

**ZARZĄDZENIE Nr 3174 /VIII/21**  
**PREZYDENTA MIASTA ŁODZI**  
z dnia 28 grudnia 2021 r.

**w sprawie udostępnienia pod lokalizację infrastruktury przesyłowej, części nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy gen. Karola Kniaziewicza bez numeru na okres do 3 lat oraz ogłoszenia jej wykazu.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 i 1834) oraz art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899)

**zarządzam, co następuje:**

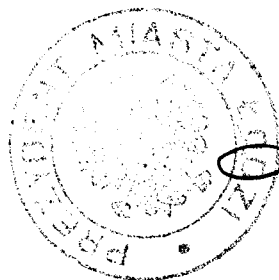
§ 1. Przeznaczam do udostępnienia pod lokalizację infrastruktury przesyłowej, na okres do 3 lat część nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy gen. Karola Kniaziewicza bez numeru, opisaną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, postanawiam podać do publicznej wiadomości poprzez:

- 1) wywieszenie przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi;
- 2) ogłoszenie w prasie lokalnej informacji o zamieszczeniu wykazu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.



**PREZYDENT MIASTA**

**Hanna ZDANOWSKA**

Załącznik  
do zarządzenia Nr 9174/VIII/21  
Prezydenta Miasta Łodzi  
z dnia 28 grudnia 2021 r.

Wykaz części nieruchomości przeznaczonych do udostępnienia pod lokalizację infrastruktury przesyłowej na okres do 3 lat.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Stawka za udostępnienie nieruchomości:
1	2	3	4	5	6
1.	<p><b>Łódź</b> <b>ul. Gen. Karola</b> <b>Kniażewicza bez numeru</b> Obręb B-27 część działki nr 51/82 KW LD1M/00056852/8 Właściciel: <b>Miasto Łódź</b></p>	10,92 m <sup>2</sup>	Teren położony w strefie 3	<p>Dla nieruchomości brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.</p> <p>Zgodnie z art. 4 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r. poz. 741, 784, 922, 1873 i 1986), w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego określenie sposobu zagospodarowania i warunków zabudowy ustala się w drodze decyzji o warunkach zabudowy. Organem właściwym do wydania takiej decyzji jest Prezydent Miasta Łodzi.</p> <p>Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Łodzi (przyjęte uchwałą Nr LXIX/1753/18 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 28 marca 2018 r. zmienioną uchwałą Nr VI/215/19 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 6 marca 2019 r.) obejmuje przedmiotowe nieruchomości granicami obszaru oznaczonego symbolem: <b>M1 – tereny wielkich zespołów mieszkaniowych</b></p> <p><b>Sposób zagospodarowania terenu:</b> teren przeznaczony pod infrastrukturę przesyłową (wodociągowa)</p>	<p>W okresie pierwszych 12 miesięcy trwania umowy minimalna roczna stawka</p> <p><b>50 zł + podatek VAT</b></p> <p>zgodnie z obowiązującymi przepisami</p> <p>Opisana roczna stawka płatna będzie jednorazowo w terminie do 30 listopada każdego roku.</p> <p>Nie podlega waloryzacji.</p> <p>Po okresie pierwszych 12 miesięcy miesięcznie:</p> <p><b>10,92 m<sup>2</sup> x 1,23 zł/m<sup>2</sup> = 13,43 zł</b></p> <p><b>+ podatek VAT</b></p> <p>zgodnie z obowiązującymi przepisami</p> <p>Opisana miesięczna opłata płatna będzie rocznie w terminie do 30 listopada.</p> <p>Nie podlega waloryzacji.</p>

Wykaz niniejszy podlega publikacji na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 od dnia 17 stycznia 2022 r. do dnia 7 lutego 2022 r.