

**ZARZĄDZENIE Nr 8321/VIII/21**  
**PREZYDENTA MIASTA ŁODZI**  
z dnia 15 września 2021 r.

**zmieniające zarządzenie w sprawie przeznaczenia do sprzedaży, w drodze bezprzetargowej, samodzielnych lokali mieszkalnych, usytuowanych w budynku położonym w Łodzi przy ul. Aleksandra 3, stanowiących własność Miasta Łodzi wraz z udziałem w prawie własności gruntu oraz ogłoszenia ich wykazu, a także wyrażenia zgody na ustanowienie przez nabywcę ograniczonego prawa rzeczowego – służebności gruntowej.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 oraz z 2021 r. poz. 11, 234, 815, 1551 i 1561) oraz uchwały Nr XXXIV/372/96 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 29 maja 1996 r. w sprawie wyrażenia zgody na obciążanie nieruchomości gruntowych

**zarządzam, co następuje:**

§ 1. W zarządzeniu Nr 5447/VIII/20 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 23 października 2020 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży, w drodze bezprzetargowej, samodzielnych lokali mieszkalnych, usytuowanych w budynku położonym w Łodzi przy ul. Aleksandra 3, stanowiących własność Miasta Łodzi wraz z udziałem w prawie własności gruntu oraz ogłoszenia ich wykazu, a także wyrażenia zgody na ustanowienie przez nabywcę ograniczonego prawa rzeczowego – służebności gruntowej, wprowadzam następujące zmiany:

1) tytuł zarządzenia otrzymuje brzmienie:

„w sprawie przeznaczenia do sprzedaży, w drodze bezprzetargowej, samodzielnych lokali mieszkalnych, usytuowanych w budynku położonym w Łodzi przy ul. Aleksandra 3, stanowiących własność Miasta Łodzi wraz z udziałem w prawie własności gruntu oraz ogłoszenia ich wykazu, a także wyrażenia zgody na ustanowienie przez nabywcę ograniczonego prawa rzeczowego – służebności gruntowej oraz obciążenia ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością gruntową, nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Aleksandra 3, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie G-41 jako działka o numerze 54/3.”;

2) podstawa prawna wydania zarządzenia otrzymuje brzmienie:

„Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 oraz z 2021 r. poz. 11, 234, 815, 1551 i 1561) oraz uchwały Nr XXXIV/372/96 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 29 maja 1996 r. w sprawie wyrażenia zgody na obciążanie nieruchomości gruntowych”;

3) w § 3:

a) ust. 2 i 3 otrzymują brzmienie:

„2. Postanawiam obciążyć nieruchomość położoną w Łodzi przy ulicy Aleksandra 3, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków w obrębie G-41 jako działka o numerze 54/3, ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością gruntową, polegającą na prawie przejścia i przejazdu na rzecz każdorazowego właściciela

nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Aleksandra bez numeru, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie G-41 jako działka o numerze 54/4.

3. Powierzchnię gruntu zajętą pod służebność, o której mowa w ust. 1 i 2, określa się na działce oznaczonej w obrębie G-41 numerem 54/3 na 101 m<sup>2</sup>.”,

b) dodaje się ust. 4 w brzmieniu:

„4. Przebieg służebności przedstawia mapa stanowiąca załącznik Nr 2 do zarządzenia.”.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.



**PREZYDENT MIASTA**

**Hanna ZDANOWSKA**