

ZARZĄDZENIE Nr 2773/2022
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia 12 grudnia 2022 r.

w sprawie przeznaczenia do oddania w użyczenie Wspólnocie Mieszkaniowej przy ul. Powstańców Wielkopolskich 5 części nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicy Powstańców Wielkopolskich 3 i Powstańców Wielkopolskich bez numeru oraz ogłoszenia ich wykazu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559, 583, 1005, 1079 i 1561), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 oraz z 2022 r. poz. 1846 i 2185)

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do oddania w użyczenie Wspólnocie Mieszkaniowej przy ul. Powstańców Wielkopolskich 5, działającej w imieniu i na rzecz właścicieli lokali, części nieruchomości bezpośrednio przyległe do nieruchomości zabudowanej ww. Wspólnoty Mieszkaniowej, opisane w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, postanawiam podać do publicznej wiadomości poprzez:

- 1) wywieszenie przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi;
- 2) ogłoszenie w prasie lokalnej informacji o zamieszczeniu wykazu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

wz. PREZYDENTA MIASTA

Adam PUSTELNIK
Pierwszy Wiceprezydent Miasta

Załącznik
do zarządzenia Nr 2773/2022
Prezydenta Miasta Łodzi

Wykaz części nieruchomości przeznaczonych do oddania w użyczenie na czas nieoznaczony.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów oraz księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania
1.	Łódź Obręb B-45 ul. Powstańców Wielkopolskich 3 część działki nr 45/43 Księga wieczysta LD1M/00300887/8	154 m ²	Teren niezabudowany	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – zgodnie z art. 4 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503, 1846 i 2185), w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy ustala się w drodze decyzji o warunkach zabudowy. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łodzi (przyjęte uchwałą Nr LXIX/1753/18 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 28 marca 2018 r., zmienioną uchwałami Rady Miejskiej w Łodzi Nr VI/215/19 z dnia 6 marca 2019 r. i Nr LII/1605/21 z dnia 22 grudnia 2021 r.) obejmuje nieruchomości granicami obszaru oznaczonego symbolem M1 – tereny wielkich zespołów mieszkaniowych. Sposób zagospodarowania terenu: tereny zielone, dojścia, dojazdy i miejsca postojowe.
2.	ul. Powstańców Wielkopolskich bez numeru część działki nr 45/48 Księga wieczysta LD1M/00345082/2	783 m ² Łączna powierzchnia 937 m ²		

Wykaz niniejszy wywiesza się przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszcza na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi.

Użyczenie części nieruchomości nastąpi na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Powstańców Wielkopolskich 5.