

ZARZĄDZENIE Nr 318/2022
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia 23 lutego 2022 r.

**w sprawie obciążenia ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu
działki stanowiącej własność Miasta Łodzi, położonej w Łodzi w Parku Źródła
Olechówki, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie
W-35 numerem 137/7.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 i 1834) oraz uchwały Nr XXXIV/372/96 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 29 maja 1996 r. w sprawie wyrażenia zgody na obciążanie nieruchomości gruntowych

zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Postanawiam obciążyć działkę stanowiącą własność Miasta Łodzi, położoną w Łodzi w Parku Źródła Olechówki, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków w obrębie W-35 numerem 137/7, uregulowaną w księdze wieczystej LD1M/00038345/9, ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu.

2. Obciążenie ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu działki, o której mowa w ust. 1, polegać będzie na prawie korzystania z tej działki w oznaczonym zakresie, zgodnie z przeznaczeniem znajdującego się na niej urządzenia infrastruktury technicznej w postaci:

- 1) kolektora sanitarnego Janów I, kanał jajowy JP d=1,2 x 2,1 m;
- 2) pasa ochronnego od kolektora sanitarnego Janów I, kanał jajowy JP d=1,2 x 2,1 m, posadowionego na działce sąsiedniej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie W-35 numerem 139/13.

3. Służebność przesyłu ustanawia się na czas nieoznaczony na rzecz przedsiębiorcy przesyłowego – Łódzkiej Spółki Infrastrukturalnej sp. z o. o. z siedzibą w Łodzi.

4. Powierzchnię gruntu zajęłą pod służebność przesyłu, o której mowa w ust. 1, określa się na działce o numerze 137/7 w obrębie W-35 na 899 m².

5. Przebieg służebności przedstawia mapa stanowiąca załącznik do zarządzenia.

6. Służebność ustanawia się za wynagrodzeniem, którego wartość zostanie ustalona w oparciu o operat szacunkowy sporządzony przez rzeczoznawcę majątkowego, powiększonym o należny podatek VAT.

7. Wraz z ustanowieniem ograniczonego prawa rzeczowego zostanie złożony wniosek o odłączenie działki oznaczonej w obrębie W-35 numerem 137/7 z księgi wieczystej LD1M/00038345/9 oraz założenie dla niej odrębnej księgi wieczystej.


§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

PREZYDENT MIASTA

Hanna ZDANOWSKA



 – teren obciążony służebnością przesyłu na rzecz Łódzkiej Spółki Infrastrukturalnej sp. z o.o.