

ZARZĄDZENIE Nr 685/2022
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia 29 marca 2022 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej samodzielnych lokali mieszkalnych, usytuowanych w budynkach położonych w Łodzi, stanowiących własność Miasta Łodzi wraz z udziałem w prawie własności gruntu oraz ogłoszenia ich wykazu.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 i 583) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899)

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, na rzecz najemców, samodzielne lokale mieszkalne, usytuowane w budynkach położonych w Łodzi, stanowiące własność Miasta Łodzi wraz z udziałem w prawie własności gruntu, opisane w wykazie, będącym załącznikiem do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, postanawiam podać do publicznej wiadomości poprzez:

- 1) wywieszenie przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi;
- 2) ogłoszenie w prasie lokalnej informacji o zamieszczeniu wykazu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 4. W zarządzeniu Nr 7332/VIII/21 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 28 maja 2021 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej samodzielnych lokali mieszkalnych, usytuowanych w budynkach położonych w Łodzi, stanowiących własność Miasta Łodzi wraz z udziałem w prawie własności gruntu oraz ogłoszenia ich wykazu, zmienionego zarządzeniem Nr 8096/VIII/21 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 17 sierpnia 2021 r. – w załączniku do zarządzenia uchyla się pozycję 26.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

PREZYDENT MIASTA

Hanna ZDANOWSKA

Wykaz obejmujący lokale mieszkalne przeznaczone do sprzedaży w drodze bezprzetargowej wraz z udziałem w prawie własności gruntu.

| Lp. | Oznaczenie nieruchomości a) położenie b) działka nr c) obręb nr d) księga wieczysta nr | a) Powierzchnia lokalu b) Powierzchnia działki | Opis i przeznaczenie nieruchomości | Cena nieruchomości a) lokal b) udział w nieruchomości gruntowej |
|------------|---|---|--|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | a) ul. Bydgoska 15 m. 1 b) 12/6 c) B-45 d) LD1M/00068454/5 | a) 45,67 m ² b) 682 m ² | zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu | a) 190 800 zł b) 7 245 zł |
| 2 | a) ul. Inflancka 19 m. 88 b) 455 c) B-49 d) LD1M/00047943/7 | a) 57,00 m ² b) 817 m ² | zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu | a) 217 800 zł b) 3 411 zł |
| 3 | a) ul. gen. Tadeusza Kutrzeby 6 m. 23 b) 85/11 c) B-45 d) LD1M/00055831/8 | a) 56,24 m ² b) 709 m ² | zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu | a) 242 200 zł b) 7 140 zł |
| 4 | a) ul. Lutomiarska 138 m. 16 b) 95/9 c) B-45 d) LD1M/00051901/2 | a) 53,71 m ² b) 697 m ² | zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu | a) 228 600 zł b) 8 528 zł |
| 5 | a) ul. Marysińska 102b m. 10 b) 482 c) B-49 d) LD1M/00049484/5 | a) 51,54 m ² b) 406 m ² | zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu | a) 192 300 zł b) 6 303 zł |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|----|---|---|--|---------------------------------|
| 6 | a) ul. Marysińska 102b m. 17 b) 482 c) B-49 d) LD1M/00049484/5 | a) 51,54 m ² b) 406 m ² | zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu | a) 195 900 zł b) 6 303 zł |
| 7 | a) ul. Emilii Plater 29 m. 48 b) 145/2 c) B-50 d) LD1M/00046613/8 | a) 52,14 m ² b) 796 m ² | zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu | a) 194 600 zł b) 6 477 zł |
| 8 | a) ul. Emilii Plater 31/33 m. 31 b) 148/1 c) B-50 d) LD1M/00057190/6 | a) 44,86 m ² b) 806 m ² | zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu | a) 168 800 zł b) 4 632 zł |
