

ZARZĄDZENIE Nr 2620/2022
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia 28 listopada 2022 r.

w sprawie przeznaczenia do oddania w użyczenie Teatrowi „Pinokio” w Łodzi kompleksu „Wigencja”, stanowiącego część nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Henryka Sienkiewicza 75/77 oraz ogłoszenia jej wykazu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559, 583, 1005, 1079 i 1561), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 oraz z 2022 r. poz. 1846 i 2185)

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do oddania w użyczenie Teatrowi „Pinokio” w Łodzi kompleks „Wigencja”, stanowiący część nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Henryka Sienkiewicza 75/77, opisaną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, postanawiam podać do publicznej wiadomości poprzez:

- 1) wywieszenie przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi;
- 2) ogłoszenie w prasie lokalnej informacji o zamieszczeniu wykazu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

PREZYDENT MIASTA

Hanna ZDANOWSKA

Wykaz części nieruchomości przeznaczonych do oddania w użyczenie na czas nieoznaczony.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów oraz księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania
1.	Łódź Obręb S-6 ul. Henryka Sienkiewicza 75/77 część działki nr 385/9 KW LD1M/00102854/0	1882 m ²	Działka nr 385/9 – kompleks fabryczny „Wigencja” Maurycego Woltmana i Adolfa Goldmana powstały w 1922 r. Na działce posadowione są 3 budynki o łącznej powierzchni użytkowej 4 605, 93 m ² . Nieruchomość wpisana do Rejestru Zabytków Województwa Łódzkiego pod nr A/347	Nieruchomość objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru Miasta Łodzi położonej w rejonie alei Marszałka Józefa Piłsudskiego oraz ulic: Piotrkowskiej, Nawrot i Henryka Sienkiewicza, przyjętym uchwałą Nr XLVIII/1227/17 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 10 maja 2017 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 2692), zgodnie z którym dla przedmiotowego terenu położonego w jednostce oznaczonej symbolami ZP/KDW i U jako przeznaczenie przyjęto tereny zieleni urządzonej publicznej i drogi wewnętrznej oraz tereny zabudowy usługowej. Sposób zagospodarowania nieruchomości: użyczenie budynków następuje z przeznaczeniem na prowadzenie działalności statutowej przez Teatr „Pinokio” w Łodzi.

Wykaz niniejszy wywiesza się przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszcza na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi.