

**ZARZĄDZENIE Nr 533/2022**  
**PREZYDENTA MIASTA ŁODZI**  
**z dnia 14 marca 2022 r.**

**w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej,  
części nieruchomości położonych w Łodzi przy ul. Bolesława Limanowskiego 5  
i Bolesława Limanowskiego bez numeru  
na okres do 3 lat oraz ogłoszenia ich wykazu.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 i 1834) oraz art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899)

**zarządzam, co następuje:**

§ 1. Przeznaczam do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat części nieruchomości położonych w Łodzi przy ul. Bolesława Limanowskiego 5 i Bolesława Limanowskiego bez numeru, opisane w wykazie, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wyzierżawienie części nieruchomości, o których mowa w § 1, następuje w drodze bezprzetargowej.

§ 3. Wykaz, o którym mowa w § 1, postanawiam podać do publicznej wiadomości poprzez:

- 1) wywieszenie przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi;
- 2) ogłoszenie w prasie lokalnej informacji o zamieszczeniu wykazu.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

**PREZYDENT MIASTA**

**Hanna ZDANOWSKA**

Wykaz części nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat w drodze bezprzetargowej.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego. Termin płatności
1.	<b>Łódź</b> <b>ul. Bolesława</b> <b>Limanowskiego 5</b> Obręb B-47 Część działki nr 157/5 KW LD1M/00131114/3 Miasto Łódź	43 m <sup>2</sup>	Teren w strefie 2.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie ulic: Rybnej, Ciesielskiej, Zgierskiej i Krótkiej przyjęty uchwałą Nr LXXI/1860/18 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 16 maja 2018 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 3023), obejmuje przedmiotową nieruchomość granicami obszaru oznaczonego symbolem PP (tereny placów publicznych).	<b>20 m<sup>2</sup> x 20,4 zł/m<sup>2</sup>= 408 zł</b> <b>24 m<sup>2</sup> x 1 zł/m<sup>2</sup>= 24 zł</b>  <b>+ podatek VAT</b> zgodnie z obowiązującymi przepisami  Czynsz dzierżawny płatny do 10. dnia każdego miesiąca z góry, nie podlega waloryzacji.
2.	<b>Łódź</b> <b>ul. Bolesława</b> <b>Limanowskiego 5</b> Obręb B-47 Część działki nr 152/22 KW LD1M/00131114/3 Miasto Łódź	1 m <sup>2</sup>		<b>Sposób zagospodarowania terenu:</b> 20 m <sup>2</sup> - teren przeznaczony pod handel 24 m <sup>2</sup> - teren towarzyszący zielony	

Wykaz niniejszy wywiesza się przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszcza na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi.

Wydzierżawienie następuje w drodze bezprzetargowej na rzecz wnioskodawcy.