

ZARZĄDZENIE Nr 302/2022
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia 18 lutego 2022 r.

w sprawie obciążenia ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu nieruchomości stanowiących własność Miasta Łodzi, położonych w Łodzi przy ulicach Rewolucji 1905 r. nr 18 oraz Wschodniej 38, 40 i 42, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków w obrębie S-1 jako działki o numerach: 221/3, 226, 225 i 224/2.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 i 1834) oraz uchwały Nr XXXIV/372/96 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 29 maja 1996 r. w sprawie wyrażenia zgody na obciążanie nieruchomości gruntowych

zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Postanawiam obciążyć nieruchomości stanowiące własność Miasta Łodzi, położone w Łodzi przy ulicach:

- 1) Rewolucji 1905 r. nr 18, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków w obrębie S-1 jako działka o numerze 221/3, uregulowaną w księdze wieczystej LD1M/00099941/2,
 - 2) Wschodniej 38, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków w obrębie S-1 jako działka o numerze 226, uregulowaną w księdze wieczystej LD1M/00001451/7,
 - 3) Wschodniej 40, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków w obrębie S-1 jako działka o numerze 225, uregulowaną w księdze wieczystej LD1M/00006346/3,
 - 4) Wschodniej 42, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków w obrębie S-1 jako działka o numerze 224/2, uregulowaną w księdze wieczystej LD1M/00000838/7
- ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu.

2. Obciążenie ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu nieruchomości, o których mowa w ust. 1, polegać będzie na prawie korzystania z tych nieruchomości w oznaczonym zakresie, zgodnie z przeznaczeniem projektowanych na nich urządzeń infrastruktury technicznej w postaci:

- 1) na działce o numerze 221/3 w obrębie S-1 – podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn80;
- 2) na działce o numerze 226 w obrębie S-1 – tradycyjnej sieci ciepłowniczej 2xDn80 wewnątrz budynku;
- 3) na działce o numerze 225 w obrębie S-1:
 - a) podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn80 wraz ze studnią zaworową Dn1200,
 - b) tradycyjnej sieci ciepłowniczej 2xDn80 wewnątrz budynku;
- 4) na działce o numerze 224/2 w obrębie S-1 – podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn80.

3. Służebność przesyłu ustanawia się na czas nieoznaczony na rzecz przedsiębiorcy przesyłowego – Veolia Energia Łódź S.A. z siedzibą w Łodzi.

4. Powierzchnię gruntu zajętą pod służebność przesyłu, o której mowa w ust. 1, określa się na działkach o numerach:

- 1) 221/3 w obrębie S-1 na 48 m²;
- 2) 226 w obrębie S-1 na 3 m²;
- 3) 225 w obrębie S-1 na 62,4 m²;
- 4) 224/2 w obrębie S-1 na 8,6 m².

5. Przebieg służebności przedstawia mapa stanowiąca załącznik do zarządzenia.

6. Służebność ustanawia się za wynagrodzeniem, którego wartość zostanie ustalona w oparciu o operat szacunkowy sporządzony przez rzeczoznawcę majątkowego, powiększonym o należny podatek VAT.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

wz. PREZYDENTA MIASTA

Adam PUSTELNIK
Pierwszy Wiceprezydent Miasta

