

**ZARZĄDZENIE Nr 9002/VIII/21**  
**PREZYDENTA MIASTA ŁODZI**  
z dnia 10 grudnia 2021 r.

**w sprawie udostępnienia pod lokalizację infrastruktury przesyłowej,  
części nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Teofila Lenartowicza bez numeru  
na okres do 3 lat oraz ogłoszenia jej wykazu.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 i 1834) oraz art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899)

**zarządzam, co następuje:**

§ 1. Przeznaczam do udostępnienia pod lokalizację infrastruktury przesyłowej na okres do 3 lat część nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Teofila Lenartowicza bez numeru, wymienioną i opisaną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, postanawiam podać do publicznej wiadomości poprzez:

- 1) wywieszenie przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi;
- 2) ogłoszenie w prasie lokalnej informacji o zamieszczeniu wykazu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.



**PREZYDENT MIASTA**

*Hanna Zdanowska*  
**Hanna ZDANOWSKA**

Załącznik  
do zarządzenia Nr 9002/VIII/21  
Prezydenta Miasta Łodzi  
z dnia 10 grudnia 2021 r.

Wykaz części nieruchomości przeznaczonych do udostępnienia pod lokalizację infrastruktury przesyłowej na okres do 3 lat.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Stawka za udostępnienie nieruchomości
1.	<p>Łódź ul. Teofila Lenartowicza bez numeru obręb G-15 część działki nr 173 KW nr LD1M/00308477/7 Właściciel: Miasto Łódź</p>	10 m <sup>2</sup>	Teren położony w strefie II.	<p>Dla części wyżej wymienionej nieruchomości brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z art. 4 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r. poz. 741, 784, 922, 1873 i 1986) w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego określenie sposobu zagospodarowania i warunków zabudowy ustala się w drodze decyzji o warunkach zabudowy. Organem właściwym do wydania takiej decyzji jest Prezydent Miasta Łodzi.</p> <p>Przedmiotowa część przedmiotowej nieruchomości znajduje się w granicach obszaru oznaczonego symbolem <b>M1 - tereny wielkich zespołów mieszkaniowych.</b></p> <p><u>Sposób zagospodarowania:</u></p> <p>10 m<sup>2</sup> – teren przeznaczony pod infrastrukturę przesyłową (energetyczną)</p>	<p>W okresie pierwszych 12 miesięcy trwania umowy rocznie:</p> <p style="text-align: center;"><b>50,00 zł</b></p> <p>Po okresie pierwszych 12 miesięcy, miesięcznie:</p> <p style="text-align: center;"><b>10 m<sup>2</sup> x 1,93 zł/m<sup>2</sup> = 19,30 zł</b></p> <p>+ podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.</p> <p>Opisana opłata płatna będzie rocznie w terminie do 30 listopada każdego roku.</p> <p>Opłata za udostępnienie nieruchomości nie podlega waloryzacji.</p>

Wykaz niniejszy podlega publikacji na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 od 30 grudnia 2021 r. do dnia 20 stycznia 2022 r.