

**ZARZĄDZENIE Nr 648/2022**  
**PREZYDENTA MIASTA ŁODZI**  
z dnia 28 marca 2022 r.

**w sprawie przeznaczenia do rozbiórki budynków użytkowych stanowiących własność Miasta Łodzi i przekazania zarządzania niezabudowaną nieruchomością położoną w Łodzi przy ul. gen. Józefa Dwernickiego 1/3 Wydziałowi Gospodarki Komunalnej w Departamencie Pracy, Edukacji i Kultury Urzędu Miasta Łodzi.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 i 583)

**zarządzam, co następuje:**

§ 1. 1. Przeznaczam do rozbiórki budynki użytkowe, w których znajduje się 6 garaży, stanowiące własność Miasta Łodzi, usytuowane na części nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. gen. Józefa Dwernickiego 1/3 (działka nr 65/11, obręb S-2, księga wieczysta LD1M/00259548/7):

- 1) budynek użytkowy, w którym znajdują się dwa garaże (użytkowane bezumownie), o konstrukcji z betonowych płyt ogrodzeniowych, jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony, o numerze inwentarzowym SAC/11008/2;
- 2) dwa budynki użytkowe, w których znajdują się cztery garaże (jeden opróżniony i trzy użytkowane bezumownie), jeden z tych budynków wykonano w konstrukcji drewnianej, natomiast drugi wykonano częściowo w konstrukcji murowanej i częściowo z betonowych płyt ogrodzeniowych, jednokondygnacyjne, niepodpiwniczone, o wspólnym numerze inwentarzowym SAC/11007/2.

2. Budynki użytkowe, o których mowa w ust. 1, nie są obiektami zabytkowymi.

§ 2. Zobowiązuję zarządcę budynków użytkowych przeznaczonych do rozbiórki do odzyskania i zabezpieczenia ich elementów, które zasługują na trwałe zachowanie, wskazanych przez Biuro Architekta Miasta w Departamencie Planowania i Rozwoju Gospodarczego Urzędu Miasta Łodzi.

§ 3. 1. Wykonanie zarządzenia powierzam:

- 1) Dyrektorowi Zarządu Lokali Miejskich;
- 2) Dyrektorowi Biura Architekta Miasta w Departamencie Planowania i Rozwoju Gospodarczego Urzędu Miasta Łodzi, w zakresie wskazania elementów o walorach zabytkowych.

2. Zobowiązuję dyrektora wymienionego w ust. 1 pkt 1 do:

- 1) uzyskania przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych pozwolenia na rozbiórkę lub zgłoszenia jej Wydziałowi Urbanistyki i Architektury w Departamencie Planowania i Rozwoju Gospodarczego Urzędu Miasta Łodzi;
- 2) opróżnienia budynków użytkowych, o których mowa w § 1 ust. 1, przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych;
- 3) powiadomienia Biura Rewitalizacji i Mieszkalnictwa w Departamencie Rewitalizacji i Sportu Urzędu Miasta Łodzi oraz Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi o zakończeniu rozbiórki i uporządkowaniu terenu;
- 4) powiadomienia Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi, po rozbiórce budynków użytkowych wymienionych w § 1 ust. 1, że nieruchomość położona w Łodzi przy ul. gen. Józefa Dwernickiego 1/3 (działki nr 65/11 i 65/12, obręb S-2) jest niezabudowana;

5) protokolarnego przekazania w zarząd Wydziałowi Gospodarki Komunalnej w Departamencie Pracy, Edukacji i Kultury Urzędu Miasta Łodzi, niezabudowanej nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. gen. Józefa Dwernickiego 1/3 (działki nr 65/11 i 65/12, obręb S-2), po rozbiórce budynków, o których mowa w § 1 ust. 1.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

**PREZYDENT MIASTA**

**Hanna ZDANOWSKA**