

**ZARZĄDZENIE Nr 909/2022**  
**PREZYDENTA MIASTA ŁODZI**  
**z dnia 22 kwietnia 2022 r.**

**w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej,  
części nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Gołębiej 5 na okres do 3 lat oraz  
ogłoszenia jej wykazu.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 i 583), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899)

**zarządzam, co następuje:**

§ 1. Przeznaczam do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat część nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Gołębiej 5, opisaną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wyzierżawienie części nieruchomości, o której mowa w § 1, następuje w drodze bezprzetargowej.

§ 3. Wykaz, o którym mowa w § 1, postanawiam podać do publicznej wiadomości poprzez:

- 1) wywieszenie przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi;
- 2) ogłoszenie w prasie lokalnej informacji o zamieszczeniu wykazu.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

**PREZYDENT MIASTA**

**Hanna ZDANOWSKA**

Załącznik  
do zarządzenia Nr 909/2022  
Prezydenta Miasta Łodzi

Wykaz części nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat w drodze bezprzetargowej.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego. Termin płatności
1.	Łódź ul. Gołębia 5 obręb W-25 część działki 142/12 KW nr LD1M/00132385/0 Właściciel: Miasto Łódź	16,74 m <sup>2</sup> miejsce na gromadzenie odpadów stałych 21,11 m <sup>2</sup> teren towarzyszący  Łącznie 37,85 m <sup>2</sup>	Teren w II strefie.	W dniu 27 grudnia 2018 r. Rada Miejska w Łodzi podjęła uchwałę Nr III/58/18 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie alei: Marszałka Józefa Piłsudskiego i Marszałka Edwarda Śmigłego-Rydza oraz ulic: Milionowej, Jana Kilińskiego, Fabrycznej i Przędzalnianej. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2019 r. poz. 471). Nieruchomość położona jest w obszarze oznaczonym symbolem 9.8.MW teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.  Sposób zagospodarowania terenu: teren przeznaczony na miejsce do gromadzenia odpadów stałych oraz jako teren towarzyszący	16,74 m <sup>2</sup> x 7,30 zł = 122,20 zł  21,11 m <sup>2</sup> x 1,90 zł = 40,11 zł  + podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.  Czynsz dzierżawny płatny do 10 dnia każdego miesiąca  .

Wykaz niniejszy wywiesza się przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszcza na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi. Wydierżawienie następuje w drodze bezprzetargowej