| 9 | a) ul. Powstańców Wielkopolskich 7 m. 44 b) 45/3 c) B-45 d) LD1M/00050891/1 | a) 32,35 m ² b) 337 m ² | zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu | a) 139 800 zł b) 2 173,22 zł |
| 10 | a) ul. Sukiennicza 9 m. 127 b) 285 c) B-49 d) LD1M/00045946/4 | a) 41,38 m ² b) 1023 m ² | zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu | a) 152 200 zł b) 1 928 zł |
| 11 | a) ul. Wojska Polskiego 158 m. 10 b) 225/1 c) B-50 d) LD1M/00087411/1 | a) 26,43 m ² b) 291 m ² | zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu | a) 70 200 zł b) 6 118 zł |
| 12 | a) ul. Władysława Broniewskiego 28a m. 13 b) 114/29 c) G-15 d) LD1M/00076889/3 | a) 46,96 m ² b) 696 m ² | zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu | a) 182 200 zł b) 5 985 zł |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|----|---|--|--|------------------------------|
| 13 | a) ul. Kazimierza Chłędowskiego 1 m. 45 b) 267/2 c) G-17 d) LD1M/00053752/6 | a) 43,40 m ² b) 689 m ² | zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu | a) 180 000 zł b) 4 550 zł |
| 14 | a) ul. Ciasna 7a m. 60 b) 29/1 c) G-11 d) LD1M/00051895/6 | a) 48,32 m ² b) 633 m ² | zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu | a) 200 800 zł b) 4 848 zł |
| 15 | a) ul. gen. Jarosława Dąbrowskiego 43 m. 39 b) 38/1 c) G-15 d) LD1M/00056880/3 | a) 36,25 m ² b) 437 m ² | zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu | a) 149 900 zł b) 2 376 zł |
| 16 | a) ul. Alojzego Felińskiego 1 m. 37 b) 272/3 c) G-17 d) LD1M/00094951/0 | a) 45,40 m ² b) 639 m ² | zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu | a) 190 100 zł b) 6 512 zł |
| 17 | a) ul. Alojzego Felińskiego 17 m. 3 b) 201/39 c) G-17 d) LD1M/00078510/9 | a) 39,72 m ² b) 765 m ² | zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu | a) 165 000 zł b) 3 905 zł |
| 18 | a) ul. Alojzego Felińskiego 20 m. 49 b) 170/15 c) G-17 d) LD1M/00090880/3 | a) 39,76 m ² b) 604 m ² | zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu | a) 171 700 zł b) 4 760 zł |
| 19 | a) ul. Wojciecha Gersona 5a m. 28 b) 329/64 c) G-17 d) LD1M/00077501/6 | a) 40,32 m ² b) 883 m ² | zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu | a) 162 900 zł b) 5 408 zł |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|----|---|--|--|------------------------------|
| 20 | a) ul. bł. Wincentego Kadłubka 11/19 m. 66 b) 134/1 c) G-17 d) LD1M/00049037/7 | a) 32,52 m ² b) 551 m ² | zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu | a) 139 600 zł b) 2 340 zł |
| 21 | a) ul. Kołowa 13/15 m. 6 b) 75/15 c) G-15 d) LD1M/00073410/3 | a) 52,37 m ² b) 299 m ² | zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu | a) 221 600 zł b) 7 191 zł |
| 22 | a) ul. Komunalna 29 m. 2 b) 182 c) G-40 d) LD1M/00097934/6 | a) 56,80 m ² / 14,66 m ² , 7,30 m ² , 2,47 ² b) 769 m ² | zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu | a) 71 700 zł b) 77 928 zł |
| 23 | a) ul. Kosmonautów 2 m. 8 b) 49/13 c) G-11 d) LD1M/00059141/2 | a) 34,80 m ² b) 794 m ² | zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu | a) 144 800 zł b) 4 048 zł |
| 24 | a) ul. Bolesława Leśmiana 5 m. 31 b) 212/5 c) G-17 d) LD1M/00059580/1 | a) 56,71 m ² b) 668 m ² | zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu | a) 230 200 zł b) 6 534 zł |
| 25 | a) ul. Kornela Makuszyńskiego 5 m. 18 b) 201/3 c) G-17 d) LD1M/00053929/8 | a) 43,74 m ² b) 657 m ² | zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu | a) 180 500 zł b) 4 964 zł |
