

**ZARZĄDZENIE Nr 8116 /VIII/21**  
**PREZYDENTA MIASTA ŁODZI**  
z dnia 19 sierpnia 2021 r.

**w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej,  
części nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Giewont bez numeru  
na okres do 3 lat oraz ogłoszenia jej wykazu.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 i 1378 oraz z 2021 r. poz. 1038) oraz art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 oraz z 2021 r. poz. 11, 234 i 815)

**zarządzam, co następuje:**

§ 1. Przeznaczam do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat część nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Giewont bez numeru, opisaną w wykazie, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wydierżawienie części nieruchomości, o której mowa w § 1, następuje w drodze bezprzetargowej.

§ 3. Wykaz, o którym mowa w § 1, postanawiam podać do publicznej wiadomości poprzez:

- 1) wywieszenie przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi;
- 2) ogłoszenie w prasie lokalnej informacji o zamieszczeniu wykazu.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.



PREZYDENT MIASTA

*Hanna Zdanowska*  
Hanna ZDANOWSKA

Załącznik  
do zarządzenia Nr 8116/VIII/21  
Prezydenta Miasta Łodzi  
z dnia 19 sierpnia 2021 r.

Wykaz części nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat w drodze bezprzetargowej.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego. Termin płatności
1.	Łódź, ul. Giewont bez numeru Obręb W-11 część działki nr 22 KW LD1M/00136212/5 Właściciel: Miasto Łódź	73,00 m <sup>2</sup>	Teren w strefie 4	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej na terenie osiedli: Stoki i Dolina Łódki, w rejonie ulic: Brzezińskiej, Listopadowej, Dębowskiego, Rysy, Giewont, Telefonicznej, Szczawnickiej i Strażyńskiej przyjęty uchwałą Nr LXXX/1683/14 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 27 marca 2014 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 1504), obejmuje przedmiotową część nieruchomości granicami obszaru oznaczonego symbolem 2KS (urządzenia obsługi komunikacyjnej).  <b>Sposób zagospodarowania terenu:</b> 15 m <sup>2</sup> - teren pod usługi 58 m <sup>2</sup> - teren towarzyszący utwardzony	<b>15,0 m<sup>2</sup> x 1,6 zł/m<sup>2</sup>= 24,0 zł</b> <b>58,0 m<sup>2</sup> x 0,8 zł/m<sup>2</sup>= 46,4 zł</b>  <b>+ podatek VAT</b> zgodnie z obowiązującymi przepisami  Opisany miesięczny czynsz płatny będzie w terminie do 10. marca każdego roku. Nie podlega waloryzacji.

Wykaz niniejszy podlega publikacji przez okres 21 dni, tj. od dnia 30 sierpnia 2021 r. do dnia 20 września 2021 r.

Wydzierżawienie następuje w drodze bezprzetargowej na rzecz wnioskodawcy.