

**ZARZĄDZENIE Nr 9/73 /VIII/21
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia 28 grudnia 2021 r.**

w sprawie udostępnienia pod lokalizację infrastruktury przesyłowej, części nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicach Uroczej bez numeru i Zgierskiej 245A na okres do 3 lat oraz ogłoszenia ich wykazu.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 i 1834) oraz art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899)

zarządzam, co następuje:

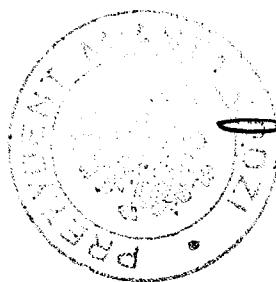
§ 1. Przeznaczam do udostępnienia pod lokalizację infrastruktury przesyłowej, na okres do 3 lat części nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicach Uroczej bez numeru i Zgierskiej 245A, opisane w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, postanawiam podać do publicznej wiadomości poprzez:

- 1) wywieszenie przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi;
- 2) ogłoszenie w prasie lokalnej informacji o zamieszczeniu wykazu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.



PREZYDENT MIASTA

Hanna ZDANOWSKA

Załącznik
do zarządzenia Nr 9173/VIII/21
Prezydenta Miasta Łodzi
z dnia 28 grudnia 2021 r.

Wykaz części nieruchomości przeznaczonych do udostępnienia pod lokalizację infrastruktury przesyłowej na okres do 3 lat.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Stawka za udostępnienie nieruchomości:
1	2	3	4	5	6
1.	<p>Łódź ul. Uroczą bez numeru Obręb B-8 część działki nr 345/19 KW LD1M/00160538/3 Właściciel: Miasto Łódź</p>	50 m ²	Teren położony w strefie 2	<p>Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.</p> <p>Zgodnie z art. 4 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r. poz. 741, 784, 922, 1873 i 1986), w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego określenie sposobu zagospodarowania i warunków zabudowy ustala się w drodze decyzji o warunkach zabudowy. Organem właściwym do wydania takiej decyzji jest Prezydent Miasta Łodzi.</p> <p>Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Łodzi (przyjęte uchwałą Nr LXIX/1753/18 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 28 marca 2018 r., zmienioną uchwałą Nr VI/215/19 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 6 marca 2019 r.) obejmuje przedmiotową część nieruchomości granicami obszaru oznaczonego symbolem: M1 - tereny wielkich zespołów mieszkaniowych.</p> <p>Sposób zagospodarowania terenu: teren przeznaczony pod infrastrukturę przesyłową (energetyczna)</p>	<p>1. W okresie pierwszych 12 miesięcy trwania umowy miesięcznie: 50 m² x 0,19 zł/m² = 9,50 zł + podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.</p> <p>Po okresie pierwszych 12 miesięcy trwania umowy miesięcznie: 50 m² x 1,93 zł/m² = 96,50 zł + podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.</p> <p>Opisane miesięczne opłaty płatne będą rocznie w terminie do 30 listopada.</p> <p>Nie podlega waloryzacji.</p> <p>2. W okresie pierwszych 12 miesięcy trwania umowy minimalna stawka: 50 zł + podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.</p> <p>Opisana roczna stawka płatna będzie jednorazowo w terminie do 30 listopada każdego roku.</p> <p>Po okresie pierwszych 12 miesięcy trwania umowy miesięcznie: 6,6 m² x 1,93 zł/m² = 12,74 zł + podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.</p> <p>Opisana miesięczna opłata płatna będzie rocznie w terminie do 30 listopada.</p> <p>Nie podlega waloryzacji.</p>
2.	<p>Łódź ul. Zgierska 245A Obręb B-8 część działki nr 126 KW LD1M/00116248/0 Właściciel: Miasto Łódź</p>	6,6 m ²			

Wykaz niniejszy podlega publikacji na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 od dnia 17 stycznia 2022 r. do dnia 7 lutego 2022 r.