

**ZARZĄDZENIE Nr 88M/VIII/21  
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI  
z dnia 16 listopada 2021 r.**

**w sprawie udostępnienia pod lokalizację infrastruktury przesyłowej części nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicach: Starosikawskiej bez numeru, Obrońców Westerplatte 2 i Wojska Polskiego 82, na okres do 3 lat oraz ogłoszenia ich wykazu.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 i 1834), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899)

**zarządzam, co następuje:**

§ 1. Przeznaczam do udostępnienia pod lokalizację infrastruktury przesyłowej, na okres do 3 lat części nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicach: Starosikawskiej bez numeru, Obrońców Westerplatte 2 i Wojska Polskiego 82, opisane w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, postanawiam podać do publicznej wiadomości poprzez:

- 1) wywieszenie przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi;
- 2) ogłoszenie w prasie lokalnej informacji o zamieszczeniu wykazu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.



**PREZYDENT MIASTA**

*Hanna Zdanowska*  
**Hanna ZDANOWSKA**

Załącznik  
do zarządzenia Nr 8811/VIII/21  
Prezydenta Miasta Łodzi  
z dnia 16 listopada 2021 r.

Wykaz części nieruchomości przeznaczonych do udostępnienia pod lokalizację infrastruktury przesyłowej na okres do 3 lat.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Stawka za udostępnienie nieruchomości:
1	2	3	4	5	6
1.	Łódź ul. Starosikawska bez numeru Obręb B-48 część działki nr 90/17 KW LD1M/00051952/4 Właściciel: Miasto Łódź	20 m <sup>2</sup>	Nieruchomości niezabudowane Teren położony w strefie 2.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.  Zgodnie z art. 4 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r. poz. 741, 784, 922 i 1783), w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego określenie sposobu zagospodarowania i warunków zabudowy ustala się w drodze decyzji o warunkach zabudowy. Organem właściwym do wydania takiej decyzji jest Prezydent Miasta Łodzi.	W okresie pierwszych 12 miesięcy miesięcznie:  69 m <sup>2</sup> x 0,19 zł/m <sup>2</sup> = 13,11 zł  + podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami
2.	Łódź ul. Obrońców Westerplatte 2 Obręb B-48 część działki nr 90/20 KW LD1M/00128237/7 Właściciel: Miasto Łódź	48 m <sup>2</sup>		Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łodzi (przyjęte uchwałą Nr LXIX/1753/18 Rady Miejskiej w Łodzi w dniu 28 marca 2018 r., zmienioną uchwałą Nr VI/215/19 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 6 marca 2019 r.) obejmuje przedmiotowe nieruchomości granicami obszaru oznaczonego symbolem - <b>M1-tereny wielkich zespołów mieszkaniowych.</b> (dotyczy działki nr 95/1) <b>WZ1- tereny zabudowy wielofunkcyjnej</b> (dotyczy działek nr 90/17 i 90/20).	Opisana miesięczna stawka będzie płaćna jednorazowo w terminie do 30 listopada każdego roku  Po okresie pierwszych 12 miesięcy miesięcznie:
3.	Łódź ul. Wojska Polskiego 82 Obręb B-50 część działki nr 95/1 KW LD1M/00088789/8 Właściciel: Miasto Łódź	1 m <sup>2</sup>			69 m <sup>2</sup> x 1,93 zł/m <sup>2</sup> = 133,17 zł  + podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami
		Łącznie 69 m <sup>2</sup>		Sposób zagospodarowania terenu: teren przeznaczony pod infrastrukturę przesyłową (energetyczną)	Opisana miesięczna stawka będzie płaćna jednorazowo w terminie do 30 listopada każdego roku  Stawka nie podlega waloryzacji.

Wykaz niniejszy podlega publikacji na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 od dnia 30 grudnia 2021 r. do dnia 20 stycznia 2022 r.