

**ZARZĄDZENIE Nr 8328/VIII/21**  
**PREZYDENTA MIASTA ŁODZI**  
z dnia 16 września 2021 r.

**w sprawie przeznaczenia do oddania w użyczenie Wspólnocie Mieszkaniowej przy ul. Wojska Polskiego 158 części nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Wojska Polskiego 158 oraz ogłoszenia jej wykazu.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 oraz z 2021 r. poz. 11, 234, 815, 1551 i 1561)

**zarządzam, co następuje:**

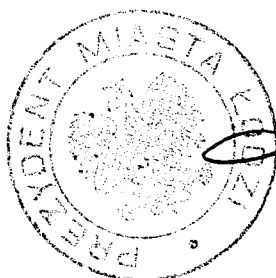
§ 1. Przeznaczam do oddania w użyczenie Wspólnocie Mieszkaniowej przy ul. Wojska Polskiego 158, działającej w imieniu i na rzecz właścicieli lokali, część nieruchomości bezpośrednio przyległej do nieruchomości zabudowanej ww. Wspólnoty Mieszkaniowej, opisaną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, postanawiam podać do publicznej wiadomości poprzez:

- 1) wywieszenie przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi;
- 2) ogłoszenie w prasie lokalnej informacji o zamieszczeniu wykazu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.



**PREZYDENT MIASTA**

**Hanna ZDANOWSKA**

Załącznik  
do zarządzenia Nr 8328/VIII/21  
Prezydenta Miasta Łodzi  
z dnia 16 września 2021 r.

**Wykaz części nieruchomości przeznaczonej do oddania w użyczenie na czas nieoznaczony.**

| <b>Lp.</b> | <b>Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów oraz księgi wieczystej</b>                    | <b>Powierzchnia nieruchomości</b> | <b>Opis nieruchomości</b>  | <b>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania</b>   |
|------------|--|-----------------------------------|----------------------------|--|
| 1.         | Łódź<br>obręb B-50<br>część działki nr 225/2<br>KW LD1M/00087412/8<br>ul. Wojska Polskiego 158 | 406 m <sup>2</sup>                | Nieruchomość niezabudowana | Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – zgodnie z art. 4 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r. poz. 741, 784 i 922), w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy ustala się w drodze decyzji o warunkach zabudowy.<br>Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łodzi (przyjęte uchwałą Nr LXIX/1753/18 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 28 marca 2018 r., zmienioną uchwałą Nr VI/215/19 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 6 marca 2019 r.) obejmuje nieruchomość granicami obszaru oznaczonego symbolem M1 – tereny wielkich zespołów mieszkaniowych.<br><b>Sposób zagospodarowania terenu:</b> dojścia, dojazdy, zieleńce, miejsce składowania odpadów komunalnych i miejsca postojowe wykorzystywane przez użytkowników nieruchomości wspólnoty mieszkaniowej. |

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 przez okres 21 dni, tj. od dnia 1 października 2021 r. do dnia 22 października 2021 r.

Użyczenie części nieruchomości nastąpi na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Wojska Polskiego 158.