

ZARZĄDZENIE Nr 329/2022
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia 23 lutego 2022 r.

w sprawie obciążenia ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu działek stanowiących własność Miasta Łodzi, położonych w Łodzi przy ulicach: Piotrkowskiej 317 i Piotrkowskiej bez numeru, ks. Piotra Skargi bez numeru, Wólczańskiej bez numeru oraz Pabianickiej bez numeru, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków w obrębie G-3 numerami: 21/12, 21/13, 22/17, 269, 272, 268, 276 i 277.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 i 1834) oraz uchwały Nr XXXIV/372/96 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 29 maja 1996 r. w sprawie wyrażenia zgody na obciążanie nieruchomości gruntowych

zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Postanawiam obciążyć działki stanowiące własność Miasta Łodzi, położone w Łodzi przy ulicach:

- 1) Piotrkowskiej 317 i Piotrkowskiej bez numeru, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków w obrębie G-3 numerami 21/12 i 21/13, uregulowane w księdze wieczystej LD1M/00125720/9,
 - 2) ks. Piotra Skargi bez numeru, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków w obrębie G-3 numerem 22/17, uregulowaną w księdze wieczystej LD1M/00006421/3,
 - 3) Wólczańskiej bez numeru, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków w obrębie G-3 numerami 269 i 272, uregulowane w księdze wieczystej LD1M/00034303/5,
 - 4) Wólczańskiej bez numeru, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków w obrębie G-3 numerami 268 i 276, uregulowane w księdze wieczystej LD1M/00034300/4,
 - 5) Pabianickiej bez numeru, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków w obrębie G-3 numerem 277, uregulowaną w księdze wieczystej LD1M/00323761/6
- ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu.

2. Obciążenie ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu działek, o których mowa w ust. 1, polegać będzie na prawie korzystania z tych działek w oznaczonym zakresie, zgodnie z przeznaczeniem istniejących i projektowanych na nich urządzeń infrastruktury technicznej w postaci:

- 1) na działce o numerze 21/12 w obrębie G-3 – projektowanej podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn150;
- 2) na działce o numerze 21/13 w obrębie G-3 – projektowanej podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn150;
- 3) na działce o numerze 22/17 w obrębie G-3 – projektowanej podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn150;
- 4) na działce o numerze 269 w obrębie G-3 – projektowanej podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn150;
- 5) na działce o numerze 272 w obrębie G-3 – projektowanej podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn150;
- 6) na działce o numerze 268 w obrębie G-3 – projektowanej podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn150;
- 7) na działce o numerze 276 w obrębie G-3 – pasa ochronnego od projektowanej podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn150 zlokalizowanej na działce sąsiedniej oznaczonej w obrębie G-3 numerem 269;
- 8) na działce o numerze 277 w obrębie G-3 – projektowanej podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn150.

3. Służebność przesyłu ustanawia się na czas nieoznaczony na rzecz przedsiębiorcy przesyłowego – Veolia Energia Łódź S.A. z siedzibą w Łodzi.

4. Powierzchnię gruntu zajęłą pod służebność przesyłu, o której mowa w ust. 1, określa się na działkach o numerach:

- 1) 21/12 w obrębie G-3 na 133,81 m²;
- 2) 21/13 w obrębie G-3 na 95,39 m²;
- 3) 22/17 w obrębie G-3 na 11,48 m²;
- 4) 269 w obrębie G-3 na 1,4 m²;
- 5) 272 w obrębie G-3 na 66,43 m²;
- 6) 268 w obrębie G-3 na 180,67 m²;
- 7) 276 w obrębie G-3 na 0,05 m²;
- 8) 277 w obrębie G-3 na 38,04 m².

5. Przebieg służebności przedstawiają mapy stanowiące załączniki Nr 1 i 2 do zarządzenia.

6. Służebność ustanawia się za wynagrodzeniem, którego wartość zostanie ustalona w oparciu o operat szacunkowy sporządzony przez rzeczoznawcę majątkowego, powiększonym o należny podatek VAT.

