

ZARZĄDZENIE Nr 284/2022
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia 17 lutego 2022 r.

w sprawie przeznaczenia do oddania w użyczenie Wspólnocie Mieszkaniowej przy ul. Rydla 3 części nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicach Deotymy 3/5 i Lucjana Rydla 3 oraz ogłoszenia jej wykazu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 i 1834), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899)

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do oddania w użyczenie Wspólnocie Mieszkaniowej przy ul. Rydla 3, działającej w imieniu i na rzecz właścicieli lokali, część nieruchomości bezpośrednio przyległej do nieruchomości zabudowanej ww. Wspólnoty Mieszkaniowej, opisaną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, postanawiam podać do publicznej wiadomości poprzez:

- 1) wywieszenie przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi;
- 2) ogłoszenie w prasie lokalnej informacji o zamieszczeniu wykazu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 4. Traci moc zarządzenie Nr 5986/VIII/20 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 16 grudnia 2020 r. w sprawie użyczenia Wspólnocie Mieszkaniowej przy ul. Rydla 3 części nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicach Deotymy 3/5 i Lucjana Rydla 3 oraz ogłoszenia jej wykazu.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

wz. PREZYDENTA MIASTA

Adam PUSTELNIK
Pierwszy Wiceprezydent Miasta

Wykaz części nieruchomości przeznaczonych do oddania w użyczenie na czas nieoznaczony.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów oraz księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania
1.	Łódź Obręb G-17 ul. Deotymy 3/5 i Lucjana Rydla 3 część działki nr 47/19 Księga wieczysta LD1M/00009238/4.	1305 m ²	Teren niezabudowany	<p>Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – zgodnie z art. 4 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r. poz. 741, 784, 922, 1873 i 1986), w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy ustala się w drodze decyzji o warunkach zabudowy.</p> <p>Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łodzi (przyjęte uchwałą Nr LXIX/1753/18 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 28 marca 2018 r., zmienioną uchwałami Rady Miejskiej w Łodzi Nr VI/215/19 z dnia 6 marca 2019 r. i Nr LII/1605/21 z dnia 22 grudnia 2021 r.) obejmuje nieruchomość granicami obszaru oznaczonego symbolem M1- tereny wielkich zespołów mieszkaniowych.</p> <p>Sposób zagospodarowania terenu: dojścia, trawniki, zieleńce, miejsce gromadzenia odpadów komunalnych z możliwością budowy śmietnika.</p>

Wykaz niniejszy wywiesza się przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszcza na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi.

Użyczenie części nieruchomości nastąpi na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Rydla 3.