| 26 | a) ul. Ignacego Paderewskiego 8 m. 62 b) 499/1 c) G-12 d) LD1M/00046222/0 | a) 37,41 m ² b) 890 m ² | zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu | a) 151 800 zł b) 4 609 zł |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|----|---|--|--|---------------------------------|
| 27 | a) ul. Ignacego Paderewskiego 22 m. 49 b) 494/5 c) G-12 d) LD1M/00054110/1 | a) 47,38 m ² b) 409 m ² | zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu | a) 205 700 zł b) 2 925 zł |
| 28 | a) ul. Ignacego Paderewskiego 31c m. 81 b) 206/2 c) G-13 d) LD1M/00046931/3 | a) 47,76 m ² b) 436 m ² | zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu | a) 197 200 zł b) 3 366 zł |
| 29 | a) ul. Ignacego Paderewskiego 31d m. 12 b) 206/17 c) G-13 d) LD1M/00056078/8 | a) 36,71 m ² b) 425 m ² | zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu | a) 155 600 zł b) 2 364 zł |
| 30 | a) ul. Płocka 1 m. 7 b) 148 c) G-5 d) LD1M/00002893/4 | a) 42,27 m ² b) 765 m ² | zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu | a) 77 100 zł b) 31 440 zł |
| 31 | a) ul. Władysława Umińskiego 4a m. 65 b) 329/9 c) G-17 d) LD1M/00057932/0 | a) 37,23 m ² b) 320 m ² | zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu | a) 158 400 zł b) 4 508,49 zł |
| 32 | a) ul. Władysława Umińskiego 6 m. 48 b) 305/1 c) G-17 d) LD1M/00049923/5 | a) 44,61 m ² b) 666 m ² | zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu | a) 183 600 zł b) 5 742 zł |
| 33 | a) ul. Gabrieli Zapolskiej 47 m. 38 b) 317/12 c) G-17 d) LD1M/00060640/0 | a) 36,75 m ² b) 656 m ² | zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu | a) 153 000 zł b) 3 906 zł |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|----|---|---|--|-------------------------------|
| 34 | a) al. 1 Maja 41 m. 47 b) 217/1 c) P-9 d) LD1M/00007012/0 | a) 74,15 m ² b) 1149 m ² | zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu | a) 209 000 zł b) 29 250 zł |
| 35 | a) ul. 6 Sierpnia 39 m. 7 b) 65 c) P-19 d) LD1M/00063337/4 | a) 75,08 m ² b) 909 m ² | zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu | a) 194 900 zł b) 57 820 zł |
| 36 | a) ul. Drewnowska 178 m. 37 b) 129/3 c) P-7 d) LD1M/00047944/4 | a) 35,54 m ² b) 399 m ² | zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu | a) 131 900 zł b) 5 539 zł |
| 37 | a) ul. Drewnowska 182 m. 11 b) 129/1 c) P-7 d) LD1M/00049543/7 | a) 35,10 m ² b) 391 m ² | zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu | a) 124 100 zł b) 4 862 zł |
| 38 | a) ul. Gdańska 103 m. 2 b) 206/1 c) P-20 d) LD1M/00084758/4 | a) 49,22 m ² b) 991 m ² | zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu | a) 106 600 zł b) 57 000 zł |
| 39 | a) ul. Lipowa 58 m. 7 b) 168/1 c) P-19 d) LD1M/00008299/2 | a) 31,85 m ² b) 1587 m ² | zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu | a) 79 400 zł b) 27 000 zł |
| 40 | a) ul. Lipowa 71 m. 9 b) 37/4 c) P-20 d) LD1M/00000227/1 | a) 43,27 m ² b) 1360 m ² | zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu | a) 86 500 zł b) 62 400 zł |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|----|--|---|--|-----------------------------------|
| 41 | a) ul. kpt. Stefana Pogonowskiego 26 m. 3 b) 319 c) P-9 d) LD1M/00097147/2 | a) 54,18 m ² / 10,19 m ² b) 883 m ² | zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu | a) 133 600 zł b) 51 186,08 zł |
| 42 | a) ul. Andrzeja Struga 82/84 m. 1 b) 4/1 c) P-18 d) LD1M/00052622/9 | a) 34,40 m ² b) 579 m ² | zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu | a) 126 700 zł b) 9 240 zł |
