

ZARZĄDZENIE Nr 2720/2022
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia 05 grudnia 2022 r.

**w sprawie rozwiązania umowy użytkowania wieczystego w odniesieniu
do nieruchomości gruntowej, położonej w Łodzi przy ul. Stefana Żeromskiego
bez numeru, stanowiącej własność Miasta Łodzi, będącej w użytkowaniu wieczystym
osoby prawnej.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3, art. 58 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 i 583), art. 33 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) oraz § 1 pkt 2 i pkt 3 lit. f uchwały Nr XXVII/547/08 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 27 lutego 2008 r. w sprawie zasad nabywania i zbywania nieruchomości, ich wydzierżawiania lub wynajmowania oraz oddawania w użytkowanie (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2017 r. poz. 5141), zmienionej uchwałami Rady Miejskiej w Łodzi: Nr LXXII/1895/18 z dnia 14 czerwca 2018 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 3378), Nr IV/132/19 z dnia 16 stycznia 2019 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 674), Nr XXXVI/1146/21 z dnia 20 stycznia 2021 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 629), Nr XLI/1275/21 z dnia 14 kwietnia 2021 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 2000) i Nr XLIV/1382/21 z dnia 23 czerwca 2021 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 3179)

zarządzam, co następuje:

§ 1. Wyrażam zgodę na rozwiązanie umowy użytkowania wieczystego w odniesieniu do nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Miasta Łodzi, będącej w użytkowaniu wieczystym osoby prawnej, której wykaz stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. 1. Rozwiązanie umowy użytkowania wieczystego, o której mowa w § 1, następuje nieodpłatnie.

2. Szczegółowe warunki niezbędne do ustalenia treści umowy notarialnej w sprawie rozwiązania umowy użytkowania wieczystego określi protokół uzgodnień.

§ 3. Koszty związane ze sporządzeniem umowy rozwiązania użytkowania wieczystego nieruchomości, o której mowa w § 1 zostaną sfinansowane ze środków zaplanowanych w budżecie miasta Łodzi na rok 2022: dział 700 Gospodarka mieszkaniowa, rozdział 70005 Gospodarka gruntami i nieruchomościami § 6060 Wydatki na zakupy inwestycyjne jednostek budżetowych.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam:

- 1) Dyrektorowi Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi, w zakresie rozwiązania prawa użytkowania wieczystego do nieruchomości, o której mowa w § 1;
- 2) Dyrektorowi Zarządu Dróg i Transportu, w zakresie przejęcia we władanie nieruchomości, o której mowa w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia, po rozwiązaniu umowy użytkowania wieczystego.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

PREZYDENT MIASTA

Hanna ZDANOWSKA

Załącznik
do zarządzenia Nr 2720/2022
Prezydenta Miasta Łodzi

Wykaz nieruchomości będącej w użytkowaniu wieczystym osoby prawnej.

Lp.	Adres nieruchomości	Nr działki, obręb	Powierzchnia w m²	Księga wieczysta
1.	ul. Stefana Żeromskiego bez numeru	50/30, P-30 50/32, P-30	77 33	LD1M/00332363/2
Razem			110 m²	