

ZARZĄDZENIE Nr 8653/VIII/21
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia 26 października 2021 r.

w sprawie obciążenia ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością gruntową nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łodzi, położonej w Łodzi przy alei Marszałka Józefa Piłsudskiego 161/163, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie W-27 numerem 23/5.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 i 1834) oraz uchwały Nr XXXIV/372/96 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 29 maja 1996 r. w sprawie wyrażenia zgody na obciążanie nieruchomości gruntowych

zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Postanawiam obciążyć nieruchomość stanowiącą własność Miasta Łodzi, położoną w Łodzi przy alei Marszałka Józefa Piłsudskiego 161/163, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków w obrębie W-27 numerem 23/5, uregulowaną w księdze wieczystej LD1M/00135411/3, ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością gruntową.

2. Obciążenie ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością gruntową nieruchomości, o której mowa w ust. 1, polegać będzie na prawie korzystania z tej działki w oznaczonym zakresie, zgodnie z przeznaczeniem projektowanych na niej urządzeń infrastruktury technicznej w postaci:

- 1) podziemnego przyłącza kanalizacji sanitarnej DN 75 PEHD;
- 2) podziemnego przyłącza kanalizacji sanitarnej DN 160 PVC;
- 3) trzech studni rewizyjnych DN1200, DN 1000 i DN600;
- 4) podziemnego przyłącza wodociągowego DN 63 PEHD wraz ze studnią wodomierzową DN1000.

3. Obciążenie ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością gruntową nieruchomości, o której mowa w ust. 1, następuje na czas nieoznaczony na rzecz każdego właściciela bądź użytkownika wieczystego nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Sobolowej 1, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie W-27 jako działka o numerze 24/2, uregulowanej w księdze wieczystej LD1M/00125979/9.

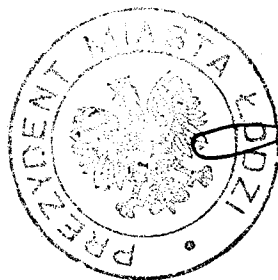
4. Powierzchnię gruntu zajęłą pod służebność, o której mowa w ust. 1, określa się na działce o numerze 23/5 w obrębie W-27 na 245,55 m².

5. Przebieg służebności przedstawia mapa stanowiąca załącznik do zarządzenia.

6. Służebność ustanawia się za wynagrodzeniem, którego wartość zostanie ustalona w oparciu o operat szacunkowy sporządzony przez rzeczoznawcę majątkowego, powiększonym o należny podatek VAT.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

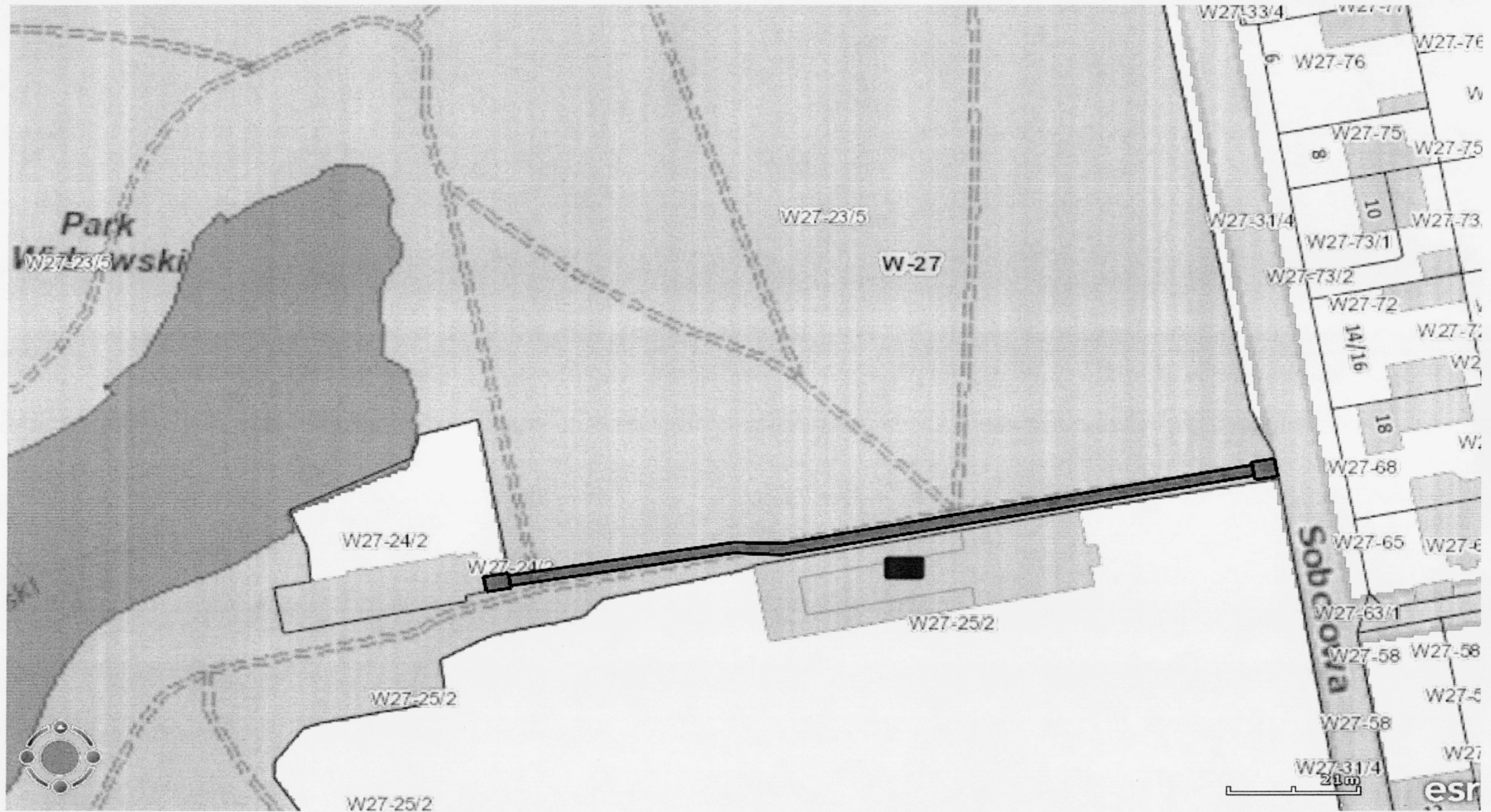
§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.




PREZYDENT MIASTA

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Hanna Zdanowska". The signature is written in a cursive style with a large, sweeping flourish at the end.

Hanna ZDANOWSKA



 - teren obciążony służebnością gruntową polegająca na prawie korzystania z działki miejskiej oznaczonej w obrębie W-27 numerem 23/5, w oznaczonym zakresie, zgodnie z przeznaczeniem projektowanych urządzeń infrastruktury technicznej na rzecz każdorazowego właściciela bądź użytkownika wieczystego nieruchomości, oznaczonej w obrębie W-27 jako działka o numerze 24/2.