

ZARZĄDZENIE Nr 990/2022
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia 05 maja 2022 r.

w sprawie przeznaczenia do oddania w użyczenie Wspólnocie Mieszkaniowej przy ulicy Powstańców Wielkopolskich 12 części nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicy Powstańców Wielkopolskich 8/10, 10, 14 i Powstańców Wielkopolskich bez numeru oraz ogłoszenia ich wykazu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 i 583), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899), art. 710 w związku z art. 336 Kodeksu cywilnego

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do oddania w użyczenie Wspólnocie Mieszkaniowej przy ulicy Powstańców Wielkopolskich 12, działającej w imieniu i na rzecz właścicieli lokali, części nieruchomości bezpośrednio przyległe do nieruchomości zabudowanej ww. Wspólnoty Mieszkaniowej, opisane w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, postanawiam podać do publicznej wiadomości poprzez:

- 1) wywieszenie przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi;
- 2) ogłoszenie w prasie lokalnej informacji o zamieszczeniu wykazu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 4. Traci moc zarządzenie Nr 4734/VII/16 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 31 października 2016 r. w sprawie użyczenia Wspólnocie Mieszkaniowej przy ul. Powstańców Wielkopolskich 12 części nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicach Powstańców Wielkopolskich 10 i 14 oraz Powstańców Wielkopolskich bez numeru.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

PREZYDENT MIASTA

Hanna ZDANOWSKA

Załącznik
do zarządzenia Nr 990/2022
Prezydenta Miasta Łodzi

Wykaz części nieruchomości przeznaczonych do oddania w użyczenie na czas nieoznaczony.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów oraz księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania
1.	Łódź Obręb B-45 ul. Powstańców Wielkopolskich 10 część działki nr 70/48 Księga wieczysta LD1M/00309382/1	995 m ²	Teren niezabudowany	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – zgodnie z art. 4 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503), w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy ustala się w drodze decyzji o warunkach zabudowy. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łodzi (przyjęte uchwałą Nr LXIX/1753/18 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 28 marca 2018 r., zmienioną uchwałami Rady Miejskiej w Łodzi Nr VI/215/19 z dnia 6 marca 2019 r. i Nr LII/1605/21 z dnia 22 grudnia 2021 r.) obejmuje nieruchomości granicami obszaru oznaczonego symbolem M1- tereny wielkich zespołów mieszkaniowych. Sposób zagospodarowania terenu: dojścia, zieleńce, miejsce gromadzenia odpadów komunalnych, miejsca postojowe.
2.	ul. Powstańców Wielkopolskich bez numeru część działki nr 70/112 Księga wieczysta LD1M/00018579/2	638 m ²		
3.	ul. Powstańców Wielkopolskich 14 część działki nr 70/180 Księga wieczysta LD1M/00018579/2	55 m ²		
4.	ul. Powstańców Wielkopolskich 8/10 część działki nr 70/116 Księga wieczysta LD1M/003441194/2	336 m ²		

5.	ul. Powstańców Wielkopolskich bez numeru część działki nr 70/115	116 m ²		
6.	ul. Powstańców Wielkopolskich bez numeru część działki nr 70/87	52 m ²		
		łącznie: 2192 m ²		

Wykaz niniejszy wywiesza się przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszcza na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi.

Użyczenie części nieruchomości nastąpi na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej przy ulicy Powstańców Wielkopolskich 12.