

ZARZĄDZENIE Nr 8783/VIII/21
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia 15 listopada 2021 r.

**w sprawie obciążenia ograniczonymi prawami rzeczowymi – służebnościami
gruntowymi działki stanowiącej własność Miasta Łodzi, położonej w Łodzi przy
ulicy Lutomierskiej bez numeru, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków
w obrębie B-45 numerem 183/88.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 i 1834) oraz uchwały Nr XXXIV/372/96 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 29 maja 1996 r. w sprawie wyrażenia zgody na obciążanie nieruchomości gruntowych

zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Postanawiam obciążyć działkę stanowiącą własność Miasta Łodzi, położoną w Łodzi przy ulicy Lutomierskiej bez numeru, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków w obrębie B-45 numerem 183/88, uregulowaną w księdze wieczystej LD1M/00185214/7, ograniczonymi prawami rzeczowymi:

- 1) służebnością gruntową polegającą na prawie przejścia i przejazdu;
- 2) służebnością gruntową polegającą na prawie przejścia.

2. Służebności, o których mowa w ust. 1, ustanawia się na rzecz każdegożycowego użytkownika wieczystego bądź właściciela nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Lutomierskiej 162, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działki o numerach 5 i 7/12, uregulowane w księdze wieczystej LD1M/00037608/4.

3. Służebności, o których mowa w ust. 1 ustanawia się na czas nieoznaczony.

4. Powierzchnię gruntu na działce o numerze 183/88 w obrębie B-45, zajętej pod służebność, o której mowa:

- 1) w ust. 1 pkt 1 określa się na 38 m²;
- 2) w ust. 1 pkt 2 określa się na 24 m².

4. Przebieg służebności przedstawia mapa stanowiąca załącznik do zarządzenia.

5. Służebności ustanawia się za wynagrodzeniem, którego wartość zostanie ustalona w oparciu o operat szacunkowy sporządzony przez rzeczoznawcę majątkowego, powiększonym o należny podatek VAT.

6. Wraz z ustanowieniem ograniczonych praw rzeczowych zostanie złożony wniosek o odłączenie działki oznaczonej w obrębie B-45 numerem 183/88 z księgi wieczystej LD1M/00185214/7 oraz założenie dla niej odrębnej księgi wieczystej.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.



PREZYDENT MIASTA

HANNA ZDANOWSKA

