

ZARZĄDZENIE Nr 996/2022
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia 05 maja 2022 r.

w sprawie przeznaczenia do rozbiórki obiektów budowlanych stanowiących własność Miasta Łodzi i przekazania zarządzania niezabudowaną nieruchomością położoną w Łodzi przy ul. Stefana Jaracza 59 Wydziałowi Gospodarki Komunalnej w Departamencie Pracy, Edukacji i Kultury Urzędu Miasta Łodzi.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 i 583)

zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Przeznaczam do rozbiórki nieużytkowane obiekty budowlane stanowiące własność Miasta Łodzi, usytuowane na terenie nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Stefana Jaracza 59 (działka nr 190/6, obręb S-2, księga wieczysta LD1M/00001415/3):

- 1) budynek mieszkalny (frontowy) o konstrukcji tradycyjnej, czterokondygnacyjny z poddaszem użytkowym, niepodpiwniczony, opróżniony (21 lokali mieszkalnych i 2 lokale użytkowe), o numerze inwentarzowym 12425;
- 2) budynek mieszkalny (prawą oficynę) o konstrukcji tradycyjnej, czterokondygnacyjny z poddaszem użytkowym, niepodpiwniczony, opróżniony (10 lokali mieszkalnych), o numerze inwentarzowym 11433;
- 3) budynek mieszkalny (drugą lewą oficynę) o konstrukcji tradycyjnej, dwukondygnacyjny, częściowo podpiwniczony, opróżniony (4 lokale mieszkalne), o numerze inwentarzowym 12203;
- 4) budynek gospodarczy (pierwszą lewą oficynę), o konstrukcji tradycyjnej, jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony, nieużytkowany, bez numeru inwentarzowego.

2. Obiekty budowlane, o których mowa w ust. 1, usytuowane są na obszarze wpisanym do gminnej ewidencji zabytków, nie są obiektami zabytkowymi.

§ 2. Zobowiązuję zarządcę obiektów budowlanych przeznaczonych do rozbiórki do odzyskania i zabezpieczenia ich elementów, które zasługują na trwałe zachowanie, wskazanych przez Biuro Architekta Miasta w Departamencie Planowania i Rozwoju Gospodarczego Urzędu Miasta Łodzi.

§ 3. 1. Wykonanie zarządzenia powierzam:

- 1) Dyrektorowi Zarządu Lokali Miejskich;
- 2) Dyrektorowi Biura Architekta Miasta w Departamencie Planowania i Rozwoju Gospodarczego Urzędu Miasta Łodzi, w zakresie wskazania elementów o walorach zabytkowych.

2. Zobowiązuję dyrektora wymienionego w ust. 1 pkt 1 do:

- 1) uzyskania przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych pozwolenia na rozbiórkę lub zgłoszenia jej Wydziałowi Urbanistyki i Architektury w Departamencie Planowania i Rozwoju Gospodarczego Urzędu Miasta Łodzi;
- 2) powiadomienia Biura Rewitalizacji i Mieszkalnictwa w Departamencie Rewitalizacji i Sportu Urzędu Miasta Łodzi oraz Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi o zakończeniu rozbiórki i uporządkowaniu terenu;

- 3) powiadomienia Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi, po rozbiórce obiektów budowlanych wymienionych w § 1 ust. 1, że nieruchomość położona w Łodzi przy ul. Stefana Jaracza 59 (działka nr 190/6, obręb S-2) jest niezabudowana;
- 4) protokolarnego przekazania w zarząd Wydziałowi Gospodarki Komunalnej w Departamencie Pracy, Edukacji i Kultury Urzędu Miasta Łodzi, niezabudowanej nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Stefana Jaracza 59 (działka nr 190/6, obręb S-2), po rozbiórce obiektów budowlanych, o których mowa w § 1 ust. 1.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

PREZYDENT MIASTA

Hanna ZDANOWSKA