

**ZARZĄDZENIE Nr 761/2022**  
**PREZYDENTA MIASTA ŁODZI**  
**z dnia 07 kwietnia 2022 r.**

**w sprawie udostępnienia pod lokalizację infrastruktury przesyłowej,  
części nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Sukienniczej 7/9  
na okres do 3 lat oraz ogłoszenia jej wykazu.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 i 583) oraz art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899)

**zarządzam, co następuje:**

§ 1. Przeznaczam do udostępnienia pod lokalizację infrastruktury przesyłowej, na okres do 3 lat części nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Sukienniczej 7/9, opisanej w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, postanawiam podać do publicznej wiadomości poprzez:

- 1) wywieszenie przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi;
- 2) ogłoszenie w prasie lokalnej informacji o zamieszczeniu wykazu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

**PREZYDENT MIASTA**

**Hanna ZDANOWSKA**

Wykaz części nieruchomości przeznaczonych do udostępnienia pod lokalizację infrastruktury przesyłowej na okres do 3 lat.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Stawka za udostępnienie nieruchomości
1	2	3	4	5	6
1.	Łódź, ul. Sukiennicza 7/9 Obręb B-49 część działki nr 318/110 KW nr LD1M/00042048/8 Właściciel: Miasto Łódź	34,60 m <sup>2</sup>	Teren w strefie 2	<p>Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z art. 4 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503), w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego określenie sposobu zagospodarowania i warunków zabudowy ustala się w drodze decyzji o warunkach zabudowy. Organem właściwym do wydania takiej decyzji jest Prezydent Miasta Łodzi.</p> <p>Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łodzi (przyjęte uchwałą Nr LXIX/1753/18 Rady Miejskiej w Łodzi w dniu 28 marca 2018 r., zmienioną uchwałami Rady Miejskiej w Łodzi Nr VI/215/19 z dnia 6 marca 2019 r. i Nr LII/1605/21 z dnia 22 grudnia 2021 r.) Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Łodzi obejmuje przedmiotową nieruchomość granicami obszaru oznaczonego symbolem <b>M1-teren wielkich zespołów mieszkaniowych</b>.</p> <p><b>Sposób zagospodarowania terenu:</b> 34,60 m<sup>2</sup>- teren przeznaczony pod infrastrukturę przesyłową (ciepłowniczą)</p>	<p>w okresie pierwszych 12 miesięcy trwania umowy miesięcznie 34,60 m<sup>2</sup> x 0,19 zł/m<sup>2</sup> = <b>6,57 zł</b> + podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami Płatne raz w roku w terminie do 30 listopada Nie podlega waloryzacji.</p> <p>Po okresie pierwszych 12 miesięcy miesięcznie: 34,60 m<sup>2</sup> x 1,93 zł/m<sup>2</sup> = 66,78 zł + podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami Płatne raz w roku w terminie do 30 listopada Nie podlega waloryzacji.</p>

Wykaz niniejszy wywiesza się przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszcza na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi