

ZARZĄDZENIE Nr 2787/2022
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia 12 grudnia 2022 r.

w sprawie obciążenia ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łodzi, położonej w Łodzi przy placu Stary Rynek, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie B-47 jako działka o numerze 360/2.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559, 583, 1005, 1079 i 1561) oraz uchwały Nr XXXIV/372/96 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 29 maja 1996 r. w sprawie wyrażenia zgody na obciążanie nieruchomości gruntowych

zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Postanawiam obciążyć nieruchomość stanowiącą własność Miasta Łodzi, położoną w Łodzi przy placu Stary Rynek, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków w obrębie B-47 jako działka o numerze 360/2, uregulowaną w księdze wieczyste LD1M/00315620/7, ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu.

2. Obciążenie ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu nieruchomości, o której mowa w ust. 1, polegać będzie na prawie korzystania z tej nieruchomości w oznaczonym zakresie, zgodnie z przeznaczeniem:

- 1) projektowanych urządzeń infrastruktury technicznej w postaci:
 - a) sieci wodociągowej Ø 100 mm,
 - b) przyłącza wodociągowego Ø 80 mm;
- 2) istniejących urządzeń infrastruktury technicznej w postaci:
 - a) sieci kanalizacji ogólnospławnej Ø 250 mm,
 - b) sieci kanalizacji ogólnospławnej Ø 300 mm,
 - c) sieci kanalizacji ogólnospławnej Ø 250 mm,
 - d) sieci kanalizacji ogólnospławnej Ø 300 mm,
 - e) dwóch przyłączy kanalizacji sanitarnej Ø 150 mm,
 - f) przykanalika od wpustu deszczowego nr 1670,
 - g) przykanalika od wpustu deszczowego nr 1671,
 - h) przykanalika od wpustu deszczowego nr 1765,
 - i) przykanalika od wpustu deszczowego nr 1764;
- 3) pasów ochronnych od urządzeń infrastruktury technicznej w postaci:
 - a) sieci kanalizacji ogólnospławnej Ø 350 mm, zlokalizowanej na działkach sąsiednich o numerach 1/10 i 1/73 w obrębie B-47,
 - b) sieci kanalizacji ogólnospławnej Ø 350 mm, zlokalizowanej na działce sąsiedniej o numerze 1/73 w obrębie B-47,
 - c) sieci wodociągowej Ø 100 mm, zlokalizowanej na działce sąsiedniej o numerze 1/73 w obrębie B-47,
 - d) sieci wodociągowej Ø 150 mm, projektowanej na działce sąsiedniej o numerze 361/7 w obrębie B-47.

3. Służebność przesyłu ustanawia się na czas nieoznaczony na rzecz przedsiębiorcy przesyłowego – Łódzkiej Spółki Infrastrukturalnej sp. z o.o. z siedzibą w Łodzi.

4. Powierzchnię gruntu zajęłą pod służebność przesyłu, o której mowa w ust. 1, określa się na działce o numerze 360/2 w obrębie B-47 na 1706,00 m².

5. Przebieg służebności przedstawia mapa stanowiąca załącznik do zarządzenia.

6. Służebność ustanawia się za wynagrodzeniem, którego wartość zostanie ustalona w oparciu o operat szacunkowy sporządzony przez rzeczoznawcę majątkowego, powiększonym o należny podatek VAT.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

wz. PREZYDENTA MIASTA

Adam PUSTELNIK
Pierwszy Wiceprezydent Miasta

