

ZARZĄDZENIE Nr 8394 /VIII/21
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia 24 września 2021 r.

**w sprawie skorzystania z prawa pierwokupu w stosunku do nieruchomości położonej
w Łodzi przy ulicy dr. Adama Próchnika 1.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372) oraz art. 109 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 oraz z 2021 r. poz. 11, 234, 815, 1551 i 1561)

zarządzam, co następuje:

§ 1. Postanawiam skorzystać z prawa pierwokupu w stosunku do nieruchomości lokalowej mieszkalnej nr 15, położonej w Łodzi przy ulicy dr. Adama Próchnika 1, opisanej w wykazie nr 49/21, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Koszty związane z nabyciem nieruchomości, o której mowa w § 1 zostaną sfinansowane ze środków zaplanowanych w budżecie miasta Łodzi na rok 2021: dział 700 Gospodarka mieszkaniowa, rozdział 70005 Gospodarka gruntami i nieruchomościami, § 6060 Wydatki na zakupy inwestycyjne jednostek budżetowych.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam:

- 1) Dyrektorowi Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi – w zakresie dokonania nabycia nieruchomości, o której mowa w § 1;
- 2) Dyrektorowi Zarządu Lokali Miejskich – w zakresie przejęcia nieruchomości, o której mowa w § 1, we władanie.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.



PREZYDENT MIASTA

Hanna Zdanowska
Hanna ZDANOWSKA

Załącznik
do zarządzenia Nr 8394 /VIII/21
Prezydenta Miasta Łodzi
z dnia 27 września 2021 r.

WYKAZ nr 49/21

Nieruchomość, w stosunku do której przysługuje gminie prawo pierwokupu,
z którego Prezydent Miasta Łodzi postanowił skorzystać.

Lp.	Położenie i powierzchnia	Cena gruntu z aktu notarialnego	Cena nieruchomości z aktu notarialnego	Średnia cena nieruchomości wg monitoringu cenowego, prowadzonego przez Łódzki Ośrodek Geodezji	Uwagi
1	ul. dr. Adama Próchnika 1 lokal mieszkalny nr 15 + pomieszczenia przynależne o ogólnej powierzchni 26,67 m ² udział 5/1000 do działki nr 148/3 o powierzchni 1528 m ² obręb S-1	6 374,20 zł/m ²	170 000,00 zł	5 487,00 zł/m ²	Zabudowana działka gruntu.