

ZARZĄDZENIE Nr 281/2022
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia 17 lutego 2022 r.

w sprawie przeznaczenia do oddania w użyczenie Wspólnotom Mieszkaniowym przy ulicach: Zawiszy Czarnego 33, Zawiszy Czarnego 35, Zawiszy Czarnego 37, Współzawodniczej 1/3 oraz Współzawodniczej 4/4a/4b części nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicach Zawiszy Czarnego 37 i 39 oraz Współzawodniczej bez numeru oraz ogłoszenia ich wykazu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 i 1834), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) oraz art. 710 w związku z art. 336 Kodeksu cywilnego

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do oddania w użyczenie Wspólnotom Mieszkaniowym przy ulicach: Zawiszy Czarnego 33, Zawiszy Czarnego 35, Zawiszy Czarnego 37, Współzawodniczej 1/3 oraz Współzawodniczej 4/4a/4b, działających w imieniu i na rzecz właścicieli lokali, części nieruchomości bezpośrednio przyległe do nieruchomości zabudowanych ww. Wspólnot, opisane w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, postanawiam podać do publicznej wiadomości poprzez:

- 1) wywieszenie przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi;
- 2) ogłoszenie w prasie lokalnej informacji o zamieszczeniu wykazu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

wz. PREZYDENTA MIASTA

Adam PUSTELNIK
Pierwszy Wiceprezydent Miasta

Załącznik
do zarządzenia Nr 281/2022
Prezydenta Miasta Łodzi

Wykaz części nieruchomości przeznaczonych do oddania w użyczenie na czas nieoznaczony.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów oraz księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania
1.	Łódź Obręb B-48 ul. Współzawodnicza bez numeru część działki nr 95/88	75,5 m ²	Teren niezabudowany.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – zgodnie z art. 4 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r. poz. 741, 784, 922, 1873 i 1986), w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy ustala się w drodze decyzji o warunkach zabudowy. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łodzi (przyjęte uchwałą Nr LXIX/1753/18 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 28 marca 2018 r., zmienioną uchwałami Rady Miejskiej w Łodzi Nr VI/215/19 z dnia 6 marca 2019 r. i Nr LII/1605/21 z dnia 22 grudnia 2021 r.) obejmuje te nieruchomości granicami obszaru oznaczonego symbolem WZ1 - tereny zabudowy wielofunkcyjnej. Sposób zagospodarowania terenu: miejsce gromadzenia odpadów komunalnych.
2.	ul. Zawiszy Czarnego 39 część działki nr 95/51	2,5 m ²		
3.	ul. Zawiszy Czarnego 37 część działki nr 95/31	6 m ²		
		Łączna powierzchnia 84 m ²		

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 przez okres 21 dni. oraz zamieszcza na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi.

Użyczenie części nieruchomości nastąpi na rzecz Wspólnot Mieszkaniowych przy ulicach: Zawiszy Czarnego 33, Zawiszy Czarnego 35, Zawiszy Czarnego 37, Współzawodniczej 1/3 oraz Współzawodniczej 4/4a/4b.