

**ZARZĄDZENIE Nr 739/2022**  
**PREZYDENTA MIASTA ŁODZI**  
**z dnia 11 kwietnia 2022 r.**

**w sprawie obciążenia ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu działek stanowiących własność Miasta Łodzi, położonych w Łodzi przy alei Matek Polskich bez numeru oraz ulicy Emilii Sczanieckiej bez numeru, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków w obrębie G-44 numerami 560/11 i 560/46.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 i 583) oraz uchwały Nr XXXIV/372/96 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 29 maja 1996 r. w sprawie wyrażenia zgody na obciążanie nieruchomości gruntowych

**zarządzam, co następuje:**

§ 1. 1. Postanawiam obciążyć działki stanowiące własność Miasta Łodzi, położone w Łodzi przy alei Matek Polskich bez numeru oraz ulicy Emilii Sczanieckiej bez numeru, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków w obrębie G-44 numerami 560/11 i 560/46, uregulowane w księdze wieczystej o numerze LD1M/00089999/0, ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu.

2. Obciążenie ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu działek, o których mowa w ust. 1, polegać będzie na prawie korzystania z tych działek, w oznaczonym zakresie, zgodnie z przeznaczeniem posadowionych na nich urządzeń infrastruktury technicznej w postaci:

1) na działce o numerze 560/11 w obrębie G-44:

- a) sieci kanalizacji sanitarnej  $d=0,20$  m,
- b) sieci wodociągowej  $\varnothing 150$  mm;

2) na działce o numerze 560/46 w obrębie G-44:

- a) sieci kanalizacji sanitarnej  $d=0,20$  m,
- b) pasa ochronnego od przyłącza kanalizacji sanitarnej  $d=0,15$  m posadowionego na działce o numerze 560/20 w obrębie G-44.

3. Służebność przesyłu ustanawia się na czas nieoznaczony na rzecz przedsiębiorcy przesyłowego – Łódzkiej Spółki Infrastrukturalnej Sp. z o. o.

4. Powierzchnię gruntu zajętą pod służebność przesyłu, o której mowa w ust. 1, określa się na działkach oznaczonych w obrębie G-44 numerami:

- 1) 560/11 na  $104$  m<sup>2</sup>;
- 2) 560/46 na  $51$  m<sup>2</sup>.

5. Wraz z ustanowieniem ograniczonego prawa rzeczowego zostanie złożony wniosek o odłączenie działek oznaczonych w obrębie G-44 numerami 560/11 i 560/46 z księgi wieczystej o numerze LD1M/00899999/0 i założenie dla nich odrębnej księgi wieczystej.

6. Przebieg służebności przedstawia mapa stanowiąca załącznik do zarządzenia.

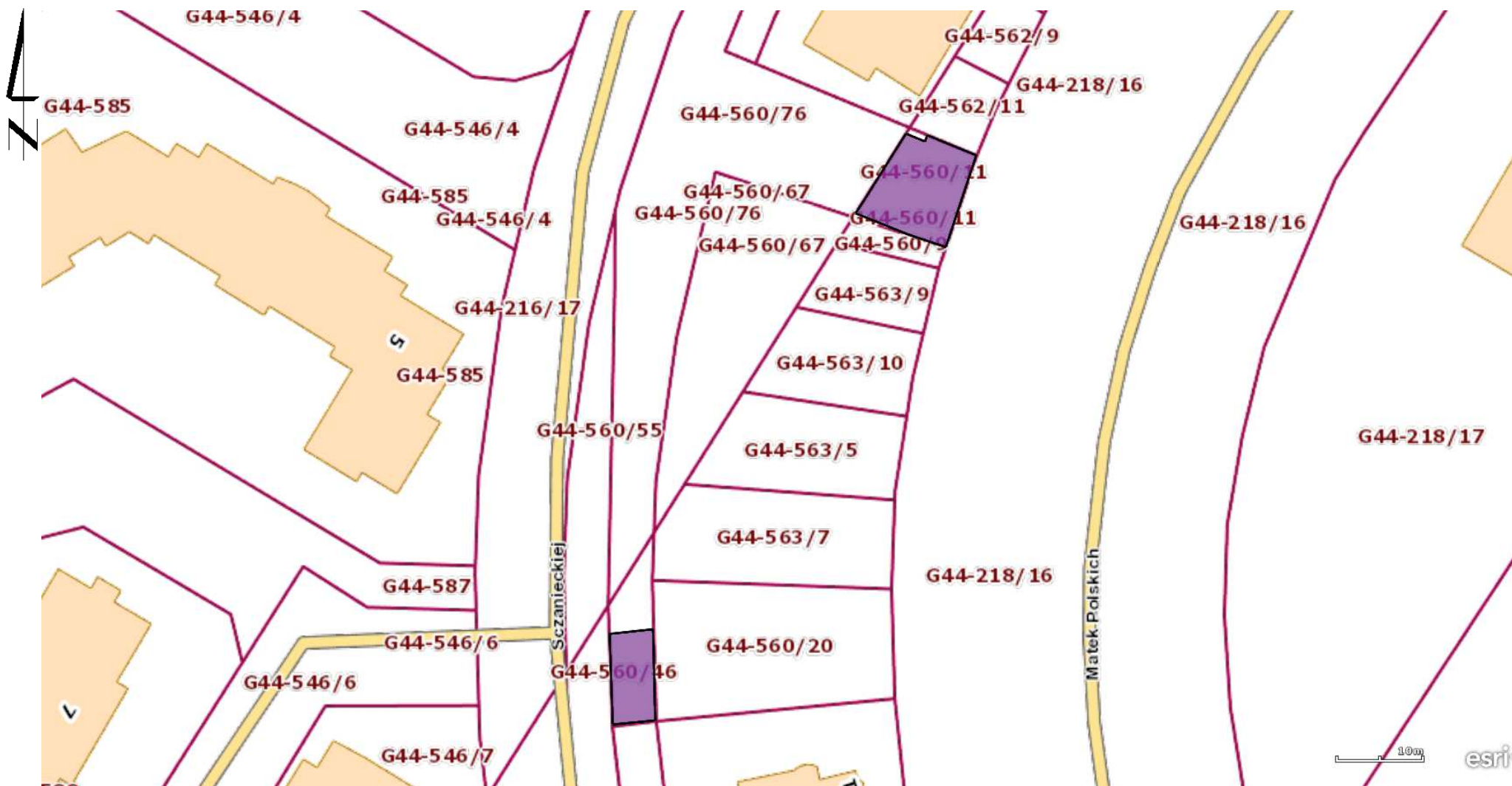
7. Służebność ustanawia się za wynagrodzeniem, którego wartość zostanie ustalona w oparciu o operat szacunkowy sporządzony przez rzeczoznawcę majątkowego, powiększonym o należny podatek VAT.


§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

**PREZYDENT MIASTA**

**Hanna ZDANOWSKA**



 - teren obciążony służebnością przesyłu na rzecz Łódzkiej Spółki Infrastrukturalnej Sp. z o. o.