

ZARZĄDZENIE Nr 8964/VIII/21
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia 3 grudnia 2021 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu samodzielnych lokali mieszkalnych i samodzielnych lokali użytkowych, usytuowanych w budynkach położonych w Łodzi, stanowiących własność Miasta Łodzi wraz z udziałem w prawie własności gruntu oraz ogłoszenia ich wykazu.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 i 1834) oraz art. 35 ust. 1 i 2 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899)

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży w drodze przetargu samodzielne lokale mieszkalne i samodzielne lokale użytkowe, usytuowane w budynkach położonych w Łodzi, stanowiące własność Miasta Łodzi wraz z udziałem w prawie własności gruntu, opisane w wykazie będącym załącznikiem do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, postanawiam podać do publicznej wiadomości poprzez:

- 1) wywieszenie przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi;
- 2) ogłoszenie w prasie lokalnej informacji o zamieszczeniu wykazu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.



PREZYDENT MIASTA

Hanna Zdanowska
Hanna ZDANOWSKA

Załącznik
do zarządzenia Nr 8967/VIII/21
Prezydenta Miasta Łodzi
z dnia 3 grudnia 2021 r.

**Wykaz obejmujący samodzielne lokale mieszkalne i samodzielne lokale użytkowe przeznaczone do sprzedaży w drodze przetargu
wraz z udziałem w prawie własności gruntu**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości a) położenie b) działka nr c) obręb nr d) księga wieczysta nr	a) Powierzchnia lokalu b) Powierzchnia działki	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości a) lokal b) udział w nieruchomości gruntowej
1	2	3	4	5
1.	a) ul. Zgierska 12 lokal mieszkalny nr 6 b) 331/1 c) B-47 d) LD1M/00059301/2	a) 29,57 m ² b) 256 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 83 682 zł b) 6 318 zł
2.	a) ul. Budowlana 2/4 lokal użytkowy nr 1U b) 356/4 c) G-27 d) LD1M/00005501/1	a) 22,08 m ² b) 508 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu użytkowego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 47 650 zł b) 2 350 zł
3.	a) ul. płk. Jana Kilińskiego 47 lokal mieszkalny nr 15 b) 516/1 c) S-1 d) LD1M/00049996/7	a) 58,80 m ² b) 1087 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 215 300 zł b) 24 700 zł
4.	a) ul. płk. Jana Kilińskiego 47 lokal mieszkalny nr 23 b) 516/1 c) S-1 d) LD1M/00049996/7	a) 24,54 m ² b) 1087 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 89 600 zł b) 10 400 zł

5.	a) ul. płk. Jana Kilińskiego 47 lokal mieszkalny nr 25 b) 516/1 c) S-1 d) LD1M/00049996/7	a) 44,15 m ² b) 1087 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 151 800 zł b) 18 200 zł
6.	a) ul. Piotrkowska 97 lokal użytkowy nr 14U b) 208/7; 208/8 c) S-6 d) LD1M/00053335/7	a) 17,78 m ² b) 570 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu użytkowego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 67 412 zł b) 12 588 zł
7.	a) ul. Henryka Sienkiewicza 39 lokal mieszkalny nr 23 b) 149/5 c) S-6 d) LD1M/00061271/9	a) 40,32 m ² b) 1349 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 130 670 zł b) 29 330 zł
8.	a) ul. Piotrkowska 277 lokal mieszkalny nr 12 b) 60/1 c) S-9 d) LD1M/00078107/1	a) 25,26 m ² b) 1682 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 81 886 zł b) 48 114 zł

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 przez okres 21 dni, tj. od dnia 9 grudnia 2021 r. do dnia 30 grudnia 2021 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899), mogą złożyć wniosek w tym zakresie do Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Sprzedaż lokali zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2021 r. poz. 685, 694, 802, 1163, 1243, 1598, 1626 i 2076).