

ZARZĄDZENIE Nr 535/2022
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia 14 marca 2022 r.

**w sprawie obciążenia ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu
działki stanowiącej własność Miasta Łodzi, położonej w Łodzi przy ulicy
Stanisława Przybyszewskiego bez numeru, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków
w obrębie W-28 numerem 239/13.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 i 1834) oraz uchwały Nr XXXIV/372/96 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 29 maja 1996 r. w sprawie wyrażenia zgody na obciążanie nieruchomości gruntowych

zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Postanawiam obciążyć działkę stanowiącą własność Miasta Łodzi, położoną w Łodzi przy ulicy Stanisława Przybyszewskiego bez numeru, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków w obrębie W-28 numerem 239/13, uregulowaną w księdze wieczystej o numerze LD1M/00053994/4, ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu.

2. Obciążenie ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu nieruchomości, o której mowa w ust. 1, polegać będzie na prawie korzystania z tej działki w oznaczonym zakresie, zgodnie z przeznaczeniem posadowionych na niej urządzeń infrastruktury technicznej w postaci przyłącza wodociągowego \varnothing 150 mm oraz przyłącza kanalizacji sanitarnej \varnothing 1000 mm.

3. Służebność przesyłu ustanawia się na czas nieoznaczony na rzecz przedsiębiorcy przesyłowego – Łódzkiej Spółki Infrastrukturalnej Sp. z o. o.

4. Powierzchnię gruntu zajętą pod służebność przesyłu, o której mowa w ust. 1, określa się na działce o numerze 239/13 w obrębie W-28 na 459 m².

5. Wraz z ustanowieniem ograniczonego prawa rzeczowego zostanie złożony wniosek o odłączenie działki o numerze 239/13 w obrębie W-28 z księgi wieczystej o numerze LD1M/00053994/4 i założenie dla niej odrębnej księgi wieczystej.

6. Przebieg służebności przedstawia mapa stanowiąca załącznik do zarządzenia.

7. Służebność ustanawia się za wynagrodzeniem, którego wartość zostanie ustalona w oparciu o operat szacunkowy sporządzony przez rzeczoznawcę majątkowego, powiększonym o należny podatek VAT.


§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

PREZYDENT MIASTA

Hanna ZDANOWSKA



 - teren obciążony służebnością przesyłu na rzecz Łódzkiej Spółki Infrastrukturalnej Sp. z o. o.