

**ZARZĄDZENIE Nr 2722/2022**  
**PREZYDENTA MIASTA ŁODZI**  
**z dnia 06 grudnia 2022 r.**

**w sprawie nabycia na własność Miasta Łodzi lokalu mieszkalnego nr [REDAKTOWANE], usytuowanego w budynku położonym w Łodzi przy ul. Romualda Mielczarskiego 25, stanowiącego własność osoby fizycznej.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3, art. 58 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559, 583, 1005, 1079 i 1561) oraz § 1 pkt 2a i pkt 3 lit. a uchwały Nr XXVII/547/08 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 27 lutego 2008 r. w sprawie zasad nabywania i zbywania nieruchomości, ich wydzierżawiania lub wynajmowania oraz oddawania w użytkowanie (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2017 r. poz. 5141), zmienionej uchwałami Rady Miejskiej w Łodzi: Nr LXXII/1895/18 z dnia 14 czerwca 2018 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 3378), Nr IV/132/19 z dnia 16 stycznia 2019 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 674), Nr XXXVI/1146/21 z dnia 20 stycznia 2021 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 629), Nr XLI/1275/21 z dnia 14 kwietnia 2021 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 2000) i Nr XLIV/1382/21 z dnia 23 czerwca 2021 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 3179)

**zarządzam, co następuje:**

§ 1. Postanawiam nabyć na własność Miasta Łodzi lokal mieszkalny nr [REDAKTOWANE] o powierzchni 27,59 m<sup>2</sup>, usytuowany w budynku przy ul. Romualda Mielczarskiego 25, stanowiący własność osoby fizycznej, uregulowany w księdze wieczystej nr [REDAKTOWANE], wraz z udziałem wynoszącym 33/1000 w częściach wspólnych budynku i urządzeniach, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali oraz prawem własności do gruntu, oznaczonego w obrębie P-9 jako działka nr 41 o powierzchni 851 m<sup>2</sup>, uregulowanego w księdze wieczystej nr [REDAKTOWANE], za kwotę 7 282,04 zł, która stanowi zwaloryzowaną cenę wykupu lokalu od Miasta Łodzi.

§ 2. Koszty związane z nabyciem prawa własności nieruchomości, o której mowa w § 1 zostaną sfinansowane ze środków zaplanowanych w budżecie miasta Łodzi na 2022 rok: dział 700 Gospodarka mieszkaniowa, rozdział 70005 Gospodarka gruntami i nieruchomościami, § 6060 Wydatki na zakupy inwestycyjne jednostek budżetowych.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam:

- 1) Dyrektorowi Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi – w zakresie nabycia lokalu, o którym mowa w § 1;
- 2) Dyrektorowi Zarządowi Lokali Miejskich – w zakresie przejęcia lokalu, o którym mowa w § 1.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

**PREZYDENT MIASTA**

**Hanna ZDANOWSKA**