

**ZARZĄDZENIE Nr 9001/VIII/21**  
**PREZYDENTA MIASTA ŁODZI**  
z dnia *10 grudnia* 2021 r.

**w sprawie udostępnienia pod lokalizację infrastruktury przesyłowej, nieruchomości położonej w Łodzi przy pl. Komuny Paryskiej 5 na okres do 3 lat oraz ogłoszenia jej wykazu.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 i 1834) w związku z art. 92 ust. 1 pkt 2 i ust. 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2020 r. poz. 920 oraz z 2021 r. poz. 1038 i 1834) oraz art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1899)

**zarządzam, co następuje:**

§ 1. Przeznaczam do udostępnienia pod lokalizację infrastruktury przesyłowej, na okres do 3 lat nieruchomości położonej w Łodzi przy pl. Komuny Paryskiej 5, opisaną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, postanawiam podać do publicznej wiadomości poprzez:

- 1) wywieszenie przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi;
- 2) ogłoszenie w prasie lokalnej informacji o zamieszczeniu wykazu.

§ 3. Wykaz, o którym mowa w § 1, przekazuję Wojewodzie Łódzkiemu, w celu jego zamieszczenia na stronie podmiotowej Wojewody Łódzkiego w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.



**PREZYDENT MIASTA**

**Hanna ZDANOWSKA**

Załącznik  
do zarządzenia Nr 9001/VIII/21  
Prezydenta Miasta Łodzi  
z dnia 10 grudnia 2021 r.

Wykaz części nieruchomości przeznaczonych do udostępnienia pod lokalizację infrastruktury przesyłowej na okres do 3 lat.

Lp	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Stawka za udostępnienie nieruchomości
1	2	3	4	5	6
1.	<p>Łódź, pl. Komuny Paryskiej 5 Obręb S-6 Działka nr 235/23 KW: LD1M/00119968/4 Właściciel: współwłasność Miasta Łodzi (w udziale 508/1000) i Skarbu Państwa (w udziale 492/1000)</p>	<p>73 m<sup>2</sup>  (stosownie do posiadanego udziału Skarbu Państwa - 35,92 m<sup>2</sup>)</p>	<p>Teren w strefie I  nieruchomość niezabudowana oznaczona symbolem 1.03.U (tereny zabudowy usługowej)</p>	<p>Przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, uchwalonym uchwałą Nr LXVI/1682/18 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 25 stycznia 2018 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie ulic: Juliana Tuwima, płk. Jana Kilińskiego, Nawrot i Piotrkowskiej (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 888). W ww. planie działka o nr ewid. 235/23 w obrębie S-6 położona jest w jednostce urbanistycznej oznaczonej symbolem 1.03.U (tereny zabudowy usługowej). Jednocześnie ww. nieruchomość znajduje się na obszarze objętym ochroną konserwatorską. <b>Sposób zagospodarowania terenu:</b> 73 m<sup>2</sup>- teren przeznaczony pod infrastrukturę przesyłową (ciepłowniczą)</p>	<p>w okresie pierwszych 12 miesięcy trwania umowy rocznie:  35,92 m<sup>2</sup> x 0,37 zł/ m<sup>2</sup> x 12 msc = 159,48 zł  + podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami płatne raz w roku w terminie do 30 listopada  po okresie pierwszych 12 miesięcy trwania umowy rocznie:  35,92 m<sup>2</sup> x 3,72 zł/m<sup>2</sup> x 12 msc = 1 603,44 zł  + podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami płatne raz w roku w terminie do 30 listopada</p>

Wykaz niniejszy podlega publikacji na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 od dnia 27.12.2021 r. do dnia 17.01.2022 r.