczonej w obrębie W-8 numerem 128/3,
 - g) pasa ochronnego od magistrali wodociągowej Ø 500 mm, posadowionej na działce sąsiedniej oznaczonej w obrębie W-8 numerem 128/3.

3. Obciążenie ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu działek, o których mowa w ust. 1, polegać będzie na prawie korzystania z tych działek w oznaczonym zakresie, zgodnie z przeznaczeniem istniejącego na nich urządzenia infrastruktury technicznej w postaci elektroenergetycznej sieci kablowej SN.

4. Służebność przesyłu, o której mowa w ust. 2 ustanawia się na czas nieoznaczony na rzecz przedsiębiorcy przesyłowego – Łódzkiej Spółki Infrastrukturalnej sp. z o.o. z siedzibą w Łodzi.

5. Służebność przesyłu, o której mowa w ust. 3 ustanawia się na czas nieoznaczony na rzecz przedsiębiorcy przesyłowego – PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie.

6. Powierzchnię gruntu zajęłą pod służebność przesyłu, o której mowa w ust. 2, określa się na działkach o numerach:

- 1) 127/4 w obrębie W-8 na 3609,00 m²;
- 2) 127/6 w obrębie W-8 na 240,00 m²;
- 3) 127/7 w obrębie W-8 na 1602,00 m².

7. Powierzchnię gruntu zajęłą pod służebność przesyłu, o której mowa w ust. 3, określa się na działkach o numerach:

- 1) 127/4 w obrębie W-8 na 100,50 m²;
- 2) 127/6 w obrębie W-8 na 20,75 m²;
- 3) 127/7 w obrębie W-8 na 3,50 m².

8. Przebieg służebności przedstawia mapa stanowiąca załącznik do zarządzenia.

9. Służebności ustanawia się za wynagrodzeniem, którego wartość zostanie ustalona w oparciu o operat szacunkowy sporządzony przez rzeczoznawcę majątkowego, powiększonym o należny podatek VAT.

10. Wraz z ustanowieniem ograniczonego prawa rzeczowego zostanie złożony wniosek o odłączenie działek oznaczonych w obrębie W-8 numerami: 127/4, 127/6 i 127/7 z księgi wieczystej LD1M/00020193/9 oraz założenie dla nich odrębnej księgi wieczystej.

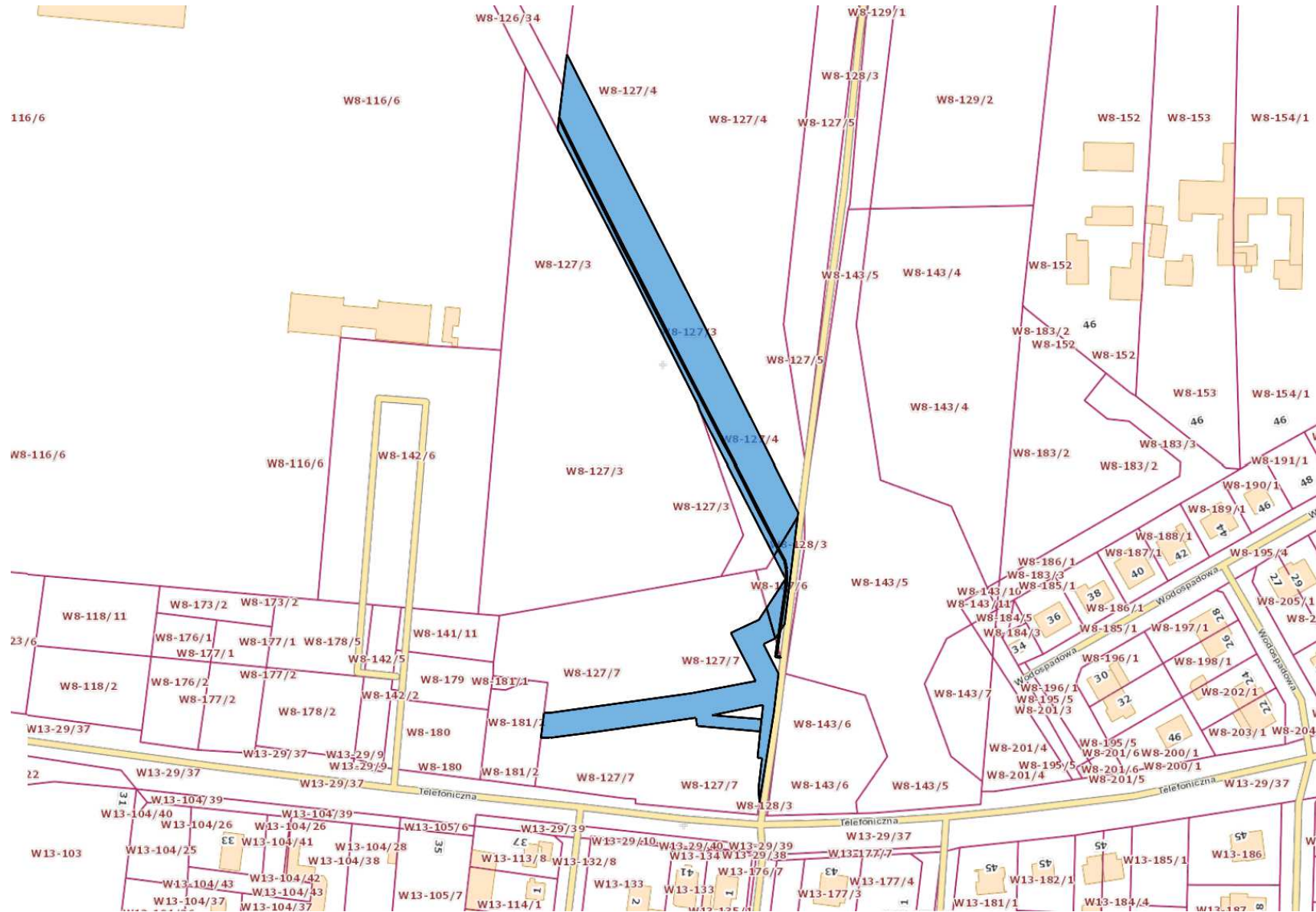
§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

PREZYDENT MIASTA

Hanna ZDANOWSKA

Załącznik
do zarządzenia Nr 2510/2022
Prezydenta Miasta Łodzi



- teren obciążony służebnością przesyłu na rzecz Łódzkiej Spółki Infrastrukturalnej sp. z o.o.



- teren obciążony służebnością przesyłu na rzecz PGE Dystrybucja S.A.