

ZARZĄDZENIE Nr 8155 /VIII/21
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia 19 sierpnia 2021 r.

**w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej,
nieruchomości i części nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicy Kwiatowej 10
i Kwiatowej bez numeru na okres do 3 lat oraz ogłoszenia ich wykazu.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 i 1378 oraz z 2021 r. poz. 1038) oraz art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 oraz z 2021 r. poz. 11, 234 i 815)

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat nieruchomości i części nieruchomości położone w Łodzi przy ulicy Kwiatowej 10 i Kwiatowej bez numeru, wymienione i opisane w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

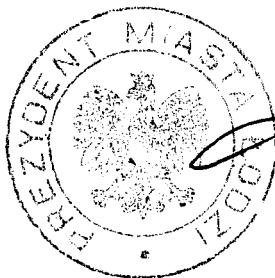
§ 2. Wdzierżawienie nieruchomości i części nieruchomości, o których mowa w § 1, następuje w drodze bezprzetargowej.

§ 3. Wykaz, o którym mowa w § 1, postanawiam podać do publicznej wiadomości poprzez:

- 1) wywieszenie przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi;
- 2) ogłoszenie w prasie lokalnej informacji o zamieszczeniu wykazu.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.



PREZYDENT MIASTA

Hanna Zdanowska
Hanna ZDANOWSKA

Załącznik
do zarządzenia Nr 8155/VIII/21
Prezydenta Miasta Łodzi
z dnia 19 sierpnia 2021 r.

Wykaz nieruchomości i części przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat w drodze bezprzetargowej.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość czynszu dzierżawnego miesięcznego. Termin płatności
1.	Łódź ul. KWIATOWA 10 obręb P-5 działka nr 125/3 KW LD1M/00036820/9 Właściciel: Miasto Łódź	114 m ²	Teren niezabudowany położony w strefie III.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z art. 4 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r. poz. 741, 784 i 922) określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy ustala się w drodze decyzji o warunkach zabudowy.	126 m ² x 2,00 zł = 252,00 zł
2.	Łódź ul. KWIATOWA BEZ NUMERU obręb P-5 działka nr 137/34 KW LD1M/00317778/3 Właściciel: Miasto Łódź	12 m ² Razem 126 m ²		Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łodzi (przyjęte uchwałą Nr LXIX/1753/18 Rady Miejskiej w Łodzi w dniu 28 marca 2018 r., zmienioną uchwałą Nr VI/215/19 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 6 marca 2019 r.), obejmuje przedmiotowe nieruchomości i części nieruchomości granicami obszaru oznaczonego symbolem: M3 – tereny o przewadze zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. KDZ – tereny dróg publicznych. Sposób zagospodarowania terenu: - teren graniczący z nieruchomością zabudowaną, jednorodziną, przeznaczony na: poprawę warunków zagospodarowania	+ podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami. Czynsz miesięczny jest płatny do 10. dnia każdego miesiąca z góry. Czynsz dzierżawny nie podlega waloryzacji.

Nieruchomości i części nieruchomości przeznaczone do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej na rzecz Użytkownika.

Wykaz niniejszy podlega publikacji na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104, od dnia 30 sierpnia 2021 r. do dnia 20 września 2021 r.