| 43 | a) ul. Andrzeja Struga 82/84 m. 23 b) 4/1 c) P-18 d) LD1M/00052622/9 | a) 39,20 m ² b) 579 m ² | zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu | a) 144 400 zł b) 10 500 zł |
| 44 | a) ul. płk. dr. Stanisława Więckowskiego 73 m. 2/3 b) 173 c) P-9 d) LD1M/00009187/1 | a) 77,63 m ² b) 923 m ² | zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu | a) 182 800 zł b) 69 580 zł |
| 45 | a) ul. płk. dr. Stanisława Więckowskiego 100 m. 9 b) 186 c) P-9 d) LD1M/00004884/2 | a) 91,38 m ² b) 596 m ² | zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu | a) 258 800 zł b) 49 920 zł |
| 46 | a) ul. Wólczańska 135 m. 2 b) 6 c) P-30 d) LD1M/00116414/5 | a) 59,08 m ² b) 1346 m ² | zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu | a) 124 300 zł b) 118 699,44 zł |
| 47 | a) ul. Wólczańska 135 m. 7 b) 6 c) P-30 d) LD1M/00116414/5 | a) 68,06 m ² b) 1346 m ² | zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu | a) 147 100 zł b) 136 741,44 zł |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|----|--|---|--|----------------------------------|
| 48 | a) ul. Ludwika Zamenhofa 17 m. 1 b) 151/1 c) P-20 d) LD1M/00055636/1 | a) 29,93 m ² b) 549 m ² | zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu | a) 79 800 zł b) 10 500 zł |
| 49 | a) ul. Stefana Żeromskiego 75 m. 15 b) 172 c) P-19 d) LD1M/00002450/7 | a) 47,94 m ² / 3,50 m ² b) 1223 m ² | zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu | a) 121 500 zł b) 40 566,76 zł |
| 50 | a) ul. Edwarda Abramowskiego 33 m. 19/20 b) 133 c) S-8 d) LD1M/00086292/3 | a) 30,13 m ² b) 290 m ² | zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu | a) 83 100 zł b) 13 680 zł |
| 51 | a) ul. Gdańska 4 m. 47 b) 28 c) S-1 d) LD1M/00003197/2 | a) 37,18 m ² b) 1514 m ² | zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu | a) 84 100 zł b) 32 000 zł |
| 52 | a) ul. Stefana Jaracza 23 m. 5 b) 473/1 c) S-1 d) LD1M/00002368/5 | a) 64,57 m ² b) 2799 m ² | zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu | a) 147 100 zł b) 75 310 zł |
| 53 | a) ul. płk. Jana Kilińskiego 40 m. 18 b) 480/11 c) S-1 d) LD1M/00106011/7 | a) 38,22 m ² b) 380 m ² | zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu | a) 117 900 zł b) 15 891,64 zł |
| 54 | a) ul. płk. Jana Kilińskiego 46 m. 12 b) 510/1 c) S-1 d) LD1M/00000106/7 | a) 77,77 m ² b) 1661 m ² | zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu | a) 208 400 zł b) 61 290 zł |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|----|---|---|--|----------------------------------|
| 55 | a) ul. płk. Jana Kilińskiego 50 m. 6a b) 508/1 c) S-1 d) LD1M/00078534/3 | a) 39,09 m ² b) 1663 m ² | zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu | a) 89 900 zł b) 27 776 zł |
| 56 | a) al. Tadeusza Kościuszki 27 m. 15a b) 74/1 c) S-6 d) LD1M/00050710/9 | a) 62,63 m ² b) 623 m ² | zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu | a) 155 000 zł b) 53 900 zł |
| 57 | a) ul. Prezydenta Gabriela Narutowicza 42 m. 3a b) 505/1 c) S-1 d) LD1M/00287345/9 | a) 52,86 m ² / 2,89 m ² b) 966 m ² | zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu | a) 148 600 zł b) 36 261,41 zł |
| 58 | a) ul. Prezydenta Gabriela Narutowicza 93a m. 11 b) 7/1 c) S-5 d) LD1M/00045791/2 | a) 74,06 m ² b) 800 m ² | zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu | a) 183 500 zł b) 70 760 zł |
| 59 | a) ul. Orla 3 m. 1a b) 109/1 c) S-7 d) LD1M/00059926/9 | a) 26,41 m ² b) 506 m ² | zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu | a) 62 800 zł b) 25 480 zł |
