

**ZARZĄDZENIE Nr 540/2022**  
**PREZYDENTA MIASTA ŁODZI**  
**z dnia 14 marca 2022 r.**

**w sprawie obciążenia ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu działek stanowiących własność Miasta Łodzi, położonych w Łodzi przy ulicy Telefonicznej bez numeru, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków w obrębie W-8 numerami: 119/41, 126/34 i 141/11.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 i 1834) oraz uchwały Nr XXXIV/372/96 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 29 maja 1996 r. w sprawie wyrażenia zgody na obciążanie nieruchomości gruntowych

**zarządzam, co następuje:**

§ 1. 1. Postanawiam obciążyć działki stanowiące własność Miasta Łodzi, położone w Łodzi przy ulicy Telefonicznej bez numeru, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków w obrębie W-8 numerami: 119/41, 126/34 i 141/11, uregulowane w księdze wieczystej LD1M/00119647/8, ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu.

2. Obciążenie ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu działek, o których mowa w ust. 1, polegać będzie na prawie korzystania z tych działek w oznaczonym zakresie, zgodnie z przeznaczeniem istniejących na nich urządzeń infrastruktury technicznej oraz pasów ochronnych od urządzeń infrastruktury technicznej w postaci:

1) na działce o numerze 119/41 w obrębie W-8:

a) sieci wodociągowej  $\varnothing$  300 mm,

b) pasa ochronnego od magistrali wodociągowej  $\varnothing$  1000 mm, zlokalizowanej na działkach sąsiednich, oznaczonych w obrębie W-8 numerami: 119/21, 119/24, 17/8 i 126/2;

2) na działce o numerze 126/34 w obrębie W-8:

a) magistrali wodociągowej  $\varnothing$  1000 mm,

b) sieci wodociągowej  $\varnothing$  300 mm;

3) na działce o numerze 141/11 w obrębie W-8 – przyłącza kanalizacji sanitarnej  $d=0,20$  m.

3. Służebność przesyłu ustanawia się na czas nieoznaczony na rzecz przedsiębiorcy przesyłowego – Łódzkiej Spółki Infrastrukturalnej sp. z o.o. z siedzibą w Łodzi.

4. Powierzchnię gruntu zajętą pod służebność przesyłu, o której mowa w ust. 1, określa się na działkach o numerach:

1) 119/41 w obrębie W-8 na 702 m<sup>2</sup>;

2) 126/34 w obrębie W-8 na 1146 m<sup>2</sup>;

3) 141/11 w obrębie W-8 na 91 m<sup>2</sup>.

5. Przebieg służebności przedstawiają mapy stanowiące załączniki Nr 1 i 2 do zarządzenia.

6. Służebność ustanawia się za wynagrodzeniem, którego wartość zostanie ustalona w oparciu o operat szacunkowy sporządzony przez rzeczoznawcę majątkowego, powiększonym o należny podatek VAT.

7. Wraz z ustanowieniem ograniczonego prawa rzeczowego zostanie złożony wniosek o odłączenie działek oznaczonych w obrębie W-8 numerami: 119/41, 126/34 i 141/11 z księgi wieczystej LD1M/00119647/8 oraz założenie dla nich odrębnej księgi wieczystej.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

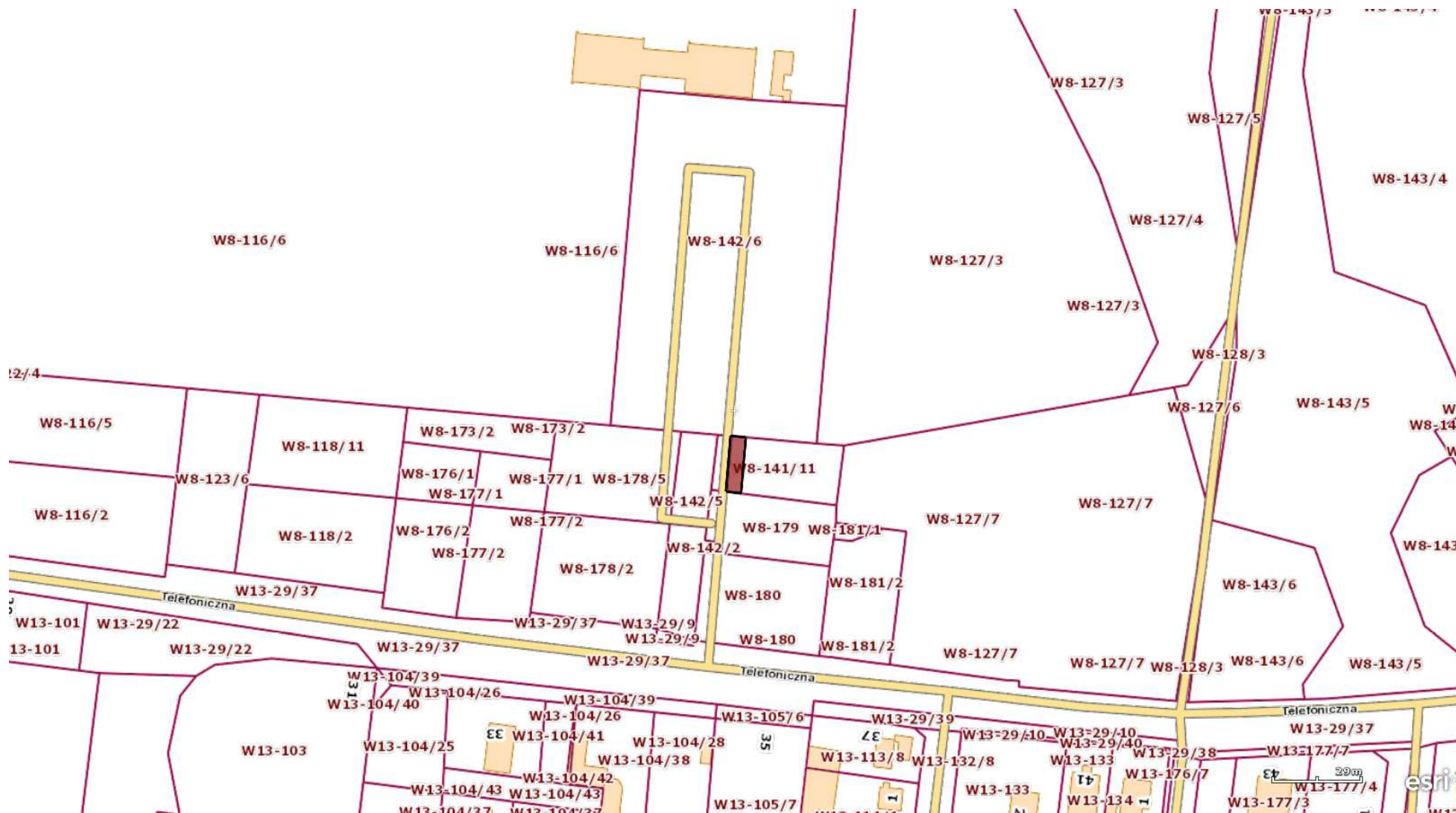
§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.


**PREZYDENT MIASTA**

**Hanna ZDANOWSKA**



Załącznik Nr 2  
do zarządzenia Nr 540/2022  
Prezydenta Miasta Łodzi



 - teren obciążony służebnością przesyłu na rzecz Łódzkiej Spółki Infrastrukturalnej sp. z o.o.