

ZARZĄDZENIE Nr 7919/VIII/21
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia 28 lipca 2021 r.

**w sprawie udostępnienia pod lokalizację infrastruktury przesyłowej,
części nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicach Henryka Sienkiewicza 117 oraz
Stanisława Wigury bez numeru na okres do 3 lat oraz ogłoszenia ich wykazu.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 i 1378 oraz z 2021 r. poz. 1038) oraz art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 oraz z 2021 r. poz. 11, 234 i 815)

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do udostępnienia pod lokalizację infrastruktury przesyłowej, na okres do 3 lat części nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicach Henryka Sienkiewicza 117 oraz Stanisława Wigury bez numeru, opisane w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, postanawiam podać do publicznej wiadomości poprzez:

- 1) wywieszenie przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi;
- 2) ogłoszenie w prasie lokalnej informacji o zamieszczeniu wykazu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.



PREZYDENT MIASTA

Hanna Zdanowska
Hanna ZDANOWSKA

Załącznik
do zarządzenia Nr 7919/VIII/21
Prezydenta Miasta Łodzi
z dnia 28 lipca 2021 r.

Wykaz części nieruchomości przeznaczonych do udostępnienia pod lokalizację infrastruktury przesyłowej na okres do 3 lat.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Stawka za udostępnienie nieruchomości
1	2	3	4	5	6
1.	Łódź, ul. Stanisława Wigury bez numery Obręb S-8 część działki nr 88/6 KW LD1M/00083448/1 Właściciel: Miasto Łódź	4,5 m ²	Teren w strefie 1	Dla nieruchomości brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z art. 4 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r. poz. 741, 784 i 922) określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy ustala się w drodze decyzji o warunkach zabudowy. Organem właściwym do wydania takiej decyzji jest Prezydent Miasta Łodzi.	w okresie pierwszych 12 miesięcy trwania umowy minimalna stawka 50 zł rocznie + podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami płatne raz w roku w terminie do 30 listopada Nie podlega waloryzacji.
2.	Łódź, ul. Henryka Sienkiewicza 117 Obręb S-7 część działki nr 75/9 KW LD1M/00124658/6 Właściciel: Miasto Łódź	22 m ²		1 Uchwałą Nr LXXII/1913/18 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 14 czerwca 2018 r. przystąpiono do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie alei: Tadeusza Kościuszki, Adama Mickiewicza i Marszałka Józefa Piłsudskiego oraz ulic: Henryka Sienkiewicza, Brzeźnej i Radwańskiej. 2 Uchwałą Nr LXXII/1911/18 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 14 czerwca 2018 r. przystąpiono do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie alei Marszałka Józefa Piłsudskiego oraz ulic: Targowej, Fabrycznej, Edwarda Abramowskiego i Henryka Sienkiewicza. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łodzi (przyjęte uchwałą Nr LXIX/1753/18 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 28 marca 2018 r., zmienioną uchwałą Nr VI/215/19 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 6 marca 2019 r.) obejmuje przedmiotową nieruchomość granicami obszaru oznaczonego symbolem W3b (wielofunkcyjne kwartały śródmiejskie III). Sposób zagospodarowania terenu: 26,5 m ² - teren przeznaczony pod infrastrukturę przesyłową (energetyczną)	Po okresie pierwszych 12 miesięcy miesięcznie: 4,5 m ² x 3,72 zł/m ² = 16,74 zł + podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami Płatne raz w roku w terminie do 30 listopada Nie podlega waloryzacji. w okresie pierwszych 12 miesięcy trwania umowy miesięcznie: 22 m ² x 0,37 zł/m ² = 8,14 zł + podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami płatne raz w roku w terminie do 30 listopada Nie podlega waloryzacji. Po okresie pierwszych 12 miesięcy miesięcznie: 22 m ² x 3,72 zł/m ² = 81,84 zł + podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami Płatne raz w roku w terminie do 30 listopada Nie podlega waloryzacji.

Wykaz niniejszy podlega publikacji przez okres 21 dni, tj. od dnia 13 sierpnia 2021 r. do dnia 3 września 2021 r.