

ZARZĄDZENIE Nr 8163 /VIII/21

PREZYDENTA MIASTA ŁODZI

z dnia 19 sierpnia 2021 r.

w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze przetargu nieograniczonego, części nieruchomości zabudowanych, położonych w Łodzi przy ulicach Mazurskiej 49/55 i Antoniego Odyńca bez numeru na okres do 3 lat oraz ogłoszenia ich wykazu.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 i 1378 oraz z 2021 r. poz. 1038), art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 oraz z 2021 r. poz. 11, 234 i 815)

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat części nieruchomości zabudowanych, położonych w Łodzi przy ulicach Mazurskiej 49/55 i Antoniego Odyńca bez numeru, wymienione i opisane w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wydzierżawienie części nieruchomości, o których mowa w § 1, następuje w drodze przetargu nieograniczonego.

§ 3. Wykaz, o którym mowa w § 1, postanawiam podać do publicznej wiadomości poprzez:

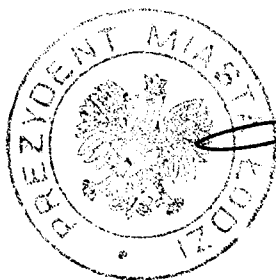
- 1) wywieszenie przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi;
- 2) ogłoszenie w prasie lokalnej informacji o zamieszczeniu wykazu.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 5. Traci moc zarządzenie Nr 5870/VIII/20 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 7 grudnia 2020 r. w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze przetargu

nieograniczonego, części nieruchomości zabudowanych położonych w Łodzi przy ulicach Mazurskiej 49/55 i Antoniego Odyńca bez numeru na okres do 3 lat oraz ogłoszenia ich wykazu.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.



PREZYDENT MIASTA

Hanna Zdanowska
Hanna ZDANOWSKA

Załącznik
do zarządzenia Nr 8163/VIII/21
Prezydenta Miasta Łodzi
z dnia 19 sierpnia 2021 r.

Wykaz części nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia na okres do 3 lat w drodze przetargu nieograniczonego.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego oraz termin płatności
1.	<p>Łódź ul. Mazurska 49/55 obręb G-16 część działki nr 164/28 KW nr LD1M/00114145/4 Właściciel: Miasto Łódź</p>	24 m ²	Tereny położone w strefie III.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z art. 4 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r. poz. 741, 784 i 922) w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego określenie sposobu zagospodarowania warunków zabudowy ustala się w drodze decyzji o warunkach zabudowy. Organem właściwym do wydania takiej decyzji jest Prezydent Miasta Łodzi.	<p>1. 133,00 zł</p> <p>2. 80,42 zł</p> <p>3. 80,42 zł</p>
2.	<p>Łódź ul. Antoniego Odyńca bez numeru obręb G-16 część działki nr 73/15 KW nr LD1M/00022701/8 Właściciel: Miasto Łódź</p>	25 m ²		<p>M2 - tereny zabudowy mieszkaniowej jedno- i wielorodzinnej niskiej.</p> <p>M1 - tereny wielkich zespołów mieszkaniowych</p> <p>Sposób zagospodarowania terenu:</p> <p>1. teren pod garażem nr 8 oraz teren towarzyszący,</p> <p>2. teren pod wiatą garażową nr 38 oraz teren towarzyszący,</p> <p>3. teren pod wiatą garażową nr 62 oraz teren towarzyszący.</p>	<p>+ podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.</p> <p>Czynsz miesięczny jest płatny do 10. dnia każdego miesiąca z góry.</p> <p>Czynsz dzierżawny nie podlega waloryzacji.</p>
3.	<p>Łódź ul. Antoniego Odyńca bez numeru obręb G-16 część działki nr 73/42 KW nr LD1M/00035225/1 Właściciel: Miasto Łódź</p>	25 m ²			

Części nieruchomości zabudowanych, przeznaczone do wydzierżawienia w drodze przetargu nieograniczonego.
Wykaz niniejszy podlega publikacji od dnia 30 sierpnia 2021 r. do dnia 20 września 2021 r.