| 60 | a) ul. Piotrkowska 59 m. 15 b) 22/1 c) S-6 d) LD1M/00002305/6 | a) 46,46 m ² b) 1766 m ² | zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu | a) 111 300 zł b) 68 000 zł |
| 61 | a) ul. Piotrkowska 261 m. 18 b) 37/12 37/13 c) S-9 d) LD1M/00001913/4 | a) 33,82 m ² / 10,02 m ² b) 931 m ² | zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu | a) 81 200 zł b) 80 960 zł |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|----|--|---|--|----------------------------------|
| 62 | a) ul. Grzegorza Piramowicza 15 m. 28 b) 504 c) S-1 d) LD1M/00083446/7 | a) 99,01 m ² b) 1464 m ² | zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu | a) 289 800 zł b) 59 120,38 zł |
| 63 | a) ul. dr. Adama Próchnika 9 m. 10 b) 144/3 144/4 144/5 c) S-1 d) LD1M/00068903/8 | a) 76,17 m ² b) 1869 m ² | zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu | a) 180 000 zł b) 101 080 zł |
| 64 | a) ul. Rewolucji 1905 r. 2 m. 3 b) 154/1 c) S-1 d) LD1M/00056847/0 | a) 48,80 m ² b) 734 m ² | zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu | a) 135 900 zł b) 30 800 zł |
| 65 | a) ul. Tramwajowa 19 m. 49 b) 362 c) S-2 d) LD1M/00077731/7 | a) 32,75 m ² b) 502 m ² | zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu | a) 135 200 zł b) 8 800 zł |
| 66 | a) ul. Wschodnia 49 m. 55 b) 332/1 c) S-1 d) LD1M/00060013/6 | a) 81,05 m ² b) 1247 m ² | zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu | a) 211 100 zł b) 49 250 zł |
| 67 | a) ul. Górską 20 m. 3 b) 209/8 c) W-12 d) LD1M/00053727/2 | a) 50,93 m ² b) 433 m ² | zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu | a) 165 600 zł b) 15 520 zł |
| 68 | a) ul. Dowborczyków 4 m. 7 b) 13/3 c) W-24 d) LD1M/00054000/7 | a) 87,89 m ² b) 683 m ² | zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu | a) 248 700 zł b) 37 260 zł |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|----|--|---|--|---------------------------------|
| 69 | a) ul. Dowborczyków 4 m. 12 b) 13/3 c) W-24 d) LD1M/00054000/7 | a) 73,23 m ² b) 683 m ² | zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu | a) 217 800 zł b) 30 780 zł |
| 70 | a) ul. płk. Jana Kilińskiego 160 m. 44 b) 37/6 c) W-25 d) LD1M/00062841/3 | a) 23,79 m ² b) 1472 m ² | zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu | a) 54 200 zł b) 30 800 zł |
| 71 | a) ul. płk. Jana Kilińskiego 162 m. 3 b) 38/2 c) W-25 d) LD1M/00082852/9 | a) 78,26 m ² b) 1281 m ² | zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu | a) 180 300 zł b) 63 000 zł |
| 72 | a) ul. płk. Jana Kilińskiego 180 m. 1a b) 71/1 c) W-25 d) LD1M/00005424/7 | a) 26,76 m ² b) 1122 m ² | zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu | a) 71 200 zł b) 25 986,77 zł |
| 73 | a) ul. płk. Jana Kilińskiego 180 m. 13 b) 71/1 c) W-25 d) LD1M/00005424/7 | a) 36,01 m ² b) 1122 m ² | zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu | a) 95 800 zł b) 34 969,50 zł |
| 74 | a) ul. Konstytucyjna 44a m. 20 b) 17/12 c) W-22 d) LD1M/00059311/5 | a) 32,19 m ² b) 662 m ² | zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu | a) 131 900 zł b) 5 072 zł |
| 75 | a) ul. Konstytucyjna 44a m. 45 b) 17/12 c) W-22 d) LD1M/00059311/5/ | a) 43,20 m ² b) 662 m ² | zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu | a) 173 000 zł b) 6 023 zł |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|----|---|--|--|------------------------------|
| 76 | a) ul. Nawrot 72 m. 6 b) 84 c) W-24 d) LD1M/00046934/4 | a) 14,97 m ² b) 1048 m ² | zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu | a) 39 400 zł b) 9 980 zł |
