

ZARZĄDZENIE Nr 8295/VIII/21
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia 14 września 2021 r.

w sprawie obciążenia ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością gruntową
działki stanowiącej własność Miasta Łodzi, położonej w Łodzi przy ulicy
Objazdowej bez numeru, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie P-27
numerem 105/20.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 i 1378 oraz z 2021 r. poz. 1038) oraz uchwały Nr XXXIV/372/96 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 29 maja 1996 r. w sprawie wyrażenia zgody na obciążanie nieruchomości gruntowych

zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Postanawiam obciążyć działkę stanowiącą własność Miasta Łodzi, położoną w Łodzi przy ulicy Objazdowej bez numeru, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków w obrębie P-27 numerem 105/20, uregulowaną w księdze wieczystej o numerze LD1M/00122723/9, ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością gruntową, polegająca na prawie przechodu i przejazdu na potrzeby drogi pożarowej.

2. Służebność gruntową, o której mowa w ust. 1, ustanawia się na czas nieoznaczony na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicach Joanny Żubrowej 13 i Objazdowej bez numeru, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie P-27 jako działki o numerach 106/1 i 105/16, uregulowanej w księdze wieczystej o numerze LD1M/00207923/1.

3. Powierzchnię gruntu zajętą pod służebność gruntową, o której mowa w ust. 1, określa się na działce o numerze 105/20 w obrębie P-27 na 119,80 m².

4. Przebieg służebności przedstawia mapa stanowiąca załącznik do zarządzenia.

5. Służebność ustanawia się za wynagrodzeniem, którego wartość zostanie ustalona w oparciu o operat szacunkowy sporządzony przez rzeczoznawcę majątkowego, powiększonym o należny podatek VAT.

6. Wraz z ustanowieniem ograniczonego prawa rzeczowego zostanie złożony wniosek o odłączenie działki oznaczonej w obrębie P-27 numerem 105/20 z księgi wieczystej o numerze LD1M/00122723/9 oraz założenie dla niej odrębnej księgi wieczystej.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.



PREZYDENT MIASTA

Hanna ZDANOWSKA

Załącznik
do zarządzenia Nr 8295/VIII/21
Prezydenta Miasta Łodzi
z dnia 14 września 2021 r.



– teren obciążony służebnością gruntową, polegającą na prawie przechodu i przejazdu na potrzeby drogi pożarowej