

ZARZĄDZENIE Nr 746/2022
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia 05 kwietnia 2022 r.

**w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej,
części nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Młynarskiej 11
na okres do 3 lat oraz ogłoszenia ich wykazu.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 i 583), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) oraz § 5 pkt 4 lit. a uchwały Nr XXVII/547/08 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 27 lutego 2008 r. w sprawie zasad nabywania i zbywania nieruchomości, ich wydzierżawiania lub wynajmowania oraz oddawania w użytkowanie (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2017 r. poz. 5141), zmienionej uchwałami Rady Miejskiej w Łodzi: Nr LXXII/1895/18 z dnia 14 czerwca 2018 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 3378), Nr IV/132/19 z dnia 16 stycznia 2019 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 674), Nr XXXVI/1146/21 z dnia 20 stycznia 2021 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 629), Nr XLI/1275/21 z dnia 14 kwietnia 2021 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 2000) i Nr XLIV/1382/21 z dnia 23 czerwca 2021 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 3179)

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat części nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Młynarskiej 11, opisane w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wydzierżawienie części nieruchomości, o których mowa w § 1, następuje w drodze bezprzetargowej.

§ 3. Wykaz, o którym mowa w § 1, postanawiam podać do publicznej wiadomości poprzez:

- 1) wywieszenie przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi;
- 2) ogłoszenie w prasie lokalnej informacji o zamieszczeniu wykazu.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

PREZYDENT MIASTA

Hanna ZDANOWSKA

Załącznik
do zarządzenia Nr 746/2022
Prezydenta Miasta Łodzi

Wykaz części nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat w drodze bezprzetargowej.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego. Termin płatności
1.	Łódź, ul. Młynarska 11 Obręb B-47 Część działki nr 318/4 KW LD1M/00118529/8 Miasto Łódź	25 m ²	Teren w strefie 2	W dniu 25 stycznia 2018 r. Rada Miejska w Łodzi podjęła uchwałę Nr LXVI/1683/18 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru Miasta Łodzi położonej w rejonie ulic: Zachodniej, Krótkiej, Berka Joselewicza, Franciszkańskiej, Ogrodowej i Północnej (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 820)	25 m ² x 3,10 zł/m ² = 77,50 zł
2.	Łódź, ul. Młynarska 11 Obręb B-47 Część działki nr 318/4 KW LD1M/00118529/8 Miasto Łódź	23 m ²		Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obejmuje przedmiotową nieruchomość granicami obszaru oznaczonego symbolem 6MW/U (zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna i usługowa).	23 m ² x 3,10 zł/m ² = 71,30 zł
3.	Łódź, ul. Młynarska 11 Obręb B-47 Część działki nr 318/4 KW LD1M/00118529/8 Miasto Łódź	24 m ²		Sposób zagospodarowania terenu: Teren pod garażami murowanymi	24 m ² x 3,10 zł/m ² = 74,40 zł
4.	Łódź, ul. Młynarska 11 Obręb B-47 Część działki nr 318/4 KW LD1M/00118529/8 Miasto Łódź	24 m ²			24 m ² x 3,10 zł/m ² = 74,40 zł

5.	Łódź, ul. Młynarska 11 Obręb B-47 Część działki nr 318/4 KW LD1M/00118529/8 Miasto Łódź	23 m ²			23 m ² x 3,10 zł/m ² = 71,30 zł
6.	Łódź, ul. Młynarska 11 Obręb B-47 Część działki nr 318/4 KW LD1M/00118529/8 Miasto Łódź	21 m ²			21 m ² x 3,10 zł/m ² = 65,10 zł
7.	Łódź, ul. Młynarska 11 Obręb B-47 Część działki nr 318/4 KW LD1M/00118529/8 Miasto Łódź	21 m ²			21 m ² x 3,10 zł/m ² = 65,10 zł
8.	Łódź, ul. Młynarska 11 Obręb B-47 Część działki nr 318/4 KW LD1M/00118529/8 Miasto Łódź	21 m ²			21 m ² x 3,10 zł/m ² = 65,10 zł
9.	Łódź, ul. Młynarska 11 Obręb B-47 Część działki nr 318/4 KW LD1M/00118529/8 Miasto Łódź	19 m ²			19 m ² x 3,10 zł/m ² = 58,90 zł + podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami . Opisany miesięczny czynsz płatny będzie w terminie do 10. dnia każdego miesiąca z góry.

Wykaz niniejszy wywiesza się przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszcza na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi.