

ZARZĄDZENIE Nr 2622/2022
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia 28 listopada 2022 r.

**w sprawie obciążenia ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością gruntową
działki stanowiącej własność Miasta Łodzi, położonej w Łodzi przy ulicy
Listopadowej bez numeru, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie W-11
numerem 126/32.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559, 583, 1005, 1079 i 1561) oraz uchwały Nr XXXIV/372/96 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 29 maja 1996 r. w sprawie wyrażenia zgody na obciążanie nieruchomości gruntowych

zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Postanawiam obciążyć działkę stanowiącą własność Miasta Łodzi, położoną w Łodzi przy ulicy Listopadowej bez numeru, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków w obrębie W-11 numerem 126/32, uregulowaną w księdze wieczystej o numerze LD1M/00306854/0, ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością gruntową.

2. Obciążenie ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością gruntową działki, o której mowa w ust. 1, polegać będzie na prawie korzystania z tej działki w oznaczonym zakresie, zgodnie z przeznaczeniem projektowanego na niej urządzenia infrastruktury technicznej w postaci przyłącza kanalizacji sanitarnej DN 200 mm.

3. Służebność gruntową ustanawia się na czas określony, tj. do czasu przyznania działce o numerze 126/32 w obrębie W-11 statusu drogi publicznej, w sposób określony w przepisach ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1693, 1768, 1783 i 2185), na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Listopadowej bez numeru, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie W-11 jako działka o numerze 440, uregulowanej w księdze wieczystej o numerze LD1M/00355134/5.

4. Powierzchnię gruntu zajętej pod służebność gruntową, o której mowa w ust. 1, określa się na działce o numerze 126/32 w obrębie W-11 na 69,7 m².

5. Przebieg służebności przedstawia mapa stanowiąca załącznik do zarządzenia.

6. Służebność ustanawia się za wynagrodzeniem, którego wartość zostanie ustalona w oparciu o operat szacunkowy sporządzony przez rzeczoznawcę majątkowego, powiększonym o należny podatek VAT.

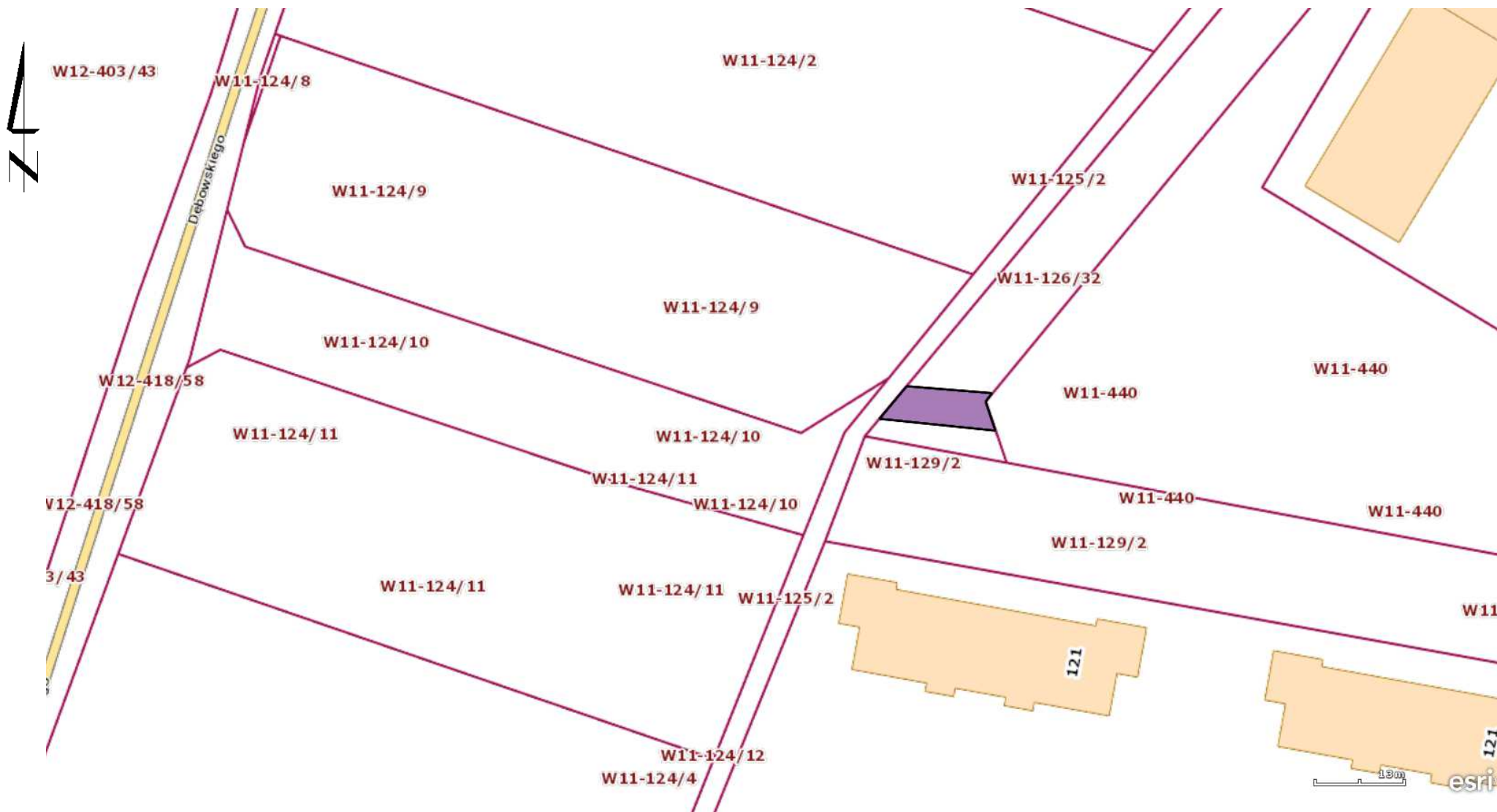
7. Wraz z ustanowieniem ograniczonego prawa rzeczowego zostanie złożony wniosek o odłączenie działki oznaczonej w obrębie W-11 numerem 126/32 z księgi wieczystej o numerze LD1M/00306854/0 oraz założenie dla niej odrębnej księgi wieczystej.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

PREZYDENT MIASTA

Hanna ZDANOWSKA



 – teren obciążony służebnością gruntową