7. Wraz z ustanowieniem ograniczonego prawa rzeczowego zostanie złożony wniosek o odłączenie działek oznaczonych w obrębie G-3 numerami:

- 1) 21/12 i 21/13 z księgi wieczystej LD1M/00125720/9,
- 2) 22/17 z księgi wieczystej LD1M/00006421/3,
- 3) 269 i 272 z księgi wieczystej LD1M/00034303/5,
- 4) 268 i 276 z księgi wieczystej LD1M/00034300/4,
- 5) 277 z księgi wieczystej LD1M/00323761/6

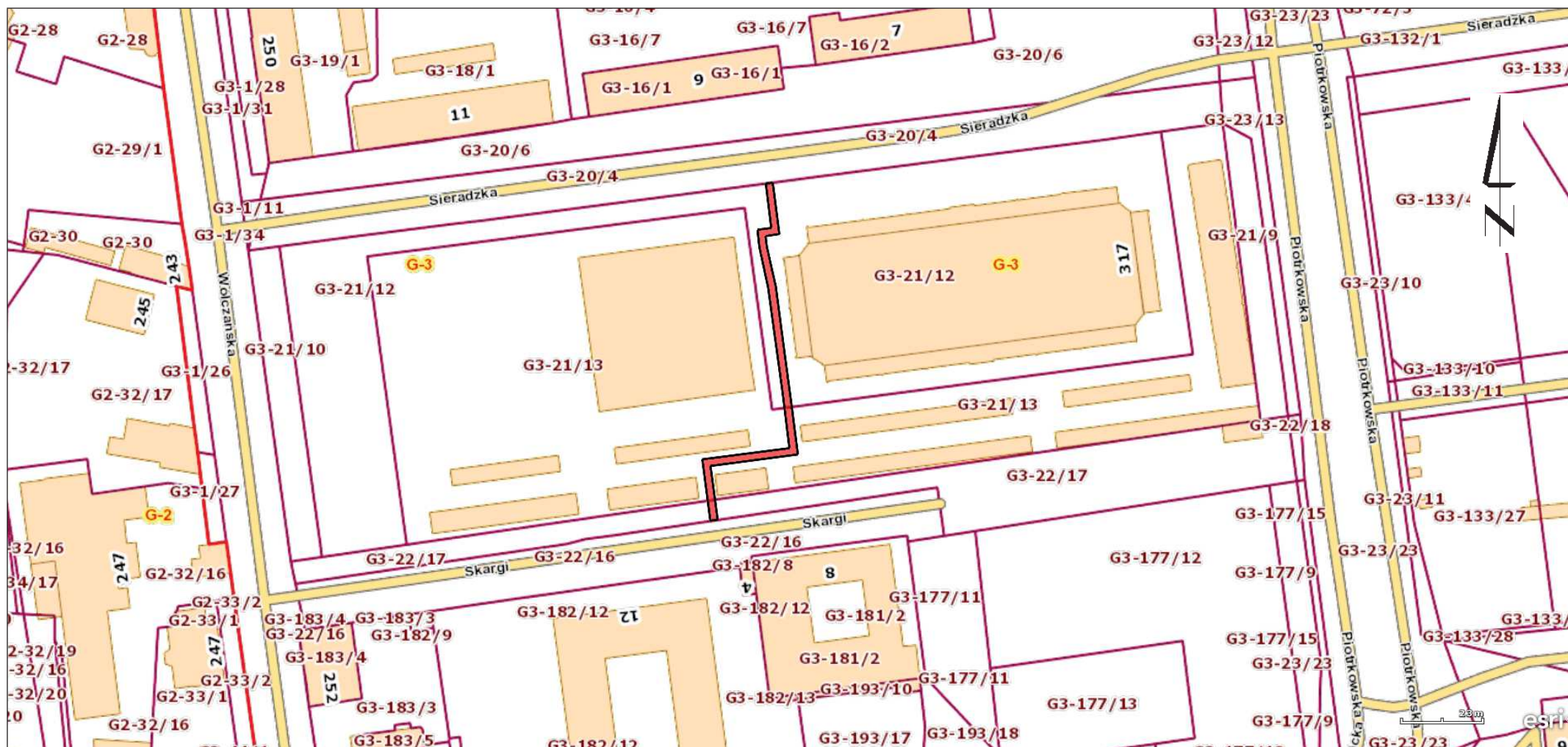
– oraz założenie dla nich odrębnych ksiąg wieczystych.


