

ZARZĄDZENIE Nr 8491 /VIII/21
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia 6 października 2021 r.

**w sprawie udostępnienia pod lokalizację infrastruktury przesyłowej,
części nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicach: Niciarnianej bez numeru,
Przybyszewskiego bez numeru i Papierniczej bez numeru oraz ulicy bez nazwy,
na okres do 3 lat oraz ogłoszenia ich wykazu.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372), oraz art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 oraz z 2021 r. poz. 11, 234, 815, 1551 i 1561)

zarządzam, co następuje:

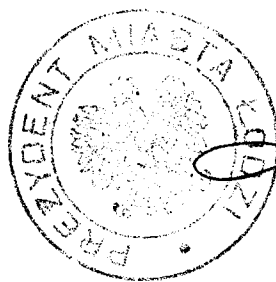
§ 1. Przeznaczam do udostępnienia pod lokalizację infrastruktury przesyłowej, na okres do 3 lat części nieruchomości położone w Łodzi przy ulicach: Niciarnianej bez numeru, Przybyszewskiego bez numeru i Papierniczej bez numeru oraz ulicy bez nazwy, opisane w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, postanawiam podać do publicznej wiadomości poprzez:

- 1) wywieszenie przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi;
- 2) ogłoszenie w prasie lokalnej informacji o zamieszczeniu wykazu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.



PREZYDENT MIASTA

Hanna Zdanowska
Hanna ZDANOWSKA

Załącznik
do zarządzenia Nr 8491/VIII/21
Prezydenta Miasta Łodzi
z dnia 6 października 2021 r.

Wykaz części nieruchomości przeznaczonych do udostępnienia pod lokalizację infrastruktury przesyłowej na okres do 3 lat.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Stawka za udostępnienie nieruchomości
1.	Łódź ul. Niciarniana bez numeru Obręb W-27 część działki nr 219/105 KW LD1M/00326917/6 Właściciel: Miasto Łódź	łącznie 841,50 m ²	Teren położony w strefie IV.	Działki położone w obrębie geodezyjnym W-27 objęte są planem zagospodarowania przestrzennego przyjętym uchwałą Nr XXIII/566/16 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 21 stycznia 2016 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie Alei Marszałka Józefa Piłsudskiego i ulic: Sobolowej do terenów kolejowych, Stanisława Przybyszewskiego oraz projektowanej Konstytucyjnej (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 1056) - oznaczone w planie symbolem 7PU (tereny zabudowy produkcyjnej, składów, magazynów oraz zabudowy usługowej).	W okresie pierwszych 12 miesięcy trwania umowy miesięcznie: 841,50 m² x 0,08 zł/m² = 67,32 zł + podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami. płatne raz w roku w terminie do 30 listopada
2.	Łódź ul. Niciarniana bez numeru Obręb W-27 część działki nr 229/24 KW LD1M/00326917/6 Właściciel: Miasto Łódź				Po okresie pierwszych 12 miesięcy trwania umowy miesięcznie: 841,50 m² x 0,79 zł/m² = 664,79 zł + podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami. płatne raz w roku w terminie do 30 listopada
3.	Łódź ul. bez nazwy Obręb W-27 część działki nr 168/28 KW LD1M/00326917/6 Właściciel: Miasto Łódź			Dla działek położonych w obrębie geodezyjnym W-21 brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z art. 4 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r. poz. 741, 784 i 922), w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego określenie sposobu zagospodarowania i warunków zabudowy ustala się w drodze decyzji o warunkach zabudowy. Organem właściwym do wydania takiej decyzji jest Prezydent Miasta Łodzi. Zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łodzi”, przyjętym uchwałą LXIX/1753/18 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 28 marca 2018 r., zmienioną uchwałą Nr VI/215/19 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 6 marca 2019 r., przedmiotowe działki należą do terenów zabudowy mieszkaniowej	
4.	Łódź ul. Niciarniana bez numeru Obręb W-27 część działki nr 229/31 KW LD1M/00292319/6 Właściciel: Miasto Łódź				

5.	Łódź ul. Niciarniana bez numeru Obręb W-27 część działki nr 168/33 KW LD1M/00306116/5 Właściciel: Miasto Łódź			jednorodzinnej na dużych działkach – M4. Sposób zagospodarowania terenu: teren przeznaczony pod infrastrukturę przesyłową (ciepłowniczą).	
6.	Łódź ul. bez nazwy Obręb W-27 część działki nr 170 KW LD1M/00306116/5 Właściciel: Miasto Łódź				
7.	Łódź ul. bez nazwy Obręb W-27 część działki nr 26/8 KW LD1M/00142512/3 Właściciel: Miasto Łódź				
8.	Łódź ul. bez nazwy Obręb W-27 część działki nr 169/12 KW LD1M/00142512/3 Właściciel: Miasto Łódź				
9.	Łódź ul. bez nazwy Obręb W-27 część działki nr 229/30 KW LD1M/00329088/2 Właściciel: Miasto Łódź				
10.	Łódź ul. Przybyszewskiego bez numeru Obręb W-21 część działki nr 450/1 KW LD1M/00120537/4 Właściciel: Miasto Łódź				

11.	Łódź ul. Papiernicza bez numeru Obręb W-21 część działki nr 402/1 KW LD1M/00120537/4 Właściciel: Miasto Łódź				
-----	---	--	--	--	--

Wykaz niniejszy podlega publikacji na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 od dnia 2 listopada 2021 r. do dnia 23 listopada 2021 r.