| 77 | a) ul. Niciarniana 12/14 m. 26 b) 31/10 c) W-22 d) LD1M/00052103/5 | a) 37,01 m ² b) 656 m ² | zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu | a) 160 500 zł b) 4 560 zł |
| 78 | a) ul. Niciarniana 22 m. 176 b) 38/1 c) W-22 d) LD1M/00040232/1 | a) 34,75 m ² b) 1110 m ² | zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu | a) 140 200 zł b) 3 090 zł |
| 79 | a) ul. Niciarniana 22 m. 209 b) 38/1 c) W-22 d) LD1M/00040232/1/ | a) 27,60 m ² b) 1110 m ² | zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu | a) 108 600 zł b) 2 060 zł |
| 80 | a) ul. Niciarniana 22 m. 240 b) 38/1 c) W-22 d) LD1M/00040232/1 | a) 34,75 m ² b) 1110 m ² | zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu | a) 136 000 zł b) 3 090 zł |
| 81 | a) ul. Pieniny 18 m. 2 b) 207/14 c) W-12 d) LD1M/00072725/7 | a) 28,64 m ² b) 530 m ² | zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu | a) 94 100 zł b) 8 058 zł |
| 82 | a) ul. Potokowa 19 m. 2 b) 400/64 c) W-12 d) LD1M/00000878/9 | a) 33,20 m ² / 4,30 m ² b) 353 m ² | zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu | a) 114 300 zł b) 6 776 zł |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|----|---|---|--|-------------------------------|
| 83 | a) ul. Przędzalniana 50 m. 17 b) 102/4 c) W-25 d) LD1M/00090029/0 | a) 27,75 m ² b) 2287 m ² | zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu | a) 38 300 zł b) 34 104 zł |
| 84 | a) ul. Stanisława Przybyszewskiego 86 m. 64 b) 82 c) W-29 d) LD1M/00090392/5 | a) 53,05 m ² b) 1486 m ² | zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu | a) 126 500 zł b) 26 828 zł |
| 85 | a) ul. Skalna 31 m. 2 b) 398/84 c) W-12 d) LD1M/00033419/4 | a) 33,71 m ² / 17,70 m ² b) 528 m ² | zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu | a) 111 700 zł b) 9 954 zł |
| 86 | a) ul. Skalna 37 m. 3 b) 392/3 c) W-12 d) LD1M/00042553/1 | a) 45,23 m ² b) 352 m ² | zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu | a) 155 800 zł b) 9 180 zł |
| 87 | a) ul. Targowa 19 m. 18/19 b) 26/1 c) W-24 d) LD1M/00085308/2 | a) 60,78 m ² b) 1386 m ² | zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu | a) 144 800 zł b) 52 800 zł |
| 88 | a) ul. Targowa 33 m. 33 b) 46/1 c) W-24 d) LD1M/00000942/9 | a) 46,33 m ² b) 1328 m ² | zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu | a) 121 000 zł b) 39 060 zł |
| 89 | a) ul. Teodora 5 m. 8 b) 36/4 c) W-22 d) LD1M/00056189/9 | a) 36,68 m ² b) 481 m ² | zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu | a) 149 800 zł b) 4 086 zł |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|----|---|---|--|-------------------------------|
| 90 | a) ul. Wilcza 10 m. 39 b) 134/3 c) W-25 d) LD1M/00047776/5 | a) 52,22 m ² b) 689 m ² | zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu | a) 212 200 zł b) 6 720 zł |
| 91 | a) ul. Zbocze 9 m. 4 b) 310/5 c) W-12 d) LD1M/00058777/2 | a) 58,17 m ² b) 1418 m ² | zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu | a) 184 400 zł b) 15 240 zł |
| 92 | a) ul. Zbocze 34 m. 4 b) 398/49 c) W-12 d) LD1M/00035362/3 | a) 50,90 m ² / 19,10 m ² b) 881 m ² | zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu | a) 171 000 zł b) 12 245 zł |

Wykaz niniejszy wywiesza się przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszcza na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899), mogą złożyć wniosek w tym zakresie do Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa miejscowego najemcy lokalu mieszkalnego przysługuje bonifikata.

Sprzedaż lokali zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2021 r. poz. 685, 694, 802, 1163, 1243, 1598, 1626, 2076, 2105 i 2427 oraz z 2022 r. poz. 196).