§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

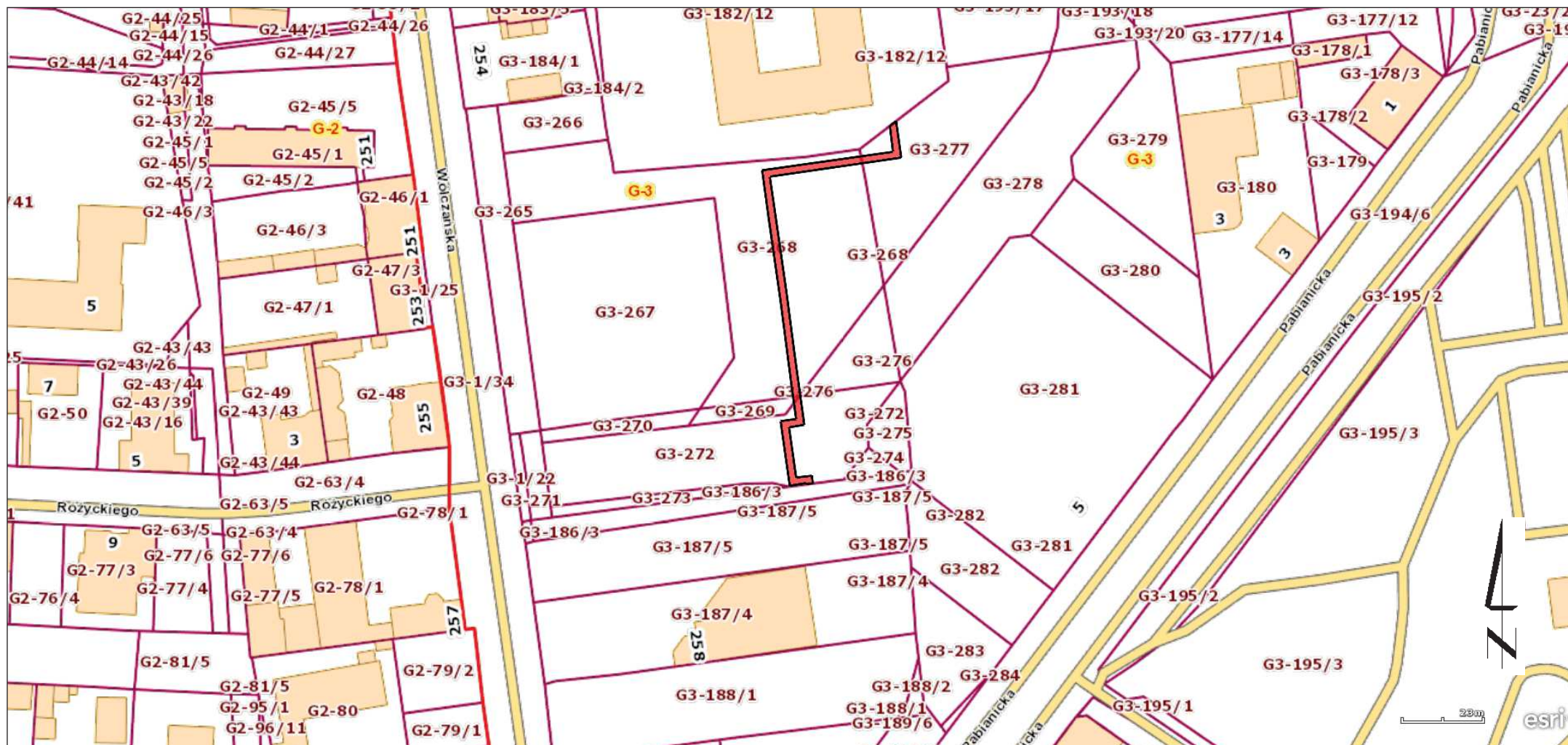
§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.


PREZYDENT MIAST

Hanna ZDANOWSKA



 - teren obciążony służebnością przesyłu na rzecz Veolia Energia Łódź S.A.



 - teren obciążony służebnością przesyłu na rzecz Veolia Energia Łódź S.A.