

**ZARZĄDZENIE Nr 438/2022**  
**PREZYDENTA MIASTA ŁODZI**  
**z dnia 04 marca 2022 r.**

**w sprawie obciążenia ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu  
działki stanowiącej własność Miasta Łodzi, położonej w Łodzi przy alei Marszałka  
Józefa Piłsudskiego 100, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie  
W-23 numerem 23/10.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 i 1834) oraz uchwały Nr XXXIV/372/96 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 29 maja 1996 r. w sprawie wyrażenia zgody na obciążanie nieruchomości gruntowych

**zarządzam, co następuje:**

§ 1. 1. Postanawiam obciążyć działkę stanowiącą własność Miasta Łodzi, położoną w Łodzi przy alei Marszałka Józefa Piłsudskiego 100, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków w obrębie W-23 numerem 23/10, uregulowaną w księdze wieczystej LD1M/00133345/5, ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu.

2. Obciążenie ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu działki, o której mowa w ust. 1, polegać będzie na prawie korzystania z tej działki w oznaczonym zakresie, zgodnie z przeznaczeniem istniejącego na niej pasa ochronnego od urządzenia infrastruktury technicznej w postaci sieci kanalizacji sanitarnej DN200, posadowionej na działce sąsiedniej oznaczonej w obrębie W-23 numerem 23/8.

3. Służebność przesyłu ustanawia się na czas nieoznaczony na rzecz przedsiębiorcy przesyłowego – Łódzkiej Spółki Infrastrukturalnej sp. z o.o. z siedzibą w Łodzi.

4. Powierzchnię gruntu zajętą pod służebność przesyłu, o której mowa w ust. 1, określa się na działce o numerze 23/10 w obrębie W-23 na 15 m<sup>2</sup>.

5. Przebieg służebności przedstawia mapa stanowiąca załącznik do zarządzenia.

6. Służebność ustanawia się za wynagrodzeniem, którego wartość zostanie ustalona w oparciu o operat szacunkowy sporządzony przez rzeczoznawcę majątkowego, powiększonym o należny podatek VAT.

7. Wraz z ustanowieniem ograniczonego prawa rzeczowego zostanie złożony wniosek o odłączenie działki oznaczonej w obrębie W-23 numerem 23/10 z księgi wieczystej LD1M/00133345/5 oraz założenie dla niej odrębnej księgi wieczystej.


§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

**wz. PREZYDENTA MIASTA**

**Adam PUSTELNIK**  
**Pierwszy Wiceprezydent Miasta**



 - teren obciążony służebnością przesyłu na rzecz Łódzkiej Spółki Infrastrukturalnej sp. z o.o.