

**ZARZĄDZENIE Nr 543/2022**  
**PREZYDENTA MIASTA ŁODZI**  
**z dnia 14 marca 2022 r.**

**w sprawie obciążenia ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu  
działek stanowiących własność Miasta Łodzi, położonych w Łodzi przy ulicy  
Listopadowej bez numeru, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków w obrębie  
W-11 numerami: 126/20, 126/21 i 126/30.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 i 1834) oraz uchwały Nr XXXIV/372/96 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 29 maja 1996 r. w sprawie wyrażenia zgody na obciążanie nieruchomości gruntowych

**zarządzam, co następuje:**

§ 1. 1. Postanawiam obciążyć działki stanowiące własność Miasta Łodzi, położone w Łodzi przy ulicy Listopadowej bez numeru, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków w obrębie W-11 numerami:

- 1) 126/20 i 126/21, uregulowane w księdze wieczystej LD1M/00351199/0,
- 2) 126/30, uregulowaną w księdze wieczystej LD1M/00306854/0

– ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu.

2. Obciążenie ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu działek, o których mowa w ust. 1, polegać będzie na prawie korzystania z tych działek w oznaczonym zakresie, zgodnie z przeznaczeniem projektowanych na nich urządzeń infrastruktury technicznej w postaci:

- 1) na działce o numerze 126/20 w obrębie W-11:
  - a) sieci wodociągowej  $\varnothing$  160 mm,
  - b) podejścia hydrantowego  $\varnothing$  80 mm wraz z hydrantem nadziemnym DN80;
- 2) na działce o numerze 126/21 w obrębie W-11 – sieci wodociągowej  $\varnothing$  160 mm;
- 3) na działce o numerze 126/30 w obrębie W-11:
  - a) sieci wodociągowej  $\varnothing$  160 mm,
  - b) odejścia do hydrantu p.poż.  $\varnothing$  80 mm wraz z hydrantem nadziemnym DN80.

3. Służebność przesyłu ustanawia się na czas określony, tj. do czasu przyznania działkom o numerach: 126/20, 126/21 i 126/30 w obrębie W-11 statusu drogi publicznej, w sposób określony w przepisach ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1376 i 1595 oraz z 2022 r. poz. 32), na rzecz przedsiębiorcy przesyłowego – Łódzkiej Spółki Infrastrukturalnej sp. z o. o. z siedzibą w Łodzi.

4. Powierzchnię gruntu zajęłą pod służebność przesyłu, o której mowa w ust. 1, określa się na działkach o numerach:

- 1) 126/20 w obrębie W-11 na 56,40 m<sup>2</sup>;
- 2) 126/21 w obrębie W-11 na 473,60 m<sup>2</sup>;
- 3) 126/30 w obrębie W-11 na 681,60 m<sup>2</sup>.

5. Przebieg służebności przedstawia mapa stanowiąca załącznik do zarządzenia.

6. Służebność ustanawia się za wynagrodzeniem, którego wartość zostanie ustalona w oparciu o operat szacunkowy sporządzony przez rzeczoznawcę majątkowego, powiększonym o należny podatek VAT.

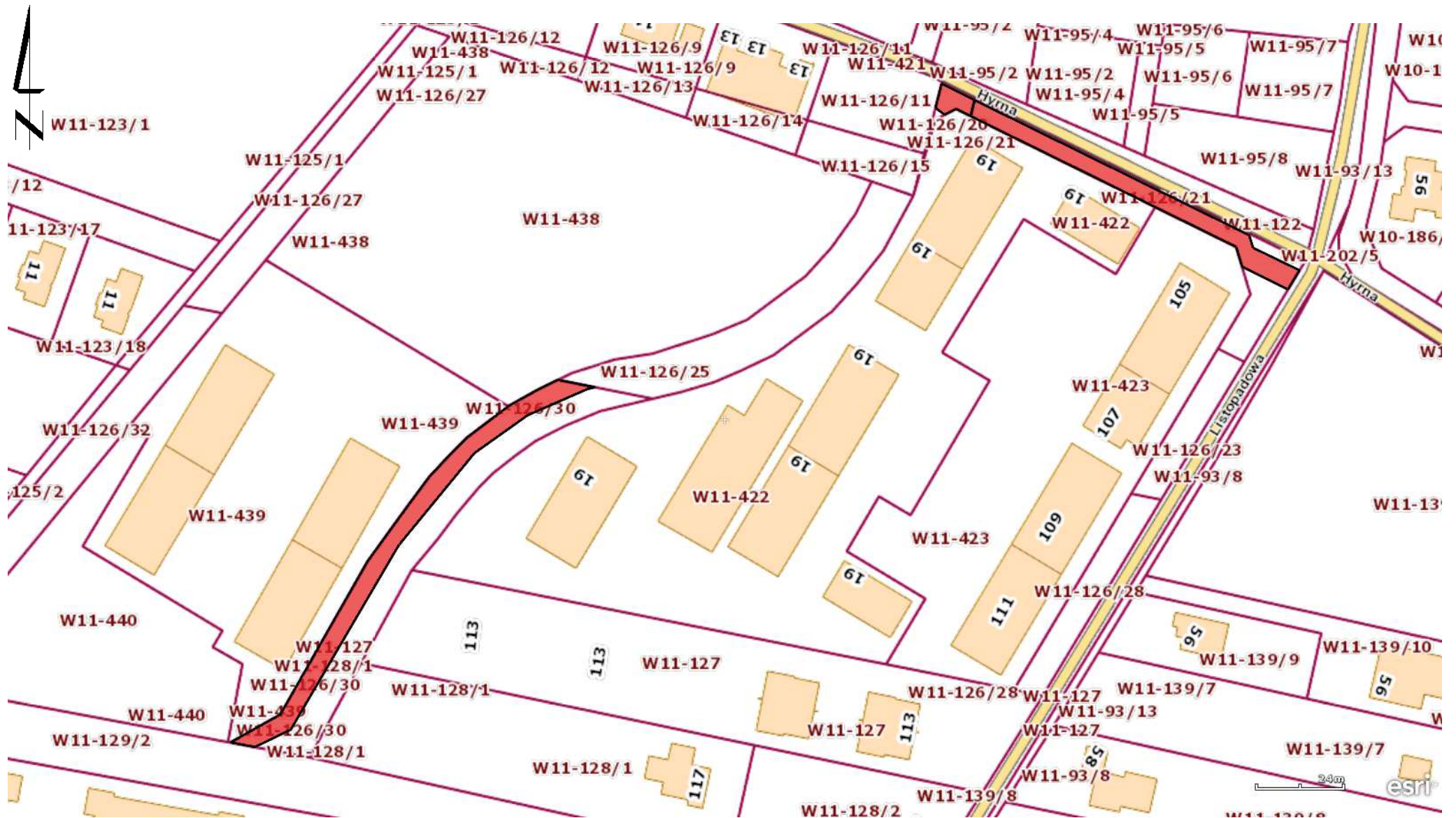
7. Wraz z ustanowieniem ograniczonego prawa rzeczowego zostanie złożony wniosek o odłączenie działek oznaczonych w obrębie W-11 numerami 126/21 i 126/21 z księgi wieczystej LD1M/00351199/0 i działki oznaczonej w obrębie W-11 numerem 126/30 z księgi wieczystej LD1M/00306854/0 oraz założenie dla nich odrębnych ksiąg wieczystych.


§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

**PREZYDENT MIASTA**

**Hanna ZDANOWSKA**



 - teren obciążony służebnością przesyłu na rzecz Łódzkiej Spółki Infrastrukturalnej sp. z o.o.