

ZARZĄDZENIE Nr 2836/2022
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia 16 grudnia 2022 r.

**w sprawie obciążenia ograniczonymi prawami rzeczowymi – służebnościami
gruntowymi działki stanowiącej własność Miasta Łodzi, położonej w Łodzi
przy ulicy Augustów bez numeru, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków
w obrębie W-33 numerem 216/6.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559, 583, 1005, 1079 i 1561) oraz uchwały Nr XXXIV/372/96 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 29 maja 1996 r. w sprawie wyrażenia zgody na obciążanie nieruchomości gruntowych

zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Postanawiam obciążyć działkę stanowiącą własność Miasta Łodzi, położoną w Łodzi przy ulicy Augustów bez numeru, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków w obrębie W-33 numerem 216/6, uregulowaną w księdze wieczystej LD1M/00028534/8, ograniczonymi prawami rzeczowymi:

- 1) służebnością gruntową polegającą na prawie przejścia i przejazdu;
- 2) służebnością gruntową polegającą na prawie korzystania z tej działki w oznaczonym zakresie, zgodnie z przeznaczeniem projektowanych na niej urządzeń infrastruktury technicznej w postaci:
 - a) przyłącza wodociągowego \varnothing 75 PE,
 - b) przyłącza kanalizacji sanitarnej \varnothing 160 PVC.

2. Obciążenie ograniczonymi prawami rzeczowymi – służebnościami gruntowymi działki, o której mowa w ust. 1, następuje na czas nieoznaczony na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości, położonej w Łodzi przy ulicy Augustów bez numeru, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie W-33 jako działki o numerach: 216/7, 216/8 i 216/9, uregulowanej w księdze wieczystej LD1M/00253190/0.

3. Powierzchnię gruntu na działce o numerze 216/6 w obrębie W-33, zajętej pod służebność, o której mowa:

- 1) w ust. 1 pkt 1 określa się na 31,85 m²;
- 2) w ust. 1 pkt 2 określa się na 32,2 m².

4. Przebieg służebności przedstawia mapa stanowiąca załącznik do zarządzenia.

5. Służebności ustanawia się za wynagrodzeniem, którego wartość zostanie ustalona w oparciu o operat szacunkowy sporządzony przez rzeczoznawcę majątkowego, powiększonym o należny podatek VAT.

6. Wraz z ustanowieniem ograniczonych praw rzeczowych zostanie złożony wniosek o odłączenie działki oznaczonej w obrębie W-33 numerem 216/6 z księgi wieczystej LD1M/00028534/8 oraz założenie dla niej odrębnej księgi wieczystej.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

PREZYDENT MIASTA

Hanna ZDANOWSKA

